



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 877 DEL 25/11/2020

ATTIVAZIONE MOBILITÀ IN ALLOGGIO E.R.P. NUCLEO FAMILIARE A. L.
- ART. 15 DEL REGOLAMENTO PER L'ACCESSO E LA GESTIONE DEGLI
ALLOGGI DI E.R.P. APPROVATO CON DEL. C.C. N.° 14 DEL 20/02/2017.

CENTRO DI RESPONSABILITÀ'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
De Iulii Pier Giorgio

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

VISTO che il Comune di Cattolica è proprietario di alloggio di ERP n°069000 0003 gestito da ACER Rimini ed assegnato al nucleo familiare A. L.;

CONSIDERATO che l'alloggio in oggetto ha una metratura di mq. 112,52, che secondo lo standard abitativo previsto dal vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Cattolica, approvato con D.C.C. n.° 14 del 20/02/2017, è idoneo per un nucleo familiare composto da n° 8 persone e oltre;

CONSIDERATO che vi è pertanto una grave situazione di sottoutilizzo in quanto l'alloggio, originariamente assegnato ad una famiglia numerosa, oggi risulta occupato da due persone;

RICHIAMATA la vigente graduatoria per la mobilità in alloggi E.R.P., nella quale il nucleo A. L. risulta collocato al primo posto utile;

CONSTATATO che si è reso disponibile l'alloggio E.R.P. n.° 025900-0320, adatto al nucleo A. L., composto da due persone, il quale ha formalizzato l'accettazione(agli atti);

RITENUTO pertanto opportuno attivare la mobilità nei confronti del nucleo A. L., relativa all'alloggio n° 069000 0003, assegnando al contempo l'alloggio E.R.P. idoneo al nucleo in parola n.° 025900-0320;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
- 2) - di attivare la mobilità in alloggi E.R.P., ai sensi dell'art. 15 del "Regolamento

comunale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, approvato con D. C. C. n.° 14 del 20/02/2017, nei confronti del nucleo A. L., al primo posto utile nella graduatoria di mobilità di alloggi E.R.P.;

- 3) - di procedere, pertanto, all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n.° 025900-0320, in favore del nucleo familiare A. L., precisando che:
 1. entro e non oltre 30 giorni dalla data di consegna delle chiavi del nuovo alloggio, l'alloggio di provenienza dovrà essere lasciato libero da persone e cose, precisando che in caso contrario si applicherà quanto disposto dall'art. 34 della L.R. 8 agosto 2001 n. 24;
 2. l'alloggio assegnato con il presente provvedimento dovrà essere stabilmente occupato entro e non oltre 30 gg. dalla consegna delle chiavi;
 3. entro lo stesso termine l'assegnatario dovrà presentare richiesta di iscrizione anagrafica nell'alloggio, salvo proroga concessa dal Comune, a seguito di domanda motivata;
 4. le spese di ripristino dell'alloggio a seguito di mobilità sono a carico dell'assegnatario;
 - 4) - di provvedere, inoltre, alla contestuale revoca della precedente assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 069000 0003 , precisando che l'interessato dovrà stipulare con A.C.E.R. nuovo contratto di locazione;
 - 5) - di notificare il presente atto all'interessato, provvedendo al contempo a trasmetterlo, per gli adempimenti di competenza, ad A.C.E.R. Rimini;
 - 6) - di individuare nella persona del Dott. Simone Lombardi, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- di individuare nella persona del Dott. Pier Giorgio De Iulius, il responsabile del provvedimento di cui alla presente determinazione;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 25/11/2020

Firmato

De Iulius Pier Giorgio / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)