



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 100 DEL 24/06/2021

LOTTO II.B.3 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - ASFALTI NELLE VIE RENZI, BUOZZI, CANTORE, DON MINZONI, RISORGIMENTO, MARCIAPIEDI VIA VERDI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

L'anno duemilaventi , il giorno ventiquattro , del mese di Giugno , alle ore 11:30 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	OLIVIERI NICOLETTA	Vice Sindaco	A
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	FILIPPINI LUCIO	Assessore	A
5	STOPPIONI MARIA LUISA	Assessore	P
6	CERRI DANIELE	Assessore	P

Totale presenti n. 4

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 121 (proponente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 15/06/2021 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 23/06/2021 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 23/06/2021 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 121

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 121 del 15/06/2021

**LOTTO II.B.3 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI
MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI
COMUNALI MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE
PORTO - ASFALTI NELLE VIE RENZI, BUOZZI, CANTORE, DON
MINZONI, RISORGIMENTO, MARCIAPIEDI VIA VERDI -
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

Assessore competente: **BATTISTEL FAUSTO ANTONINO**

Settore proponente: **SETTORE 05**

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e n. 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 22.10.2020 è stato approvato il **progetto definitivo/esecutivo** redatto dai tecnici dei Lavori Pubblici relativo all'“**ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO ANNI 2021-2023**”, per un importo lordo complessivo di **€ 6.500.000,00** di cui **€ 5.200.000,00** per lavori in appalto (importo da porre a base di gara € 5.025.000,00, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 175.000,00) ed € 1.300.000,00 per somme a disposizione (**CUP G67H20001550004**), ripartito come dal seguente quadro economico di spesa:

Lavori in appalto

a) Lavori Stradali €. 3.091.000,00

b) Lavori Edili	€.	1.153.500,00
c) Lavori di dragaggio	€.	780.500,00
Oneri per la sicurezza	€.	175.000,00

Totale in appalto	€.	5.200.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione

I.V.A. 22% su lavori a) e b)	€.	933.790,00
Quota per incentivi 2% su appalto	€.	104.000,00
Quota incarichi sicurezza in corso di esecuzione	€.	60.000,00
Imprevisti, opzioni di estensione	€.	202.210,00

Totale somme a disposizione	€.	1.300.000,00

TOTALE PROGETTO €. 6.500.000,00

- che con successiva propria determinazione a contrarre n. 772 del 28.10.2020, veniva indetta apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 e dell'art. 54 comma 4 lett a) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (accordo quadro concluso con più operatori economici) per un importo a base di gara massimo (corrispondente a tre anni di validità dell'accordo quadro) pari ad Euro 5.025.000,00 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 175.000,00, per un importo complessivo stimato pari ad Euro 5.200.000,00 oltre IVA, stabilendo che all'operatore economico primo classificato in base ai punteggi conseguiti nella procedura di gara verrà affidato l'accordo quadro per un importo massimo di € 3.120.000,00 (ossia il 60% dell'importo dell'accordo quadro) mentre al secondo classificato verrà affidato l'accordo quadro per un importo € 2.080.000,00 (ossia il 40% dell'importo dell'accordo quadro);

- con con successiva propria Determinazione n. **30 del 21/01/2021**, a seguito dell'espletata gara d'appalto (mediante utilizzo della piattaforma SATER), sono stati approvati i relativi verbali di gara n. 1 del 15.12.2020, n. 2 del 22.12.2020, n. 3 del 29.12.2020, aggiudicando in via definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), l'appalto dei lavori in questione come segue (**C.I.G. Padre: 8482198339**):

- (**Affidamento A**) 1° classificato, per un importo massimo di € 3.120.000,00 (ossia il 60% dell'importo dell'accordo quadro posto a base di gara) - (**giusta Contratto Rep. n. 323 stipulato in data 11/02/2021**) al R.T.I. composto da:

- "Consorzio Imprese Romagnole (CO.I.R.)" (Mandataria) P.I. 01615190400 Via
Flaminia n. 171 – Rimini

- Società "La Dragaggi S.r.l." (Mandante), P.I. 02499550271

- **(Affidamento B)** 2° classificato, per un importo massimo di € 2.080.000,00 (ossia il 40% dell'importo dell'accordo quadro posto a base di gara) - **(giusta Contratto Rep. n. 324 stipulato in data 12/02/2021)** al R.T.I. composto da:

- “Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)” (Mandataria) P.I. 00126420405 - Via Emilia n. 113 - Rimini

