



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 159 DEL 19/11/2020

ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - LOTTO 11 (VIA CARPIGNOLA, VIA DI VITTORIO, P.ZZA DE GASPERI, P.ZZA KENNEDY, VIA SAFFI, VIA LEONCAVALLO) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

L'anno duemilaventi , il giorno diciannove , del mese di Novembre , alle ore 15:00 , la Giunta Comunale si è riunita in audio videoconferenza, come previsto dall'art 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.03.2020, con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	OLIVIERI NICOLETTA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	FILIPPINI LUCIO	Assessore	A
5	STOPPIONI MARIA LUISA	Assessore	P
6	CERRI DANIELE	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta, dalla sede municipale, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 211 (proponente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 17/11/2020 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 18/11/2020 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere non necessario per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 18/11/2020 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 211

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 211 del 17/11/2020

ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - LOTTO 11 (VIA CARPIGNOLA, VIA DI VITTORIO, P.ZZA DE GASPERI, P.ZZA KENNEDY, VIA SAFFI, VIA LEONCAVALLO) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO

Settore proponente: SETTORE 05

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con propria Determinazione n. 205 del 30/03/2018 in atti ed alla quale integralmente si rimanda, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dal geom. Rossini Fabio e dalla geom. Villa Antonella dell'Ufficio Tecnico Comunale, relativo all' "ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI" (CUP G67H18000320004), per un importo lordo complessivo di € 3.050.000,00 di cui € 2.450.000,00 per lavori in appalto (importo da porre a base di gara € 2.360.000,00, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 90.000,00);

- che con successiva propria determinazione a contrarre n. 253 del 12.04.2018, veniva indetta apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, per un importo

complessivo presunto pari ad €. 2.450.000,00= IVA esclusa di cui €. 90.000,00= IVA esclusa quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, precisando che tale procedura di gara sarebbe stata oggetto di espletamento da parte della Centrale Unica di Committenza;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 337 del 14/05/2018 in atti, con la quale, in esecuzione alla suddetta determinazione a contrarre n. 253/2018, sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra, da espletarsi tramite la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) debitamente costituita ai sensi dell'art. 30 del T.U.EE.LL. Dlgs. n. 267/2000, composti da: Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati, relazione tecnica, piano sicurezza e coordinamento generale, P.S.C. elaborato planimetrico, particolari costruttivi e sezioni tipo, fascicolo di manutenzione;

- che con successiva propria Determinazione n. 600 del 13/08/2018, a seguito dell'espletata gara d'appalto, sono stati approvati i relativi verbali di gara redatti in data 19, 21 e 25 giugno 2018 dalla Commissione della predetta "C.U.C.", aggiudicando in via definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), l'appalto dei lavori in questione all'A.T.I. costituita tra la "Società Cooperativa Braccianti Riminese", con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 00126420405 - Mandataria) e la Società "Pesaresi Giuseppe S.p.A.", con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 01231130400 – Mandante), che ha ottenuto il miglior punteggio complessivo finale pari a punti 89,50, offrendo un ribasso del 10,25% sull'importo dei lavori in appalto soggetti a ribasso d'asta (€ 2.360.000,00), quindi per un importo pari ad €. 2.118.100,00, più oneri per la sicurezza di Euro 90.000,00 = € 2.208.100,00 oltre IVA 22% = € 2.693.882,00 (C.I.G. Padre: 74799699AE) – giusta Contratto Rep. n. 20442 stipulato in data 05/10/2018;

PRESO ATTO:

- che con la suddetta propria Determinazione è inoltre stato approvato il nuovo quadro economico progettuale ripartito ed assestato per effetto della suindicata aggiudicazione come segue:

Lavori in appalto

Lavori a Misura e a corpo	€	2.118.100,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	90.000,00

Totale lavori in appalto	€	2.208.100,00

Somme a disposizione

- I.V.A. 22% sui lavori	€.	485.782,00
- Spese tecniche (IVA compresa) di cui all'art. 16, c. 1, lett. b), punto 7 del D.P.R. 207/2010 (parte ancora in vigore)	€	150.000,00
- Imprestì	€	206.118,00

Totale somme a disposizione	€	841.900,00

<u>Totale Progetto</u>	€	<u>3.050.000,00</u>

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 22/10/2020 si procedeva ad approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo all' "ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - LOTTO 11 (VIA CARPIGNOLA, VIA DI VITTORIO, P.ZZA DE GASPERI, P.ZZA KENNEDY, VIA BASTIONI, VIA LEONCAVALLO)" redatto dalla Geom. Antonella Villa, Istruttore Tecnico del Settore 5, dell'importo complessivo di €. 261.198,77 (CUP G67H18000320004),

ripartito come segue:

A) – LAVORI IN APPALTO

1) Via Carpignola (tratto San Benedetto/Di Vittorio)	€	37.750,80
2) Via Di Vittorio	€.	71.457,60
3) Piazza De Gasperi	€	33.751,76
4) Piazza Kennedy	€	23.124,46
5) Via Bastioni	€	19.084,20
6) Via Leoncavallo	€	22.894,71

sommano € 208.063,53

Oneri per la sicurezza € 2.000,00

A) TOTALE LAVORI IN APPALTO € 210.063,53

B) – SOMME A DISPOSIZIONE

I.V.A. 22% sui lavori € 46.213,97

Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%) € 4.201,27

Quota Coordinatore sicurezza cantiere € 720,00

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 51.135,24

TOTALE PROGETTO (A+B) € 261.198,77

- che con successiva determinazione dirigenziale n. 791 del 30/10/2020 si procedeva a formalizzare, in adesione all'ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI” (CUP G67H18000320004), l'affidamento dei lavori relativi al Lotto **LOTTO 11 (VIA CARPIGNOLA, VIA DI VITTORIO,**

P.ZZA DE GASPERI, P.ZZA KENNEDY, VIA BASTIONI, VIA LEONCAVALLO) alla citata A.T.I. costituita tra la “Società Cooperativa Braccianti Riminese”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 00126420405 - Mandataria) e la Società “Pesaresi Giuseppe S.p.A.”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 01231130400 – Mandante) per l'importo di **€. 210.063,53** (compreso oneri per la sicurezza € 2.000,00) oltre IVA 22% per un totale complessivo pari ad **€ 256.277,50 – CIG derivato 84751066B7**; (giusto contratto attuativo in data 03/11/2020 Rep. 316), con cui si prevedevano le seguenti aree di intervento:

- Via Carpignola (tratto San Benedetto/Di Vittorio)
- Via Di Vittorio
- Piazza De Gasperi
- Piazza Kennedy
- Via Bastioni
- Via Leoncavallo

- che a tutt'oggi lo stato di avanzamento dei lavori completati è il seguente:

- VIA CARPIGNOLA (TRATTO SAN BENEDETTO/DI VITTORIO)

- che si intende rinviare l'intervento in via Bastioni a conclusione dei lavori di impermeabilizzazione del sottostante parcheggio interrato del Mercato Coperto;

CONSIDERATO che la non esecuzione dei suddetti lavori comporterà un risparmio all'interno del progetto; si prende atto della richiesta dell'Amministrazione di intervenire con urgenza, a compensazione, a parità di superficie e per tipologia di lavori, con il rifacimento della pavimentazione di via Saffi;

CONSIDERATO INOLTRE CHE a seguito di specificato sopralluogo in Via Di Vittorio tra tecnici del settore 5 e il Sindaco, Assessore Filippini e Assessore Olivieri questi ultimi hanno dato indicazione specifica di non procedere all'abbattimento delle alberature proposte dall'ufficio tecnico e di limitare l'abbattimento alle sole piante morte o gravemente compresse nella misura di 7 unità;

VISTA pertanto la necessità di approvare una variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 del citato dlgs. n. 50/2016 ed in particolare del comma 1, lett. a) che non varia l'importo complessivo del progetto (€ 261.198,77), e l'importo contrattuale dei lavori in appalto pari ad € 210.063,53 (compreso

oneri per la sicurezza);

VISTO, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 106;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

PROPONE

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi dell'art. 106 del citato dlgs. n. 50/2016 ed in particolare del comma 1, lett. a), la presente perizia di variante redatta dalla geom. Villa Antonella dell'Ufficio Tecnico Comunale, relativa all'**ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI**' (CUP G67H18000320004) **LOTTO 11 (VIA CARPIGNOLA, VIA DI VITTORIO, P.ZZA DE GASPERI, P.ZZA KENNEDY, VIA SAFFI, VIA LEONCAVALLO)**, dell'importo lordo pari a complessivi € 261.198,77, che rimane immutato ed è ripartito come nel quadro economico in premessa riportato per interventi nelle seguenti strade:

- Via Carpignola (tratto San Benedetto/Di Vittorio)
- Via Di Vittorio
- Piazza De Gasperi
- Piazza Kennedy

- Via Saffi

- Via Leoncavallo

3)- di ribadire che detta perizia di variante non varia l'importo complessivo del progetto (€ 261.198,77) e l'importo contrattuale dei lavori in appalto con la ditta esecutrice A.T.I. costituita tra la "Società Cooperativa Braccianti Riminese", con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 00126420405 - Mandataria) e la Società "Pesaresi Giuseppe S.p.A.", con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 01231130400 – Mandante) per l'importo di € **210.063,53** (compreso oneri per la sicurezza € 2.000,00) oltre IVA 22% per un totale complessivo pari ad € 256.277,50 – CIG derivato **84751066B7** (giusto contratto attuativo in data 03/11/2020 Rep. 316);

4) - di dare atto che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI	
Capitoli 9937000 - 9937001	
descrizione capitolo	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE, STRADE E PIAZZE CITTADINE
descrizione intervento	Accordo quadro triennale per interventi manutentivi e di riqualificazione di strade e marciapiedi comunali – Lotto 11 (<u>VIA CARPIGNOLA, DI VITTORIO, P.ZZA DE GASPERI, P.ZZA KENNEDY, VIA SAFFI, VIA LEONCAVALLO</u>)
descrizione SAL o fasi	Importo (€)
1° SAL	70.000,00
2° SAL	70.000,00
3° e ultimo SAL	70.063,53

5)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5;

6)-di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Dirigente Settore 5, Dirigente Servizi Finanziari;

7)- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)