



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 32 DEL 04/03/2021**

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 3 CAMPI DA PADEL ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO SPORTIVO STADIO CALBI  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 3 CAMPI DA PADEL ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO SPORTIVO STADIO CALBI

L'anno duemilaventuno , il giorno quattro , del mese di Marzo , alle ore 15:00 la Giunta Comunale si è riunita in audio videoconferenza, come previsto dall'art 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.03.2020, con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	OLIVIERI NICOLETTA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	FILIPPINI LUCIO	Assessore	P
5	STOPPIONI MARIA LUISA	Assessore	P
6	CERRI DANIELE	Assessore	P

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta, dalla sede municipale, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 43 (proponente: BATTISTEEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 03/03/2021 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 03/03/2021 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere non necessario per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 03/03/2021 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa \_RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A\_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 43

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 43 del 03/03/2021*

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 3 CAMPI DA PADEL ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO SPORTIVO STADIO CALBI APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 3 CAMPI DA PADEL ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO SPORTIVO STADIO CALBI**

**Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO**

**Settore proponente: SETTORE 05**

**Dirigente responsabile:**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 7128 del 25.02.2021 il Settore Lavori Pubblici inviava comunicazione all'ATI Concessionaria dell'impianto sportivo Stadio Calbi con la quale si chiedeva un eventuale intervento manutentivo e/o di riqualificazione del campo da calcetto collocato all'interno dell'impianto sportivo Calbi, a cura e spese del concessionario, vista la particolare situazione di degrado e di scarsa sicurezza presente sul campo medesimo;
- con nota ns. Prot. n. 7596 del 01.03.2021 il Concessionario ATI con capogruppo ASD Gradara Calcio comunica la disponibilità di riqualificare l'area del campo da calcetto presente all'interno dell'impianto sportivo Calbi, sostenendone integralmente le spese ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 50/2016;
- l'intervento di riqualificazione dell'area sopra specificata consiste nella realizzazione di n. 3 campi da PADEL nell'area dell'ex campo da calcetto al fine di arricchire anche di questa offerta sportiva il centro

sportivo Calbi;

Visto il parere favorevole espresso dall'Ufficio Sport sul progetto presentato dal capogruppo ASD Gradara Calcio;

DATO ATTO che:

nel dettaglio l'opera prevede:

- smantellamento del campo da calcetto;
- livellamento del terreno;
- realizzazione del fondo idoneo ai nuovi campi;
- realizzazione di strutture metalliche in elvazinoe con tamponature in vetro per il gioco del padel;
- impianto di illuminazione;
- sistemazione superficiale del prato

- l'importo complessivo per la realizzazione di tale opera ammonta a complessivi € 123.500,00 oltre IVA;

- tali interventi verranno realizzati interamente dal Concessionario ATI con capogruppo ASD Gradara Calcio, a propria cura e spesa in applicazione dell'art. 20 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);

VISTI la documentazione presentata dal Concessionario costituita dai seguenti elaborati progettuali, sottoscritti dal tecnico abilitato Geom Luca Primavera con studio a Cattolica Piazza Mercato n. 15, depositati agli atti del settore e, precisamente:

- 01 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DELL'INTERVENTO a firma del
- 02 ELABORATI GRAFICI (Stato di fatto e di progetto: inquadramento, piante, sezioni);

PRESO ATTO che ai sensi di quanto specificato all'art. 20 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. i rapporti tra Comune e Concessionario sono già disciplinati dal rapporto concessionario in essere integrato dalle seguenti previsioni:

- a) il termine di realizzazione dell'opera è di 90 giorni dalla comunicazione di avvenuta approvazione del presente atto;
- b) oneri e spese per la progettazione, la realizzazione e il collaudo ecc, nessuna esclusa, totalmente a carico del Concessionario;
- c) obbligo di sistemazione delle aree già originariamente impegnate dal calcetto e non interessate dalla

realizzazione dei campi da Padel;

DATO ATTO inoltre che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

RIBADITO, altresì, per quanto sopra esposto, che la realizzazione di tali opere non comporta nessun onere e spesa a carico del Comune;

VISTO altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

#### PROPONE

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;
2. di approvare il progetto di realizzazione di n. 3 campi da Padel all'interno dell'impianto sportivo Calbi al posto del campo da calcetto attualmente in stato di forte degrado da parte del Concessionario ATI con capogruppo ASD Gradara Calcio, costituito dagli elaborati in premessa citati, dando atto che l'opera sarà realizzata a totale cura e spesa del Concessionario, senza alcun onere e spesa a carico del Comune;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
4. di ribadire, altresì che la realizzazione di tali opere non comporta nessun onere e spesa a carico del Comune;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5;
6. di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Dirigente Settore 5, Dirigente Settore 1 – Ufficio Sport, Dirigente Servizi Finanziari.
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata

attuazione di quanto disposto;

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

IL SINDACO  
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANDREA VOLPINI

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)