- Società “F.lli Ottaviani S.r.l.” (Mandante) – P.I. 01266020419

- Società “Canghiari Costruzioni S.r.l.” (Mandante) – P.I. 00658420419

- Società “E.co.tec. S.r.l.” (Mandante), P.I. 01856830409

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 29/04/2021 si procedeva ad approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo all’ **“ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - ASFALTI NELLE VIE RENZI, BUOZZI, CANTORE, DON MINZONI, RISORGIMENTO, MARCIAPIEDI VIA VERDI ”** redatto dalla Geom. Antonella Villa, Istruttore Tecnico del Settore 5, dell’importo complessivo di €. **329.996,17** ripartito come segue:

A) – LAVORI IN APPALTO

LAVORI PREVISTI IN COMPUTO METRICO	€.	304.118,21
RIBASSO COIR (-15.357%)	€.	46.703,43

SOMMANO	€.	257.414,78
ONERI PER LA SICUREZZA	€.	7.500,00

SOMMANO LAVORI IN APPALTO	€.	264.914,78

B) - SOMME A DISPOSIZIONE

I.V.A. 22 % SU € 264.914,78	€.	58.281,25
INCENTIVI 2% SU € 264.914,78	€.	5.298,30
INCARICO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€.	1.501,84

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	65.081,39

TOTALE	€.	329.996,17

- che con successiva determinazione dirigenziale n. 333 del 17/05/2021, al fine di mantenere gli equilibri nell'affidamento dei lotti operativi tra le due ditte aggiudicatrici, considerata anche la disponibilità ad intervenire sulla base delle esigenze dell'Amministrazione Comunale, si procedeva a formalizzare, in adesione al predetto "ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO" (CUP G67H20001550004), l'affidamento dei lavori relativi al **LOTTO II.B3 (ASFALTI NELLE VIE RENZI, BUOZZI, CANTORE, DON MINZONI, RISORGIMENTO, MARCIAPIEDI VIA VERDI)** alla citata R.T.I. 2° CLASSIFICATA costituita da "**Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)**" (Mandataria) P.I. 00126420405 - **Via Emilia n. 113 - Rimini** per l'importo di **€ 264.914,78** (compreso oneri per la sicurezza € 7.500,00) oltre IVA 22% per un totale complessivo pari ad **€ 323.196,03** - **CIG derivato 8730636CBC**, con cui si prevedevano le seguenti aree di intervento:

- VIA RENZI
- VIA BUOZZI
- VIA CANTORE
- VIA DON MINZONI
- VIA RISORGIMENTO
- MARCIAPIEDI VIA VERDI

VISTA la relazione tecnica in atti depositata del 09/06/2021, con la quale il tecnico progettista, nonché Direttore Lavori, geom. Antonella Villa del Settore 5 U.T., evidenzia la **necessità di approvare una variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 del citato dlgs. n. 50/2016 ed in particolare del comma 1, lett. C)** che non varia la natura generale del contratto, l'importo complessivo del progetto (**€ 329.996,17**) e l'importo contrattuale dei lavori in appalto pari ad **€ 264.914,78** (compreso oneri per la sicurezza);

DATO ATTO che, nello specifico, in corso d'opera è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto iniziale in quanto, in considerazione della stagione turistica ormai avviata, si è stabilito di non procedere alla realizzazione dei nuovi marciapiedi di Via Verdi (che verranno realizzati con un prossimo lotto) e, che, date le particolari condizioni di pericolosità, si è ritenuto opportuno dare la priorità ad altre aree di circolazione fra cui la via Don Mauro Ercoles;

VISTI gli elaborati depositati presso l'ufficio del citato tecnico comunale e precisamente:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;
- Planimetria;

VISTO, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 106;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E L I B E R A

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto anche sotto il profilo motivazionale;

2)- **di approvare**, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi dell'art. 106 del citato dlgs. n. 50/2016 ed in particolare del comma 1, lett. c), la presente perizia di variante redatta dal tecnico progettista, nonché Direttore Lavori, geom. Antonella Villa del Settore 5 U.T., costituita dagli elaborati in premessa citati, relativa al **LOTTO II.B3 (ASFALTI NELLE VIE RENZI, BUOZZI, CANTORE, DON MINZONI, RISORGIMENTO, MARCIAPIEDI VIA VERDI) (CUP G67H20001550004)**, dell'importo lordo pari a complessivi € 329.996,17 che rimane immutato e non apporta modifiche e non altera la natura generale del contratto;

3)- **di ribadire che** detta perizia di variante **non varia l'importo complessivo del progetto (€ 329.996,17)**, e l'importo contrattuale dei lavori in appalto pari ad **€ 264.914,78** (compreso oneri per la sicurezza) con la ditta esecutrice R.T.I. costituita da **“Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)” (Mandataria) P.I. 00126420405 - Via Emilia n. 113 - Rimini - CIG derivato 8730636CBC;**

5)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

6)- di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Settore 5, Ufficio LL.PP., Dirigente Servizi Finanziari;

7)- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)