



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 657 DEL 23/08/2021

DETERMINA A CONTRARRE RELATIVA AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE)". APPROVAZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la deliberazione di CC di approvazione delle variazioni di bilancio 2021/2023 n. 31 del 29.04.2021;

RICHIAMATA la deliberazione di CC di approvazione delle variazioni al PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2021/2023" n. 33 del 29.04.2021 nel quale è prevista alla voce n. 5 dell'elenco annuale 2021 l'opera di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE)";

PREMESSO:

- che con la deliberazione n. 126 del 17.08.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE)" per un importo complessivo di € 4.500.626,50 di cui € 3.717.044,70 per lavori ed € 783.581,30 per somme a disposizione (CUP: G67H19001060006);

RICHIAMATO:

- altresì l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti), il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- in proposito l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di

contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO :

- di procedere all'affidamento dei lavori in appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo lordo di € 3.717.044,70 di cui €. 3.644.161,11 a base di gara ed €. 72.883,59 oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- di utilizzare la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto de quo, derogando quindi la previsione dell'art. 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 sulla tipologia delle procedura di affidamento sotto soglia ciò al fine di garantire una più ampia pubblicità del bando stesso pur rispettando ed applicando alla stessa procedura di gara, sia l'inversione procedimentale che la riduzione dei termini di pubblicità (misure di semplificazione contenute nel decreto semplificazione);
- di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- di demandare l'espletamento della procedura di gara all'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica il quale provvederà all'attuazione della gara stessa mediante utilizzo della piattaforma SATER messa a disposizione da INTERCENTER, l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia-Romagna;

VISTA la documentazione di gara per la procedura in oggetto, alla presente determinazione dirigenziale e che con la medesima si approva, costituita da:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A – Domanda di partecipazione;
- All. B – DGUE
- All. C – Patto di integrità;
- All. D – Offerta economica;
- All. E – F23 imposta di bollo;
- All. F – Modulo attestazione imposta di bollo;
- All. G – Protocollo d'Intesa per la qualità e la tutela dei lavoratori negli appalti del progetto Nuovo Lungomare Comune Cattolica, sottoscritto in data 26.11.2020 dal Comune di Cattolica e dalle Confederazioni Sindacali CGIL-CISL-UIL.

VERIFICATO che, ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. al succitato appalto è stato assegnato il seguente CIG: 88574452D8

VISTO inoltre:

- il D.Lgs. n. 50/2016e s.m.i.

- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di dare atto che la presente "Determinazione a contrarre" ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs. 267/2000, nonchè art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. stabilisce che l'appalto dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE)" CUP: G67H19001060006 sarà affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i. con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo lordo complessivo di € 3.717.044,70 di cui € 3.644.161,11 da porre a base di gara ed € 72.883,59 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3) di approvare tutta la documentazione di gara così composta:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A – Domanda di partecipazione;
- All. B – DGUE
- All. C – Patto di integrità;
- All. D – Offerta economica;
- All. E – F23 imposta di bollo;
- All. F – Modulo attestazione imposta di bollo;
- All. G – Protocollo d'Intesa per la qualità e la tutela dei lavoratori negli appalti del progetto Nuovo Lungomare Comune Cattolica, sottoscritto in data 26.11.2020 dal Comune di Cattolica e dalle Confederazioni Sindacali CGIL-CISL-UIL.

documenti tutti allegati alla presente determinazione a contrarre e che con la medesima si approvano;

4) di dare atto che l'espletamento della procedura di gara verrà effettuato dall'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica il quale provvederà all'attuazione della gara stessa mediante utilizzo della piattaforma SATER messa a disposizione da INTERCENTER, l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia-Romagna;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs. 267/2000, nonchè art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto, e le clausole essenziali sono evincibili dallo schema di contratto d'appalto, dal disciplinare di gara e dal Capitolo Speciale d'Appalto che ne rappresentano gli elementi costitutivi;

