



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 77 DEL 20/05/2021

ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI STRADE, MARCIAPIEDI COMUNALI E CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - LOTTO II.B.4 – II.A.5 NUOVO ARREDO URBANO E VALORIZZAZIONE STORICA DI VIA PASCOLI – VIA CATTANEO 2° STRALCIO E RIFACIMENTO MANTO STRADALE VIA FOSCOLO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

L'anno duemilaventuno , il giorno venti , del mese di Maggio , alle ore 15:16, la Giunta Comunale si è riunita in audio videoconferenza, come previsto dall'art 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.03.2020, con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	OLIVIERI NICOLETTA	Vice Sindaco	A
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	FILIPPINI LUCIO	Assessore	P
5	STOPPIONI MARIA LUISA	Assessore	P
6	CERRI DANIELE	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta, dalla sede municipale, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 91 (proponente: BATTISTEEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 11/05/2021 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 13/05/2021 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 13/05/2021 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 91

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 91 del 11/05/2021

ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI STRADE, MARCIAPIEDI COMUNALI E CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - LOTTO II.B.4 - II.A.5 NUOVO ARREDO URBANO E VALORIZZAZIONE STORICA DI VIA PASCOLI - VIA CATTANEO 2° STRALCIO E RIFACIMENTO MANTO STRADALE VIA FOSCOLO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Assessore competente: **BATTISTEL FAUSTO ANTONINO**

Settore proponente: **SETTORE 05**

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e n. 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 22.10.2020 è stato approvato il **progetto definitivo/esecutivo** redatto dai tecnici dei Lavori Pubblici relativo all'“**ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO ANNI 2021-2023**”, per un importo lordo complessivo di **€ 6.500.000,00** di cui **€ 5.200.000,00** per lavori in appalto (importo da porre a base di gara € 5.025.000,00, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 175.000,00) ed € 1.300.000,00 per somme a disposizione (**CUP G67H20001550004**), ripartito come dal seguente quadro economico di spesa:

Lavori in appalto

a) Lavori Stradali € 3.091.000,00

b) Lavori Edili	€.	1.153.500,00
c) Lavori di dragaggio	€.	780.500,00
Oneri per la sicurezza	€.	175.000,00

Totale in appalto	€.	5.200.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione

I.V.A. 22% su lavori a) e b)	€.	933.790,00
Quota per incentivi 2% su appalto	€.	104.000,00
Quota incarichi sicurezza in corso di esecuzione	€.	60.000,00
Imprevisti, opzioni di estensione	€.	202.210,00

Totale somme a disposizione	€.	1.300.000,00

TOTALE PROGETTO €. 6.500.000,00

- che con successiva propria determinazione a contrarre n. 772 del 28.10.2020, veniva indetta apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 e dell'art. 54 comma 4 lett a) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (accordo quadro concluso con più operatori economici) per un importo a base di gara massimo (corrispondente a tre anni di validità dell'accordo quadro) pari ad Euro 5.025.000,00 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 175.000,00, per un importo complessivo stimato pari ad Euro 5.200.000,00 oltre IVA, stabilendo che all'operatore economico primo classificato in base ai punteggi conseguiti nella procedura di gara verrà affidato l'accordo quadro per un importo massimo di € 3.120.000,00 (ossia il 60% dell'importo dell'accordo quadro) mentre al secondo classificato verrà affidato l'accordo quadro per un importo € 2.080.000,00 (ossia il 40% dell'importo dell'accordo quadro);

- che l'espletamento della procedura di gara è stata effettuato dall'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica mediante utilizzo della piattaforma SATER messa a disposizione da INTERCENTER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia-Romagna;

- con con successiva propria Determinazione n. **30 del 21/01/2021**, a seguito dell'espletata gara d'appalto, sono stati approvati i relativi verbali di gara n. 1 del 15.12.2020, n. 2 del 22.12.2020, n. 3 del 29.12.2020, aggiudicando in via definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), l'appalto dei lavori in questione come segue (**C.I.G. Padre: 8482198339**):

- (**Affidamento A**) 1° classificato, per un importo massimo di € 3.120.000,00 (ossia il 60% dell'importo dell'accordo quadro posto a base di gara) - (**giusta Contratto Rep. n. 323 stipulato in data 11/02/2021**) al R.T.I. composto da:

- “Consorzio Imprese Romagnole (CO.I.R.)” (Mandataria) P.I. 01615190400 Via
Flaminia n. 171 – Rimini

- Società “La Dragaggi S.r.l.” (Mandante), P.I. 02499550271

- **(Affidamento B)** 2° classificato, per un importo massimo di € 2.080.000,00 (ossia il 40% dell'importo dell'accordo quadro posto a base di gara) - (giusta Contratto Rep. n. 324 stipulato in data 12/02/2021) al R.T.I. composto da:

- “Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)” (Mandataria) P.I.
00126420405 - Via Emilia n. 113 - Rimini

- Società “F.lli Ottaviani S.r.l.” (Mandante) – P.I. 01266020419

- Società “Canghiari Costruzioni S.r.l.” (Mandante) – P.I. 00658420419

- Società “E.co.tec. S.r.l.” (Mandante), P.I. 01856830409

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 01/04/2021, con la quale si approvava in linea tecnica il progetto DEFINITIVO GENERALE relativo all' **“ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE, CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - NUOVO ARREDO URBANO E VALORIZZAZIONE STORICA DI VIA PASCOLI E VIA CATTANEO”** e il progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO relativo al **“LOTTO II.B.2 – 1° STRALCIO FUNZIONALE VIA PASCOLI TRATTO VIA FIUME – VIA G.BRUNO”** dell'importo complessivo di **€. 345.000,00** (CUP G67H20001550004);

VISTA la relazione tecnica datata 3 MAGGIO 2021, in atti, con la quale il geom. Fabio Rossini Funzionario Tecnico del Settore 5, definisce le caratteristiche del progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO relativo al **2° STRALCIO FUNZIONALE DEL NUOVO ARREDO URBANO E VALORIZZAZIONE STORICA DI VIA PASCOLI E VIA CATTANEO – TRATTO VIA G.GRUNO – PIAZZA FILIPPINI ED AL RIFACIMENTO DEL MANTO STRADALE DI VIA FOSCOLO** dell'importo complessivo di **€ 375.000,00**;

DATO ATTO nello specifico, che gli interventi previsti nel presente progetto, sono suddivisi in due distinti lotti funzionali e consistono nella realizzazione delle seguenti lavorazioni:

LOTTO II.B.4 - 2° STRALCIO VIA PASCOLI E CATTANEO

Tratto da via G.Bruno a piazza Filippini, è prevista la sostituzione totale della pavimentazione esistente deteriorata al centro strada, sia essa in porfido che in conglomerato bituminoso, con realizzazione di un corsello centrale, carrabile di circa 4,00 metri, in calcestruzzo drenante colorato e conseguente allargamento dei marciapiedi la cui finitura sarà in lastre di Pietra Arenaria da cm 30x60. Verrà realizzato, limitatamente nel tratto a via Bastioni – Piazza Filippini un tratto di fognatura bianca in PVC da 315 mm e relative caditoie per la raccolta delle acque meteoriche.

LOTTO II.A.5 - VIA FOSCOLO

Rifacimento del manto stradale per l'intera carreggiata, previa fresatura su tutta la superficie del manto di usura esistente (circa 3 cm) e fresatura profonda per alcune zone da bonificare con posa di strato di Bynder. Al fine di perseguire la messa in sicurezza della via U.Foscolo e di consentire la fruibilità sia

pedonale che veicolare, ove si riscontrino, in fase di esecuzione, pericoli legati alla stabilità e salute dei pini, si procederà con l'abbattimento degli stessi. I lavori saranno completati con la nuova segnaletica orizzontale.

VISTI gli elaborati progettuali, allegati alla presente e agli atti depositati presso l'ufficio tecnico e, precisamente:

- Elab. 01 Relazione Tecnica e Q.E.
- Elab. 02 Computo Metrico Estimativo
- Elab. 03 Elenco prezzi Unitari
- Elab. 04 Planimetria Stato di Fatto
- Elab. 05 Planimetria di progetto
- Elab. 06 Schema di lettera commerciale

VISTO il relativo quadro economico progettuale, di seguito riportato:

LOTTO "II.B4" VIA PASCOLI CATTANEO

LAVORI PREVISTI IN COMPUTO METRICO	€.	237.059,53
RIBASSO PREVISTO DA ACCORDO QUADRO (-15.710%)	€.	37.241,05

SOMMANO	€.	199.817,48
---------	----	------------

ONERI PER LA SICUREZZA	€.	5.182,52
------------------------	----	----------

SOMMANO LAVORI LOTTO "II.B4"	€.	205.000,00
-------------------------------------	-----------	-------------------

LOTTO "II.A5" VIA FOSCOLO

LAVORI PREVISTI IN COMPUTO METRICO	€.	120.123,80
RIBASSO PREVISTO DA ACCORDO QUADRO (-15.710%)	€.	18.871,45

SOMMANO	€.	101.252,35
---------	----	------------

ONERI PER LA SICUREZZA	€.	2.747,65
------------------------	----	----------

SOMMANO LAVORI LOTTO "II.A5"	€.	104.000,00
-------------------------------------	-----------	-------------------

TOTALE LAVORI IN APPALTO "II.B4" + "II.A5"	€.	309.000,00
---------------------------------------------------	-----------	-------------------

