



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 203 DEL 06/04/2021

AMPLIAMENTO TERZA CORSIA AUTOSTRADA A14 TRATTO "RIMINI NORD-CATTOLICA - LOTTO 1B VIABILITA'" - ACCERTAMENTO SOMMA INTROITATA DA CASSA DD.PP. BOLOGNA PER ACCETTAZIONE INDENNITA' DEFINITIVA DI ESPROPRIO (PRATICA RN 75)

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
PATRIMONIO

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

### PREMESSO:

- che "Autostrade per l'Italia" S.p.A. è concessionaria dell'ANAS S.p.A. per la costruzione e l'esercizio, tra l'altro, dell'autostrada A/14 "BO – BA – TA" ai sensi della Convenzione unica stipulata in data 12/10/2007, approvata con legge n. 101/2008, novativa e sostitutiva della Convenzione n. 230 del 04/08/1997 e successive modificazioni;

- che, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8 del DPR n. 327/2001 e ss.mm., nonché ai sensi della Circolare "ANAS" n. 7487 del 20/10/2003 e successiva convenzione del 24/11/2003, ANAS S.p.A. delega "Autostrade per l'Italia" S.p.A. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché tutte le attività al riguardo previste dal citato DPR 327/2001;

- che nel giugno 2006, la Conferenza di Servizi indetta dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha approvato il progetto per lavori di ampliamento a tre corsie dell'autostrada A14 nel tratto "Rimini nord – Cattolica" (lotto 1B), successivamente autorizzato con Decreto Direttoriale n. 21 del 28/01/2008 del succitato Ministero;

- che, con disposizione n. 143110 del 12/10/2009 "ANAS" S.p.A. ha approvato il progetto definitivo sopraccitato con contestuale dichiarazione di pubblica utilità fino all'11/10/2014 prorogata per l'ultimazione degli espropri al 10/10/2016, giusta provvedimento del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 17/05/2013 a prot. SVCA-MIT-0004400-P, in atti;

- che, ai sensi dell'art. 11 comma 5 della legge n. 14/2012 e s.m., a far data dal 1/10/2012 sono state trasferite ex lege al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti le funzioni di amministrazione concedente ex art. 36 legge n. 111/2011 e s.m., già in capo ed affidate ad "ANAS" S.p.A.;

- che pertanto, in data 24/12/2013, il suddetto Ministero e "Autostrade per l'Italia" S.p.A. hanno sottoscritto l'atto aggiuntivo alla citata Convenzione unica del 12/10/2007, approvato con decreto interministeriale del 30/12/2013 registrato alla Corte dei Conti il 29/05/2014;

### PRESO ATTO:

- che, l'anzidetto ampliamento della terza corsia, ha comportato l'attivazione della procedura espropriativa ed occupazione d'urgenza di aree comunali e private necessarie nell'ambito della realizzazione dell'opera, tra le quali quelle censite al Catasto Terreni di Cattolica a foglio 5, mappale n. 2823 di mq. 115 (area espropriata) e mappale n. 2856 di mq. 67 (area occupata temporaneamente);

- che, tali aree, intestate ad inizio procedura ablativa alla ditta “Clementoni Michele – C.F.: CLMMHL61L19A390D”, con Decreto del Dirigente della Segreteria Tecnica/Espropri n. 16214 del 30/08/2016 registrato all'Agenzia delle Entrate di Latina il 18/10/2016 al n. 4169/3 serie 3, in atti, sono state espropriate ed occupate dalla società “Autostrade per l'Italia” S.p.A. (autorità espropriante) , con deposito delle relative indennità presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio Cassa D.PP. di Bologna;

DATO altresì ATTO che con successivo Decreto sempre del Dirigente della Segreteria Tecnica/Espropri n. 3278 del 19/02/2019 registrato all'Agenzia delle Entrate di Latina il 27/03/2019 al n. 1218/1 serie 3, notificato al Comune di Cattolica in data 13/09/2019 (prot. n. 33905) in atti, è stato rettificato l'anzidetto Decreto Espropriativo n. 16214/2016, in quanto le suindicate aree intestate alla citata ditta “Clementoni Michele” erano nel frattempo state cedute al Comune di Cattolica in ambito al “Piano Urbanistico di Iniziativa Privata (PUA) inerente la Realizzazione di Insedimento Commerciale e Terziario in zona “Diamante”, giusta atto di cessione Rep. n. 105246 del 10/06/2016 a rogito notaio dr. Luigi Ortolani di Riccione, trascritto in Rimini il 14/06/2016 ai nn. 8075/4972;

DATO quindi ATTO che per effetto di quanto sopra, il Comune di Cattolica, divenuto proprietario delle suindicate aree oggetto di esproprio ed occupazione, è pertanto subentrato nella titolarità dei sopracitati depositi amministrativi costituiti presso Cassa DD.PP. Bologna, intestati all'originaria ditta Clementoni Michele;

#### CONSIDERATO:

- che con nota del 03/06/2020 a prot. n. 16069 in atti, il Comune ha richiesto al sig. Clementoni Michele il consenso/assenso alla variazione suo favore dell'intestazione dei suddetti depositi rispettivamente di € 4.206,89 (quietanza n. 1283639 del 09/06/2016) ed € 121,65 (quietanza n. 1332349 del 17/01/2019);

