



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 912 DEL 19/11/2021

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO IN EMERGENZA ABITATIVA 818700/0001 IN FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE (OMISSIS)

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 03

**SERVIZIO**  
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
De Iulius Pier Giorgio

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

VISTA la Legge 8 novembre 2000: "*Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*";

VISTA la Legge Regionale 12 marzo 2003, n. 2: "*Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*";

PRESO ATTO dell'attuale situazione economica del nucleo C.G., residente nel Comune di Cattolica ed in carico ai Servizi socio-sanitari, con il quale si sono svolti numerosi colloqui e approfondimenti;

ACQUISITA a tale proposito una relazione dettagliata da parte del Servizio Sociale Territoriale U.O. Inclusione attiva (prot. In entrata 44648/2021), depositata agli atti, dalla quale emerge una situazione socio-economica precaria con urgente necessità di stabilizzazione abitativa finalizzata alla serenità del nucleo e all'emersione dallo stato di indigenza;

VERIFICATO inoltre che il nucleo C.G. ha condiviso con il Servizio Sociale un progetto volto al sostegno sociale e all'autonomia familiare, per la cui realizzazione è auspicabile il reperimento di un alloggio in locazione a canone calmierato;

RICHIAMATA la D.G.C. n.° 83 del 23/05/2019 "*Rinnovo Convenzione con ACER per la gestione di immobili ad uso abitativo non compresi nell'E.R.P. – validità 2019-2022*", con la quale il Comune di Cattolica ha conferito mandato ad ACER (Azienda Casa Emilia – Romagna della Provincia di Rimini) di reperire alloggi sul mercato libero della locazione, non compresi nell'E.R.P., precisando al contempo - come esplicitato all'art. 3 della stessa Convenzione - che l'individuazione dei nuclei familiari in stato di disagio abitativo per i quali si rende necessario il reperimento di un sistemazione abitativa e l'assegnazione degli alloggi disponibili è disposta dal Comune di Cattolica il quale indica il tipo di contratto da applicare (concertato ex L.431/1998, equiparato all'E.R.P., libero stabilito dal Comune) e la durata della locazione (3+2, 4+4, transitorio);

RICHIAMATA la comunicazione Pec di ACER Rimini assunta al protocollo del Comune di Cattolica al n. 41571/2021, relativa alla disponibilità di un alloggio in emergenza abitativa n. 818700/0001, temporaneamente idoneo alle necessità del nucleo in parola;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'assegnazione dell'alloggio in emergenza abitativa n. 818700/0001 al nucleo C.G., con contratto 3+2 canone di locazione € 200,00/mese, dando mandato ad ACER RIMINI per la stipula del contratto di locazione e la consegna delle chiavi ai sensi degli artt. 3-5 della sopracitata Convenzione;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1) di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
- 2) di procedere all'assegnazione al nucleo C.G. di un alloggio in emergenza abitativa n. 818700/0001, contratto di locazione 3+2 canone € 200,00/mese;
- 3) di trasmettere ad ACER Rimini, per gli adempimenti di competenza necessari alla stipula del contratto del contratto di locazione ai sensi degli artt. 3-5 della sopracitata *Convenzione per la gestione di immobili ad uso abitativo non compresi nell'E.R.P.*;
- 4) di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dall'art 1 c. 9 lett. e della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
- 5) di individuare nella persona del dirigente del Settore 3, il responsabile del presente procedimento.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 19/11/2021

Firmato  
*Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)