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. 10 % SU LOTTO "II.B4"	€.	20.500,00
------------------------------	----	-----------

I.V.A. 22 % SU LOTTO "II.A5"	€.	22.880,00
------------------------------	----	-----------

INCENTIVI 2% SU LOTTI "II.B4" + "II.A5"	€.	6.180,00
-----------------------------------------	----	----------

INCARICO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€.	1.000,00
------------------------------------------	----	----------

QUOTA PER ARREDI ED IMPREVISTI	€.	15.440,00

TOTALE	€.	375.000,00

DATO ALTRESÌ ATTO che i lavori in appalto di cui trattasi, verranno affidati con due lotti esecutivi autonomi (II B4 – II A5) ai due operatori economici aggiudicatari dell'”ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO ANNI 2021-2023”, con successive e separate determinazioni dirigenziali;

DATO ATTO inoltre che i CIG derivati per i due distinti lotti sono i seguenti:

- **LOTTO (II.B4) - 2° STRALCIO VIA PASCOLI E VIA CATTANEO - C.I.G. Derivato: 8749468168**
- **LOTTO (II.A5) - VIA FOSCOLO - C.I.G. Derivato: 8749527218**

DATO ATTO, che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, ed è stato validato ai sensi dell'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale del 06/05/2021 in atti depositato, fatte salve le prescrizioni in esso contenute;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Tecnico e dal Dirigente del Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità della presente proposta deliberativa;

RITENUTO di procedere in merito;

VISTO altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare il progetto DEFINITIVO ESECUTIVO relativo al “**LOTTO II.B.4 – II.A.5 ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI**

RIQUALIFICAZIONE DI STRADE, CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - NUOVO ARREDO URBANO E VALORIZZAZIONE STORICA DI VIA PASCOLI E VIA CATTANEO 2° STRALCIO TRATTO VIA G.BRUNO – PIAZZA FILIPPINI E RIFACIMENTO MANTO STRADALE VIA FOSCOLO ” redatto dal geom. Fabio Rossini Funzionario Tecnico del Settore 5 in data 3 MAGGIO 2021 dell'importo complessivo di **€. 375.000,00** (CUP G67H20001550004 costituito dagli elaborati in premessa citati e tutti depositati presso l'ufficio del suddetto tecnico progettista, e precisamente:

- Elab. 01 Relazione Tecnica e Q.E.
- Elab. 02 Computo Metrico Estimativo
- Elab. 03 Elenco prezzi Unitari
- Elab. 04 Planimetria Stato di Fatto
- Elab. 05 Planimetria di progetto
- Elab. 06 Schema di lettera commerciale

4) - di prendere e dare atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, ed è stato validato ai sensi dell'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale del 06/05/2021 in atti depositato, fatte salve le prescrizioni in esso contenute;

5)- di ribadire che i lavori in appalto di cui trattasi, verranno affidati con due lotti esecutivi autonomi (II B4 – II A5) ai due operatori economici aggiudicatari dell'”**ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO ANNI 2021-2023**”, con successive e separate determinazioni dirigenziali;

6)- di far constare che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

7)- di dare atto che l'importo progettuale complessivo di **€. 375.000,00** trova adeguata copertura finanziaria all'interno dei seguenti capitoli di Spesa

- € 335.000,00 sul capitolo 9937002 “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE, STRADE E PIAZZE CITTADINE (FIN. MUTUO - E. CAP. 1150)” del bilancio di previsione **2021** – codice Siope - Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012;
- € 40.000,00 sul capitolo 9937001 “LAVORI STRAORDINARIA DI VIE E STRADE CITTADINE (FIN.ALIENAZIONI - E. CAP. 825) ” del bilancio di previsione **2021** – codice Siope - Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012;

8)- di dare altresì atto delle suddette fonti di finanziamento previste in bilancio, al fine di verificare “ex ante” la sostenibilità finanziaria delle opere che si intende realizzare per il rispetto delle condizioni di pagamento imposte dalle norme in materia (dlgs 231/2002 come modificato dal dlgs 192/2012);

9) - che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI

descrizione fasi	
Approvazione progetto	MAGGIO 2021
Affidamento lavori	SETTEMBRE 2021
Inizio Esecuzione	APRILE/MAGGIO 2021
Conclusione lavori	DICEMBRE 2021
Data esigibilità fattura	DICEMBRE 2021

10)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

11)- di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Settore 5, Ufficio LL.PP., Dirigente Servizi Finanziari;

12)- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)