- che tale consenso da parte del sig. Clementoni Michele è stato concesso, giusta sua dichiarazione del 4/06/2020 (Prot. n. 16194) in atti e, di conseguenza, con comunicazione del 25/06/2020 a prot. n. 18609 in atti, il Comune chiede alla società “Autostrade per l'Italia” e alla Cassa DD.PP. Bologna, di procedere alla variazione a suo favore dell'intestazione dei suddetti depositi amministrativi al fine del loro successivo svincolo;

#### VISTO:

- che con nota ricevuta il 19/10/2020 a prot. n. 32239 in atti, l'autorità espropriante (Autostrade per l'Italia), trasmette l'autorizzazione a svincolare a favore del Comune di Cattolica, le somme anzidette (€ 4.206,89 + € 121,65) maggiorate degli interessi maturati;

- che con successiva comunicazione del 01/02/2021 (prot. n. 3841) in atti, il Comune richiedeva quindi l'introito delle suddette somme alla competente “Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio Cassa D.PP. di Bologna”, la quale procedeva al bonifico alla Tesoreria comunale (Unicredit Banca agenzia Cattolica) in data 19 febbraio 2021, per un ammontare complessivo pari ad € 4.520,65 (€ 4.399,00 + € 121,65);

RITENUTO pertanto di procedere ad accertare tale complessiva somma di € 4.520,65 sul competente capitolo d'entrata del bilancio corrente anno;

Visto inoltre:

- il T.U. Espropri ex DPR n. 327/2001 e ss.mm.;

- la L.R. n. 37/2002;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## D E T E R M I N A

1)- di considerare la premessa/narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2)- di prendere e dare atto che nell'ambito dell'avvenuto ampliamento a tre corsie dell'autostrada A14 nel tratto "Rimini nord – Cattolica" (lotto 1B) e, in conseguenza alla procedura espropriativa ed occupazione d'urgenza attivata dalla società "Autostrade per l'Italia" S.p.A., (autorità espropriante) relativamente ad aree comunali e private necessarie per la realizzazione dell'anzidetta opera dichiarata di pubblica utilità, con emissione del Decreto di Esproprio da parte della "Segreteria Tecnica/Espropri" della succitata autorità espropriante, n. 16214 del 30/08/2016 registrato all'Agenzia delle Entrate di Latina il 18/10/2016 al n. 4169/3 serie 3, come rettificato dal successivo Decreto sempre del Dirigente della "Segreteria Tecnica/Espropri" n. 3278 del 19/02/2019, registrato all'Agenzia delle Entrate di Latina il 27/03/2019 al n. 1218/1 serie 3, notificato al Comune di Cattolica in data 13/09/2019 (prot. n. 33905) in atti, è stata disposta l'espropriazione dell'area censita al Catasto Terreni di Cattolica a foglio 5, mappale n. 2823 di mq. 115 (Pratica RN 75);

3)- di dare quindi atto che, a seguito di detto procedimento espropriativo, è stata determinata l'indennità definitiva d'esproprio per detta area pari ad € 4.206,89 nonché l'indennità per occupazione d'urgenza temporanea del mappale n. 2856 per mq. 67 con indennità pari ad € 121,65 il tutto depositato c/o la Cassa DD.PP. di Bologna a favore dell'originaria ditta esproprianda "Clementoni Michele – C.F.: CLMMHL61L19A390D";

4)- di dare altresì atto che a seguito dell'avvenuta cessione delle aree anzidette al Comune di Cattolica in ambito al "Piano Urbanistico di Iniziativa Privata (PUA) inerente la Realizzazione di Insedimento Commerciale e Terziario in zona "Diamante", come citato in premessa, lo stesso Ente territoriale ha richiesto *in primis* alla società "Autostrade per l'Italia" di procedere alla variazione a suo favore dell'intestazione dei suddetti depositi amministrativi al fine del loro successivo svincolo;

5)- di prendere atto quindi che, con comunicazione pervenuta da "Autostrade per l'Italia" S.p.A. in data 19/10/2020 a prot. n. 32239 in atti, è stata trasmessa l'autorizzazione a svincolare a favore del Comune di Cattolica le somme anzidette pari ad € 4.206,89 (giusta quietanza n. 1283639 del 09/06/2016) ed € 121,65 (giusta quietanza n. 1332349 del 17/01/2019) maggiorate degli interessi maturati;

6)- di dare pertanto atto che con successiva comunicazione del 01/02/2021 (prot. n. 3841) in atti, il Comune richiedeva l'introito delle suddette somme alla "Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio Cassa D.PP. di Bologna", la quale procedeva al bonifico alla Tesoreria comunale (Unicredit Banca agenzia Cattolica) in data 19 febbraio 2021, per un ammontare complessivo pari ad € 4.520,65 (€ 4.399,00 + € 121,65);

7)- **di procede quindi ad accertare l'anzidetta complessiva somma di €**

**4.520,65** sul competente **capitolo d'entrata 825005** (Alienazioni beni immobili Proventi da destinare) **del bilancio corrente anno** - p.d.c.: 4.04.01.08.999;

8)- di individuare nella persona del sottoscritto dirigente del Settore 5 (Servizio Patrimonio) il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Patrimonio  
Servizi Finanziari

Settore 05

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, *06/04/2021*

Firmato  
*Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)