



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 88 DEL 03/06/2021

**LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO E IMPIANTI SPECIALI
PALAZZO MANCINI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO GENERALE IN
LINEA TECNICA**

L'anno duemilaventuno , il giorno tre , del mese di Giugno , alle ore 15:16 , la Giunta Comunale si è riunita in audio videoconferenza, come previsto dall'art 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.03.2020 , con la presenza dei Signori:

| Pos. | Cognome Nome | Carica | Pres. |
|-------------|---------------------------|---------------|--------------|
| 1 | GENNARI MARIANO | Sindaco | P |
| 2 | OLIVIERI NICOLETTA | Vice Sindaco | P |
| 3 | BATTISTEL FAUSTO ANTONINO | Assessore | P |
| 4 | FILIPPINI LUCIO | Assessore | P |
| 5 | STOPPIONI MARIA LUISA | Assessore | P |
| 6 | CERRI DANIELE | Assessore | A |

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta, dalla sede municipale, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 80 (proponente: BATTISTEEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 27/04/2021 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 01/06/2021 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere non necessario per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 01/06/2021 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 80

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 80 del 27/04/2021

LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO E IMPIANTI SPECIALI PALAZZO MANCINI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO GENERALE IN LINEA TECNICA

Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO

Settore proponente: SETTORE 05

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e n. 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

VISTA la determina 94 del 12/02/2021 "AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DL PER MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO, ANTICENDIO, DI PALAZZO MANCINI", con la quale si è affidato l'incarico di progettazione per i lavori di adeguamento dell'impianto elettrico e speciali, all'ing. Muscioni Claudio, il quale ha consegnato il progetto definitivo/esecutivo in data 19/04/2021 prot. 13796, di un importo di € 348.307,89;

Gli impianti esistenti saranno verificati ed eventualmente segnalati e/o adeguati. Gli impianti interessati dall'intervento sono i seguenti:

1. Impianti Elettrici di Potenza

- Consegna in BT;
- Distribuzione principale in Bassa Tensione;
- Distribuzione secondaria e distribuzione terminale in Bassa Tensione;
- Impianto d'illuminazione ordinaria;

- Impianto forza elettromotrice;
- Impianti elettrici a servizio dei meccanici;

2. Impianti di Sicurezza

- Sgancio di emergenza;
- Impianto rivelazione incendio;
- Impianto Evac per annunci di emergenza
- Impianto illuminazione di sicurezza;

3. Impianti Ausiliari

- Impianto di trasmissione dati e telefonia;
- Impianto citofonico.

Nel progetto saranno trattati i seguenti impianti:

- Verifica strumentale dell'impianto di terra esistente;
- Impianto di distribuzione primaria (vie cavi montanti interrati o a vista dal contatore BT ai quadri elettrici di piano/zona);
- Quadri elettrici per alimentazione servizi di piano / zona;
- Impianto di distribuzione secondaria (vie cavi ad incasso o a vista dai quadri elettrici di piano/zona alle utenze terminali);
- Impianto di illuminazione ordinaria;
- Impianto di illuminazione di sicurezza;
- Impianto di forza motrice;
- Impianto di rivelazione fumi;
- Impianto sonoro per l'evacuazione di emergenza;
- Impianto di trasmissioni dati;
- Impianto elettrico a servizio degli impianti meccanici;

VISTO quindi il progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO, in atti, relativo al “**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ELETTRICO E IMPIANTI SPECIALI**” redatto dall'ing. Muscioni Claudio, in qualità di tecnico incaricato, in data APRILE 2021, dell'importo dei lavori di **€ 348.307,89**; costituito dagli elaborati progettuali, agli atti depositati presso

l'ufficio tecnico e, precisamente:

- IE.01-00 00 Impianti Elettrici ed Affini -Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Seminterrato
- IE.02-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Rialzato - Lato Sinistro
- IE.03-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Rialzato - Lato Destro
- IE.04-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Primo - Lato Sinistro
- IE.05-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Primo - Lato Destro
- IE.06-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Secondo e Sottotetto
- IE.07-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi Distribuzione Energia
- IE.08-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi Cablaggio Strutturato
- IE.09-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi Rivelazione incendi
- IE.10-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi EVAC
- IE.11-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi Illuminazione di Emergenza
- IE.12-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schemi unifilari Quadri Elettrici
- IE.13-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Computo Metrico Estimativo
- IE.14-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Elenco Prezzi
- IE.15-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Analisi Prezzi
- IE.16-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Relazione Tecnica Descrittiva
- IE.17-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Relazione di Calcolo