- 6) di stabilire che a tale procedura di gara è attribuito il seguente CIG: 88574452D8 ;
- 7) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo di € 600,00 quale contributo gara a favore dell'ANAC, a carico del Capitolo 9943013 "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FINA. AVANZO) bilancio di previsione 2021 codice siope/ Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012;
- 8) - di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 sul Capitolo 270004 "Spese per pubblicazione avvisi d'asta" del Bilancio 2021 – Piano dei Conti Finanziario n. 1.03.02.16.001 "*Pubblicazione bandi di gara*", la somma complessiva di € 2.953,12 per le spese di attivazione della presente procedura di gara così suddivise:
- quanto ad Euro 1.977,12 = quali spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica del Bando di Gara del bando e relativo esito (Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato – Via Salaria, n. 691 – Roma – P.IVA 00880711007 – C.F. n. 00399810589);
 - quanto ad Euro 976,00= quale spesa per l'estratto di bando sui seguenti quotidiani *A. Manzoni & C. S.p.A. (P.I.: 04705810150) per la pubblicazione sui quotidiani "LA REPUBBLICA" (a diffusione nazionale) e "CORRIERE ROMAGNA" (a diffusione locale)*;
- 9) di accertare la complessiva somma di €. 2.953,12 , (spesa di pubblicazione del bando di gara ed esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica - pubblicazione estratto del bando di gara sui quotidiani – rimborso spese Ufficio Contratti) sul Capitolo 700000 "Rimborso da Enti o da privati per spese diverse" Bilancio 2021 - Piano dei Conti Finanziario 3.05.02.03.002 "*Entrate da rimborsi, recuperi e restituzione di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese*", somma che sarà successivamente rimborsata al Ufficio Contratti dall'operatore economico affidatario dell'appalto;
- 10) di prenotare ai sensi dell'art. 183 comma 3 del TUEL 267/2000 l'importo complessivo dei lavori € 4.088.749,17 (€ 3.717.044,70 per lavori ed € 371.704,47 per IVA al 10%) come segue:
- € 779.728,95 sul capitolo 9943010 "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FINA. CON MUTUO CAP E 1150)" del bilancio di previsione 2021 codice siope/ Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012;
 - € 2.112.239,93 sul capitolo 9943011 "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FINA. CON CONTR. REG. CAP E 900003)" del bilancio di previsione 2021 codice siope/ Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012;
 - € 764.586,44 sul capitolo 9943011 "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FINA. CON CONTR. REG. CAP E 900003)" impegno n. 621-0 FPV del bilancio di previsione 2021 codice siope/ Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012
 - € 213.882,57 sul capitolo 9943011 "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FINA. CON CONTR. REG. CAP E 900003)" impegno n. 551-1 FPV del bilancio di previsione 2021 codice siope/ Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012
 - € 186.307,97 sul capitolo 9943012 "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FINA.

CON CONCESSIONI EDILIZIE CAP E 1013001) bilancio di previsione 2021 codice siope/ Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012;
- € 32.003,31 sul capitolo 9943013 “RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FINA. AVANZO) bilancio di previsione 2021 codice siope/ Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012;

11) di dare atto che la nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice avverrà a norma dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

12) di stabilire che la presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio e che gli atti di gara verranno pubblicati nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e sulla piattaforma SATER di INTERCENTER, nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale;

13) di approvare il cronoprogramma dell'intervento, allegato alla presente determinazione in forma parte integrante e sostanziale, i cui dati salienti vengono di seguito riportati :

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI	
descrizione fasi	
Aggiudicazione definitiva	OTTOBRE 2021
Stipula contratto	OTTOBRE 2021
Inizio Esecuzione	OTTOBRE 2021
Conclusione lavori – 1 FASE ESECUTIVA	31 MAGGIO 2022
Conclusione lavori – 2 FASE ESECUTIVA	31 MAGGIO 2023
Certificato di Regolare Esecuzione	OTTOBRE 2023

14) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità

contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 23/08/2021

Firmato
Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)