



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 430 DEL 14/06/2021

CATHOLICA CITTÀ FESTIVAL: DAL 1271 ALLA REGINA DELL'ADRIATICO
- APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE DELLE
GROTTE PAPERONI E DI LOCALI COLLEGATI SITI IN VIA CATTANEO N.
16 PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ CONNESSE AL FESTIVAL.

CENTRO DI RESPONSABILITÀ'
SETTORE 02

SERVIZIO
SERVIZI CULTURALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Benzi Riccardo

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni di Giunta Comunale n. 16 del 28/01/2021 a oggetto: Atto di indirizzo integrazione programmazione comunale con inserimento del Festival “I 750 anni di Cattolica” anno 1271-anno 2021”; n. 19 del 4/02/2021 “Atto di indirizzo integrazione programmazione comunale con inserimento del Festival “I 750 anni di Cattolica” anno 1271-anno 2021 – approvazione disciplinare utilizzo marchio identificativo del Festival” e n. 25 del 11/02/2021 a oggetto “Atto di indirizzo integrazione programmazione comunale con inserimento del Festival “I 750 anni di Cattolica” anno 1271-anno 2021 – Approvazione progetto esecutivo del Festival”;

VISTA la deliberazione n. 26 del 29/04/2021 a oggetto: Variazione al Bilancio di previsione 2021/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, approvata dal Consiglio Comunale;

PREMESSO che nel 2021 ricorre l'anniversario dei 750 anni dalla fondazione del borgo medievale di Cattolica, istituito con due atti di carattere fondativo del 15 e 16 agosto 1271, e che tale ricorrenza sarà celebrata con una serie di manifestazioni ed eventi culturali;

PRECISATO che l'obiettivo generale è quello di celebrare la ricorrenza dei 750 anni dalla nascita dell'antico borgo medievale e valorizzare il patrimonio culturale, storico e artistico della città come parte integrante di un'azione più ampia di promozione del territorio e del turismo locale in un momento storico segnato dalle conseguenze sociali ed economiche del protrarsi dell'emergenza sanitaria Covid-19;

VISTO che, nell'ambito delle celebrazioni, è prevista anche la realizzazione di visite guidate delle c.d. grotte Paparoni, poste lungo la Via Cattaneo, nel cuore del centro storico della Città' ed alcune mostre fotografiche di immagini risalenti fino ai primi anni del 1900 che ritraggono Cattolica ed i suoi abitanti;

EVIDENZIATO che le suddette visite guidate e le mostre rivestono un particolare significato per la città, configurandosi come un'importante occasione per far conoscere ai cittadini ed ai turisti l'esistenza di queste realizzazioni ipogee risalenti al 1500, e più in generale, promuovere un'immagine di Cattolica come un antico borgo ricco di storia e di un patrimonio da scoprire, nella convinzione che le manifestazioni culturali possano e debbano configurarsi come una risorsa per lo sviluppo e la promozione turistica della città e del territorio;

DATO ATTO che la locazione delle grotte e dei locali siti in Via Cattaneo n. 16, dai quali si accede alle grotte medesime e che verranno utilizzati come sede di mostra espositiva fotografica, sarà regolato da idoneo contratto di locazione il cui schema è allegato alla presente determinazione, per formarne parte integrante e sostanziale; che individua le informazioni essenziali, quali la durata della locazione, le modalità di assicurazione, le specifiche per la conservazione e cura degli immobili, il corrispettivo previsto e le modalità di pagamento dello stesso:

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Determinazioni a contrattare e relative procedure” e dato atto che la presente determina assume valore contrattuale;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto intende perseguire: visite guidate presso le grotte Paparoni e mostre fotografiche nei locali annessi;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: approvazione schema di contratto di locazione;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base: acquisizione temporanea di immobile in base all'art. 63 comma 2, lettera b.1 del Dlgs n. 50 del 2016, individuando necessariamente nella Sig.ra Paparoni Alessandra, proprietaria degli immobili oggetto della presente determinazione, il soggetto contraente;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
 - il D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm.ii;
 - il D.Lgs. n. 165/2001 e ss. mm.ii;
 - il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;
 - lo Statuto Comunale;
 - il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
 - il Regolamento Comunale di Contabilità Armonizzata;

D E T E R M I N A

1) di APPROVARE, per le motivazioni in premessa indicate che si danno per interamente richiamate e trasfuse, lo schema di contratto di locazione allegato per la realizzazione di visite guidate delle grotte Paparoni e per l'utilizzo dei locali siti in Via Cattaneo n. 16, dai quali si accede alle grotte medesime e che verranno utilizzati come sede di mostra espositiva fotografica, che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di ATTRIBUIRE valore contrattuale alla presente determinazione dirigenziale in base all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

3) di STABILIRE che per la presente determinazione verranno assolti gli obblighi di pubblicazione previsti nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016;

4) di impegnare la cifra di euro 2.500,00 sul capitolo di spesa n.3060005 "Realizzazione eventi culturali (CTR ART-BONUS) (E.Cap.2250004)" a favore della Sig.ra Paparoni Alessandra, proprietaria degli immobili oggetto della presente determinazione, e di impegnare euro 500,00 sul capitolo di spesa n.3060005 "Realizzazione eventi culturali (CTR ART-BONUS) (E.Cap.2250004)", per procedere alla registrazione del contratto di locazione e per le altre spese connesse all'atto;

5) di INDIVIDUARE nella persona di Riccardo Benzi il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Ufficio Cinema Teatro
Servizi Culturali

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 14/06/2021

Firmato
Benzi Riccardo / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)