VISTO il relativo quadro economico progettuale, di seguito riportato:

A) – LAVORI IN APPALTO

| | | |
|------------------------------------|------|-------------------|
| Lavori previsti in computo metrico | €. | 348.307,89 |
| - Oneri per la sicurezza | = €. | 6.966,76 |
| TOTALE LAVORI IN APPALTO | = €. | 355.274,05 |

B) - SOMME A DISPOSIZIONE

| | | |
|---|------|-------------------|
| - I.V.A. 10% su lavori in appalto (€. 355.274,05) | = €. | 35.527,41 |
| - Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 | = €. | 7.105,49 |
| - Incarico sicurezza in fase di esecuzione | = €. | 4.000,00 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | = €. | 46.632,89 |
| TOTALE PROGETTO | = €. | 401.906,94 |

RITENUTO pertanto di approvare il progetto DEFINITIVO GENERALE in linea tecnica relativo a **LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO E IMPIANTI SPECIALI PALAZZO MANCINI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO GENERALE IN LINEA TECNICA** redatto dall'ing. Muscioni Claudio, in qualità di tecnico incaricato, in data APRILE 2021, dell'importo dei lavori complessivo di **€ 401.906,94**;

DATO ALTRESÌ ATTO che i lavori in appalto di cui trattasi, verranno affidati per stralci con successivi atti dirigenziali, con le procedure previste all'art. 36 del Dlgs 50/16;

DATO ATTO, che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, ed è stato validato ai sensi dell'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale del 25/05/2021 in atti depositato, fatte salve le prescrizioni in esso contenute;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Tecnico e dal Dirigente del Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità della presente proposta deliberativa;

RITENUTO di procedere in merito;

VISTO altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare in linea tecnica il progetto DEFINITIVO GENERALE relativo all' **LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO E IMPIANTI SPECIALI PALAZZO MANCINI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO GENERALE IN LINEA TECNICA** redatto dall'ing. Muscioni Claudio, in qualità di tecnico incaricato, in data APRILE 2021, dell'importo dei lavori complessivo di **€401.906,94** costituito dagli elaborati in premessa citati e tutti depositati presso l'ufficio del suddetto tecnico progettista, e precisamente:

- IE.01-00 00 Impianti Elettrici ed Affini -Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Seminterrato
- IE.02-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Rialzato - Lato Sinistro
- IE.03-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Rialzato - Lato Destro

- IE.04-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Primo - Lato Sinistro
- IE.05-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Primo - Lato Destro
- IE.06-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Impianto di Illuminazione, Forza Motrice, Trasmissione Dati, Illuminazione di emergenza, Evac e Rivelazione Incendi Pianta Piano Secondo e Sottotetto
- IE.07-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi Distribuzione Energia
- IE.08-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi Cablaggio Strutturato
- IE.09-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi Rivelazione incendi
- IE.10-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi EVAC
- IE.11-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schema a Blocchi Illuminazione di Emergenza
- IE.12-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Schemi unifilari Quadri Elettrici
- IE.13-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Computo Metrico Estimativo
- IE.14-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Elenco Prezzi
- IE.15-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Analisi Prezzi
- IE.16-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Relazione Tecnica Descrittiva
- IE.17-00 00 Impianti Elettrici ed Affini - Relazione di Calcolo

3) - di prendere e dare atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, ed è stato validato ai sensi dell'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale del 25/05/2021 in atti depositato, fatte salve le prescrizioni in esso contenute;

4)- di ribadire che i lavori in appalto di cui trattasi, verranno affidati anche mediante distinti stralci esecutivi con successivi atti dirigenziali, con le procedure previste all'art. 36 del Dlgs 50/16, oppure mediante contratti operativi dell'accordo quadro in essere;

5)- di far constare che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

6) - che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

| CRONOPROGRAMMA INTERVENTI | |
|----------------------------------|---------------|
| descrizione fasi | |
| Approvazione progetto | MAGGIO 2021 |
| Affidamento lavori | GIUGNO 2021 |
| Inizio Esecuzione | GIUGNO 2021 |
| Conclusione lavori | OTTOBRE 2021 |
| Data esigibilità fattura | DICEMBRE 2021 |

7)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è la Posizione Organizzativa del Settore 5 Vescovelli Marco, il quale dichiara di non essere a

conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

8)- di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Settore 5, Ufficio LL.PP., Dirigente Servizi Finanziari;

9)- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)