



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 182 DEL 17/12/2020

**REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISTA CICLISTICA - APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

L'anno duemilaventi , il giorno diciassette , del mese di Dicembre , alle ore 14:00, la Giunta Comunale si è riunita in audio videoconferenza, come previsto dall'art 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.03.2020, con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	OLIVIERI NICOLETTA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	FILIPPINI LUCIO	Assessore	P
5	STOPPIONI MARIA LUISA	Assessore	P
6	CERRI DANIELE	Assessore	P

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta, dalla seduta municipale, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 226 (proponente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 09/12/2020 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 14/12/2020 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 14/12/2020 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 226

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 226 del 09/12/2020

REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISTA CICLISTICA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Assessore competente: **BATTISTEL FAUSTO ANTONINO**

Settore proponente: **SETTORE 05**

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 20/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2020/2022";

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 23/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è proceduto al RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31/12/2019;

RICHIAMATE le deliberazioni di approvazione nel corso dell'anno delle variazioni di bilancio e più precisamente:

- C.C. n. 13 del 06.04.2020
- G.C. n. 51 del 28.05.2020 poi ratificata dal Consiglio Comunale con D.C. n. 21 del 30.06.2020
- C.C. n. 37 del 29.07.2020
- C.C. n. 56 del 28.09.2020
- C.C. n. 71 del 30.11.2020

RICHIAMATE le deliberazioni di approvazione nel corso dell'anno delle variazioni al

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2020/2022" e più precisamente:

- C.C. n. 12 del 06/04/2020
- C.C. n. 36 del 29/07/2020
- C.C. n. 55 del 28/09/2020
- C.C. n. 70 del 30.11.2020

PREMESSO:

- che con delibera di Consiglio Comunale n 53 del giorno 08.10.2004 veniva approvato il Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica, per l'edificazione a destinazione culturale, ricreativa, sportiva, commerciale e di ristorazione della Zona D.12.1 – G7 sita in via Carpignola
- che con Convenzione Urbanistica, atto ai rogiti del notaio Pietro Bernardi Fabbrani in data 20/07/2005, rep. 21554, racc. 7529, registrato all'Agenzia delle Entrate di Rimini il 03/08/2005 al n. 319 serie IV e Trascritto all'Agenzia delle Entrate di Rimini il 29/07/2005 all'art.7024-7025, venivano regolati i rapporti tra il "Soggetto Attuatore" IMMOBILIARE VALCONCA S.R.L." ed il Comune, relativi alla realizzazione del Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica di cui trattasi
- che il Comune di Cattolica rilasciava il Permesso di Costruire n.35 del 30/03/2006 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria previste;
- che le aree su cui insistono le opere di urbanizzazione sono divenute di proprietà del Comune di Cattolica con atto notaio Pietro Bernardi Fabbrani, rep. 35249 del 25/07/2014;

RICHIAMATA la delibera di CC n. 70 del 30/11/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato variato il Programma Triennale 2020/2022 inserendo nell'elenco annuale 2020 il progetto relativo alla "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISTA CICLISTICA" dell'importo di € 300.000;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha l'obiettivo di ampliare le attività sportive da fornire alla cittadinanza e ai turisti nel polo sportivo, e per tale motivo intende realizzare la citata pista ciclistica nella superficie libera e perfettamente inserita nel contesto urbano, delimitata su due lati da due strade di pubblico transito (Via Carpignola e Via C.A. Dalla Chiesa) e confinante dall'altro lato con il Parco della Pace e verso Nord con la lottizzazione residenziale di Via Olivieri. Il contesto è costituito principalmente da edifici residenziali, diverse scuole di vario livello e dal complesso commerciale -terziario denominato "VGS", oggetto di recenti lavori di completamento;

DATO ATTO che l'area individuata per lo sviluppo del presente progetto è ben collegata alle principali aree della città e in particolare al centro cittadino dal quale dista ben poco e si presenta sistemata interamente a verde secondo un andamento ondulato del terreno con presenza di alberature a medio-alto fusto concentrate per lo più a lato del parco della pace e in prossimità di Via Olivieri, ed inoltre la scelta dell'area garantisce una buona dotazione di parcheggi e il rispetto delle principali alberature esistenti;

VISTO il Progetto di Definitivo/Esecutivo, ex art. 23 D.Lgs. n. 50/2016, per i lavori di **"REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISTA CICLISTICA"**, redatto dallo STUDIO

TECNICO MARCO GAUDENZI & ASSOCIATI ARCHITETTURA E DESIGN di Pesaro, agli atti depositato;

DATO ATTO nello specifico, che il progetto in questione prevede la realizzazione delle seguenti lavorazioni:

- Realizzazione della pista ciclistica “Parco della Pace”
- Realizzazione della predisposizione per futura implementazione dell’area

Il progetto della pista ciclistica, interamente all’aperto, si articolerà planimetricamente con forma anulare per una lunghezza complessiva di 500 metri con tratti rettilinei paralleli alle principali direttrici - Via Dalla Chiesa, Via Carpignola, Via Olivieri e Parco della Pace – raccordati da curve policentriche.

La pista, di larghezza costante lungo tutto l’anello pari a 5 metri, seguirà un andamento piano regolare, in lieve rialzo rispetto alla quota stradale, con pendenza trasversale inclinata verso l’interno e delimitata da una recinzione lungo tutto il perimetro.

Perimetralmente la pista verrà dotata di pali di pubblica illuminazione alti 12m. fuori terra e disposti sul lato esterno dell’anello in prossimità della recinzione.

