



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 314 DEL 10/05/2021

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI VARO E ALAGGIO DELLE IMBARCAZIONI NEL PORTO DI CATTOLICA A MEZZO DI MOTOGRU E DELL'AREA DI LAVAGGIO DELLE STESSE IMBARCAZIONI. CIG: 727419144F - RIPETIZIONE DEL SERVIZIO PER ULTERIORI 36 MESI AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 5 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 01

**SERVIZIO**  
UFFICIO CONTRATTI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 992 del 20.12.2017 di aggiudicazione definitiva dell'affidamento in concessione del servizio di varo e alaggio delle imbarcazioni nel porto di Cattolica a mezzo di motogru e dell'area di lavaggio delle stesse imbarcazioni;

DATO ATTO che il servizio di cui sopra è stato affidato alla Società "CANTIERE NAVALE G.A.M. di Arcieri Tonino & C. S.n.c.", con sede in Cattolica, Piazzale dei Galafà n. 2 – C.F. e P.I.: 01213490400;

RICHIAMATO il contratto d'appalto Reg. int. n. 221 del 10.05.2018 stipulato tra il Comune di Cattolica e la surrichiamata Società regolante l'affidamento in concessione del servizio di varo e alaggio delle imbarcazioni nel porto di Cattolica a mezzo di motogru e dell'area di lavaggio delle stesse imbarcazioni per il periodo 10.05.2018 – 09.05.2021 ed in particolare l'art. 2 dove si contemplava la possibilità del rinnovo dell'affidamento in concessione del servizio agli stessi patti e condizioni previsti nell'appalto in essere per un periodo di ulteriori 36 mesi a decorrere dal 10.05.2021, con nuova scadenza dell'affidamento fissata in data 09.05.2024;

CONSIDERATO che la disciplina del rinnovo viene espletata tramite applicazione della "ripetizione del contratto", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ex art. 63, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara" che così recita:

5. *La presente procedura può essere utilizzata per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1. Il progetto a base di gara indica l'entità di eventuali lavori o servizi complementari e le condizioni alle quali essi verranno aggiudicati. La possibilità di avvalersi della procedura prevista dal presente articolo è indicata sin dall'avvio del confronto competitivo nella prima operazione e l'importo totale previsto per la prosecuzione dei lavori o della prestazione dei servizi è computato per la determinazione del valore globale dell'appalto, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1. Il ricorso a questa procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale";*

RICHIAMATE:

- la Deliberazione n. SCCLEG/5/2017/PREV della Sezione Centrale del controllo di legittimità sugli atti del Governo e della Amministrazioni dello Stato, depositata in data 13/09/2017, che tra l'altro evidenzia come "ogni disposizione derogatoria dei principi generali,

*come quelle recate dall'art. 57 del D. Lgs n. 163/2006(...) vada quindi interpretata in senso rigoroso, come richiesto da ogni eccezione alle regole ordinarie, e sia subordinata alla ricorrenza di stringenti presupposti che devono tutti ricorrere cumulativamente per legittimare la procedura negoziata (cfr T.A.R. Reggio Calabria, Sez. 1 n. 1287/2015) (...) a ripetizione del servizio è l'istituto che consente, a determinate condizioni, alla stazione appaltante di procedere all'affidamento diretto, allo stesso appaltatore già operante di una nuova fornitura di servizi che siano in rapporto di analogia con i precedenti;*

- la Deliberazione n. 117 del 03/02/2016 con la quale l'ANAC ha riconosciuto legittima la possibilità per la stazione appaltante di ripetere un contratto d'appalto secondo le modalità di cui all'art. 57, comma 5, lett b) del D.Lgs n. 163/2006 (ad oggi art. 63, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.) sempre che sussistano tutte le condizioni disciplinate dalla disposizione normativa, ovvero trattasi di ripetizione di servizi analoghi con il medesimo contraente quale esecuzione di un unico disegno progettuale oggetto di procedura aperta o ristretta, con previsione sin dal primo affidamento (nel relativo bando di gara oltre che nel relativo contratto stipulato) di tale possibilità di ripetizione;

VISTA la comunicazione prot. n. 12604 del 08.04.2021 con la quale il Comune di Cattolica richiedeva alla surrichiamata Società la disponibilità al rinnovo dell'affidamento in concessione del servizio sopra citato, per un periodo di ulteriori 36 mesi a decorrere dal 10.05.2021, con nuova scadenza dell'affidamento in concessione fissata in data 09.05.2024;

VISTA la comunicazione prot. n. 12830 del 12.04.2021 con la quale la Società suindicata ha manifestato la sua disponibilità al rinnovo per ulteriori 36 mesi dell'affidamento in concessione in essere, a decorrere dal 10.05.2021 al 09.05.2024, indicando anche la nuova ragione sociale variata in "CANTIERE NAVALE G.A.M. di Arcieri Diego e Riccardo S.n.c.";