La pavimentazione della pista è prevista in asfalto, con una segnaletica a terra colorata per l’individuazione di una “fascia di “riposo” di larghezza costante pari ad un metro.

L’ingresso alla pista ciclistica è prevista direttamente da Via Carpignola attraverso un tratto carrabile che si diramerà a partire dalla rotatoria nord della strada pubblica arrivando per mezzo di un cancello ad un piazzale di parcheggio, previsto in stabilizzato.

Dal punto di vista impiantistico nel progetto sono inoltre previste le opere fognarie per la predisposizione dello scarico delle acque nere per una futura realizzazione di un manufatto di servizio (non compreso nel presente progetto) nonché la predisposizione per l’impianto di adduzione gas, acqua e luce.

- che il progetto, agli atti depositato presso l’Ufficio Tecnico Comunale, è costituito dai seguenti allegati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- F.01 Documentazione fotografica
- A.01 Rilievo Stato di fatto
- A.02 Planimetria di progetto
- A.03 Sezioni di progetto
- R.01 Relazione Tecnica Illustrativa

Computo metrico estimativo opere edili

Elenco prezzi unitari e analisi

Capitolato Speciale d’Appalto

Schema di contratto

Piano di Sicurezza e Coordinamento – Fascicolo dell’Opera

Quadro economico dell’opera

PROGETTO IMPIANTISTICO

- E.01 Relazione generale opere elettriche
- E.02.1 Relazione tecnica-specialistica opere elettriche
- E.02.2 Relazione tecnica-specialistica predisposizione meccanici
- E.03.1 Tavola opere elettriche
- E.03.2 Tavola predisposizione impianti meccanici
- E.04 Schemi Elettrici unifilari e calcoli linee elettriche
- E.05 Calcoli illuminotecnici
- E.06 Disciplinare descrittivo e prestazionale
- E.07.1 Elenco prezzi unitari impianti elettrici
- E.07.2 Elenco prezzi unitari predisposizione impianti meccanici
- E.08.1 Computo metrico estimativo impianti elettrici
- E.08.2 Computo metrico estimativo predisposizione meccanici

VISTA quindi l'anzidetta Relazione Tecnica con la quale vengono illustrate le caratteristiche tecnico-funzionali del progetto in questione, per un importo complessivo di di **€ 300.000,00** con un importo per i lavori pari ad **€ 257.148,94 (compresi oneri per la sicurezza di € 5.142,98)** ripartito come segue:

A) – LAVORI IN APPALTO

- Lavori	=	€.	252.005,96
- Oneri per la sicurezza	=	€.	5.142,98

TOTALE LAVORI IN APPALTO	=	€.	257.148,94

B) - SOMME A DISPOSIZIONE

- I.V.A. 10% su lavori in appalto (€. 257.148,94)	=	€.	25.714,89
- Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016	=	€.	5.142,98
- spese tecniche imprevisti e costi accessori	=	€.	11.993,19

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	=	€.	42.851,06

TOTALE PROGETTO	=	€.	300.000,00

PRESO ATTO che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica in contraddittorio con il progettista dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 09/12/2020 in atti depositato;

DATO ATTO che al presente progetto è attribuito il seguente codice **CUP: G62B20000100004;**

DATO ALTRESÌ ATTO che i lavori in appalto di cui trattasi, verranno affidati in adesione al nuovo ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE

CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO il cui progetto definitivo-esecutivo è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 135 del 22/10/2020, ed è già stata avviata la procedura di gara con determinazione contrarre n. 772 del 28/10/2020;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Tecnico e dal Dirigente del Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità della presente proposta deliberativa;

RITENUTO di procedere in merito;

VISTO altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare il **Progetto definitivo-esecutivo**, ex art. 23 D.Lgs. 50/2016, per i lavori di **“REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISTA CICLISTICA”** redatto redatto dallo STUDIO TECNICO MARCO GAUDENZI & ASSOCIATI ARCHITETTURA E DESIGN di Pesaro, agli atti depositato, dell'importo complessivo di **€. 300.000,00 (CUP G62B20000100004)**, costituito dagli elaborati citati in premessa;

3) - di prendere e dare atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, ed è stato validato ai sensi dell'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale del 09/12/2020 in atti depositato;

4)- di ribadire che i lavori in appalto di cui trattasi, verranno affidati in adesione al nuovo ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO il cui progetto definitivo-esecutivo è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 135 del 22/10/2020, ed è già stata avviata la procedura di gara con determinazione contrarre n. 772 del 28/10/2020;

5)- di far constare che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

6)- di dare atto che l'importo progettuale complessivo di **€. 300.000,00** trova adeguata

copertura finanziaria all'interno medesimo capitolo di Spesa 9338005 del bilancio di previsione 2020 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (IVA - FIN. AVANZO)" del bilancio di previsione 2020 - p.c.f. 2.02.01.09.016;

7)- di dare altresì atto delle suddette fonti di finanziamento previste in bilancio, al fine di verificare "ex ante" la sostenibilità finanziaria delle opere che si intende realizzare per il rispetto delle condizioni di pagamento imposte dalle norme in materia (dlgs 231/2002 come modificato dal dlgs 192/2012);

8) - che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI	
descrizione fasi	
Approvazione progetto	DICEMBRE 2020
Affidamento lavori	GENNAIO/FEBBRAIO 2021
Inizio Esecuzione	FEBBRAIO/MARZO 2021
Conclusione lavori	GIUGNO/LUGLIO 2021
Data esigibilità fattura	AGOSTO 2021

9)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

10)- di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Settore 5, Ufficio LL.PP., Dirigente Servizi Finanziari;

11)- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)