VERIFICATO, pertanto, che ricorrono tutte le condizioni necessarie affinché si possa procedere alla ripetizione del servizio come sopra dettagliatamente richiamato, in quanto:

- il servizio di varo e alaggio della imbarcazioni nel porto di Cattolica a mezzo di motogru e dell'area di lavaggio delle stesse imbarcazioni, da rinnovare, consiste nella ripetizione di servizio analogo a quello oggetto del contratto iniziale aggiudicato con procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'importo contrattuale della ripetizione era già previsto nella surrichiamata determinazione dirigenziale n. 992/2017 di aggiudicazione definitiva dell'affidamento in concessione del servizio;
- il fatto che risulti programmato come facoltà eventuale della stazione appaltante negli stessi atti di gara, ha consentito di rendere noto sin dall'inizio, a tutti i possibili concorrenti, del potenziale sviluppo del rapporto contrattuale, garantendo la trasparenza e la parità di trattamento e condizioni tra i concorrenti;
- è stata acquisita formale comunicazione di disponibilità da parte della Società, come da surrichiamata nota prot. n. 12830/2021;
- la ripetizione del contratto risulta conveniente per l'Ente considerato il buon livello di espletamento del servizio in essere da parte della Società concessionaria;

RITENUTO, pertanto, per tutto quanto sopra esposto, di usufruire della possibilità del rinnovo del servizio suddescritto per ulteriori 36 mesi alla Società "CANTIERE NAVALE G.A.M. di Arcieri Diego e Riccardo S.n.c.", con sede in Cattolica, Piazzale dei Galafà n. 2 – C.F. e P.IVA n. 0035318391, a decorrere dal 10.05.2021 e fino al 09.05.2024,

così come espressamente previsto negli atti della relativa gara d'appalto, con applicazione della “ripetizione del contratto” mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ex art. 63, comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO lo schema di rinnovo per un periodo di 36 mesi di affidamento in concessione del servizio sopra descritto, documento allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale e che con la medesima si approva;

DATO ATTO che viene quantificato in Euro 93.330,00= IVA compresa, l'accertamento della spesa a carico della Società affidataria ed a favore dell'Ente per il rinnovo del contratto Reg. int. n. 221/2018 per ulteriori 36 mesi;

DATO ATTO, infine, che ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., il codice CIG rilasciato dall'ANAC per il rinnovo dell'affidamento in concessione relativo al contratto Reg. int. n. 221/2018 è 727419144F;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

#### DETERMINA

- 1) - di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
- 2) - di procedere al rinnovo dell'affidamento in concessione del servizio di varo e alaggio delle imbarcazioni nel porto di Cattolica a mezzo di motogru e dell'area di lavaggio delle stesse imbarcazioni per un periodo di ulteriori 36 mesi a decorrere dal 10.05.2021 al 09.05.2024, alla Società “CANTIERE NAVALE G.A.M. di Arcieri Diego e Riccardo S.n.c.”, con sede in Cattolica, Piazzale dei Galafà n. 2 – C.F. e P.IVA n. 0035318391, alle condizioni pattuite all'interno dello schema di rinnovo per un periodo di 36 mesi del servizio sopra descritto, documento allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale e che con la medesima si approva;
- 3) - di accertare la somma di €. 93.330,00= IVA compresa, quale canone di concessione, sul capitolo 583000 “Introiti varo, alaggio e servizi portuali” – Piano dei Conti Finanziario 3.01.03.01.003, da ripartirsi come segue:

Esercizio 2021	€. 31.110,00
Esercizio 2022	€. 31.110,00
Esercizio 2023	€. 31.110,00
<b>TOTALE</b>	<b>€. 93.330,00</b>

- 4) – di ribadire che ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., il codice CIG rilasciato dall'ANAC per il rinnovo dell'affidamento in concessione relativo al contratto Reg. int. n. 221/2018 è 727419144F;
- 5) - di ottemperare alle disposizioni vigenti in materia di obblighi di pubblicazione dettate dall'art. 26 del D.Lgs n. 33/2013, mediante la pubblicazione dei dati del presente atto sul sito del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- 6) - di individuare nella persona del Dirigente del Settore 1 – Dott.ssa Claudia M. Rufer il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Gestione Aree Demaniali

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 10/05/2021

Firmato

*Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**COMUNE DI CATTOLICA**

Provincia di RIMINI

Reg. int. n.

del

**RINNOVO PER UN PERIODO DI 36 MESI DELL’AFFIDAMENTO IN  
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI VARO E ALAGGIO DELLE  
IMBARCAZIONI NEL PORTO DI CATTOLICA A MEZZO DI  
MOTOGRU E DELL'AREA DI LAVAGGIO DELLE STESSE  
IMBARCAZIONI - CIG: 727419144F**

L'anno duemilaventuno, addì ..... (....) del mese di Maggio in Cattolica, nella  
Residenza Comunale, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di  
legge

**SONO COMPARSI**

Da una parte:

Dott.ssa Claudia M. Rufer, nata a General Deheza (Argentina) il 25.12.1963,  
domiciliata per la carica presso la Sede Municipale del Comune di Cattolica, Piazza  
Roosevelt n. 5, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome,  
per conto e nell’interesse del Comune di Cattolica, codice fiscale 00343840401,  
che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore 1, avente facoltà di  
stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del settore, in  
virtù del vigente Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio  
Comunale n. 30 del 26.06.2015 e dell'art. 107, comma 3, lett. c) del T.U. n.  
267/2000, ente nel seguito del presente atto denominato anche, per brevità, come  
“Stazione Appaltante” o "Comune" o “Committente”;

Dall’altra parte:

Arcieri Riccardo, nato a Pesaro (PU) il 16.12.1969, Codice Fiscale:  
RCRR69T16G479Y e Arcieri Diego, nato a Rimini (RN) il 16.09.1975, Codice  
Fiscale: RCRDGI75P16H294L, i quali intervengono nel presente atto non in  
proprio ma nella qualità di soci e legali rappresentanti della Società “CANTIERE  
NAVALE G.A.M. di Arcieri Diego e Riccardo S.n.c.”, con sede in Cattolica (RN),

Piazzale dei Galafà n. 2 – Codice Fiscale e P.IVA n. 01213490400, nel prosieguo del presente atto denominato “Concessionario”;

### **PREMESSO**

- che in esecuzione della Determinazione a contrarre emanata dal Dirigente del Settore 1 nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 850 del 14.11.2017, (determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016), veniva indetta gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione del servizio di varo e alaggio delle imbarcazioni nel porto di Cattolica a mezzo di motogru e dell'area di lavaggio delle stesse imbarcazioni, per un periodo di anni tre rinnovabili di ulteriori anni tre, con decorrenza 10.05.2018 e scadenza il 09.05.2021;
- che con determinazione del Dirigente del Settore 1 n. 992 del 20.12.2017 veniva aggiudicato definitivamente in concessione il servizio in oggetto alla Società “CANTIERI NAVALI GAM S.N.C. DI TONINO ARCIERI & C.”;
- che con contratto Reg. int. n. 221 del 10.05.2018 venivano determinate le norme e condizioni che regolano la concessione cui trattasi;
- che, poiché il contratto sopracitato scadrà in data 09.05.2021, veniva contattata la Società affidataria – comunicazione prot. n. 12604 del 08.04.2021 - al fine di appurare la disponibilità della stessa al rinnovo per ulteriori anni tre, come stabilito dagli atti di gara succitati, dell'affidamento del servizio in oggetto;
- che la Società affidataria comunicava, con lettera prot. n. 12830 del 12.04.2021, la propria disponibilità al suddetto rinnovo e la variazione della ragione sociale in “CANTIERE NAVALE G.A.M. di Arcieri Diego e Riccardo S.n.c.”;
- che con determinazione del Dirigente del Settore 1 n. .... del..... si approvava il rinnovo del servizio per ulteriori 36 mesi, con applicazione della “ripetizione dei servizi analoghi” mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ex art. 63, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Ciò premesso si conviene e stipula quanto segue

Il contratto di cui in premessa, Reg. int. n. 221 del 10.05.2018 viene rinnovato per ulteriori 36 mesi a decorrere dal 10.05.2021.

Conseguentemente l'art. 2 (Durata della concessione) del contratto Reg. n. 221 del 10.05.2018, viene così sostituito:

**“ARTICOLO 2 DURATA DELLA CONCESSIONE**

*L'affidamento in concessione ha la durata di anni 3 (tre) decorrenti dal 10.05.2021 e si concluderà il 09.05.2024, salvo proroga tecnica agli stessi patti e condizioni della gara limitatamente al periodo necessario per l'espletamento della procedura competitiva del nuovo soggetto concessionario.”*

Resta inteso che tale variazione riguarderà ogni riferimento alla decorrenza contenuta nel suddetto contratto.

Stante il rinnovo per ulteriori anni tre l'affidataria, per l'esercizio in concessione del servizio di cui al contratto succitato Reg. int. n. 221/2018, ha provveduto a presentare polizza assicurativa n. 410621241 contratta con la Compagnia “Generali Ass.ni” in data 27.02.2021, depositata agli atti.

Rimangono ferme e invariate tutte le altre clausole di cui al contratto sopra richiamato.

**L'imposta di bollo del presente contratto verrà assolta tramite il versamento del modello F23, conservato agli atti d'ufficio.**

Essendo, il corrispettivo oggetto del contratto assoggettato al regime fiscale dell'I.V.A., il presente atto verrà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 4 del D.P.R. 131/1986, su richiesta e a spese della parte interessata.

Il presente contratto viene sottoscritto dalle parti in forma digitale, ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n. 82/2005).

Letto, approvato e sottoscritto.

per il Comune: DOTT.SSA CLAUDIA M. RUFER

per il Concessionario ARCIERI DIEGO e RICCARDO