



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 846 DEL 18/11/2020

LAVORI PER RIDUZIONE RISCHIO SISMICO” DEL PALAZZO COMUNALE IN CATTOLICA “PALAZZO MANCINI - SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO OROLOGIO DA TORRE - DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 32 C. 2 DLGS N. 50/2016 E SS.MM. - AFFIDAMENTO LAVORI

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
LAVORI PUBBLICI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 20/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2020/2022";

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 23/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è proceduto al RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31/12/2019;

RICHIAMATE le deliberazioni di approvazione nel corso dell'anno delle variazioni di bilancio e più precisamente:

- C.C. n. 13 del 06.04.2020
- G.C. n. 51 del 28.05.2020 poi ratificata dal Consiglio Comunale con D.C. n. 21 del 30.06.2020
- C.C. n. 37 del 29.07.2020
- C.C. n. 56 del 28.09.2020

RICHIAMATE le deliberazioni di approvazione nel corso dell'anno delle variazioni al PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2020/2022" e più precisamente:

- C.C. n. 12 del 06/04/2020
- C.C. n. 36 del 29/07/2020
- C.C. n. 55 del 28/09/2020

RICHIAMATO l'art. **32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50**, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'**art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce** che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PREMESSO:

- che con deliberazione gi Giunta Comunale n. 38 del 13/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto **esecutivo** relativo ai lavori di riduzione del rischio sismico del palazzo comunale "Palazzo Mancini" per un importo complessivo di **€ 1.492.450,00** di cui € 1.259.540,85 per lavori ed € 232.909,15 per somme a disposizione (**CUP: G65B17000030002**);

- che con determinazione n. 83 del 10/02/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, si è proceduto l'accertamento del contributo regionale assegnato al Comune di Cattolica per detti lavori (€ 836.782,90), e contestualmente si è dato avvio al reperimento delle risorse per finanziarie la quota restante dell'opera (€ 655.667,10) di spettanza dell'Ente con accensione di un mutuo con CDP;

-che con determinazione **414 del 24/06/2020**, a seguito dell'espletata gara d'appalto, si aggiudicava l'appalto all'ATI con capogruppo **Zambelli Srl con sede a Galeata (FC) – P.I.: 01798650402**, che ha conseguito un punteggio pari ad 80,00 ed ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara pari al 5,770% e precisamente **€ 1.145.228,12** a cui si aggiungono **€ 44.186,80** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di **€ 1.189.414,92** (comprensivo degli oneri della sicurezza) oltre IVA 10% = **€ 1.308.356,41 (C.I.G.: 8247805001) – giusta Contratto Reg. n. 303 stipulato in data 29/07/2020;**

DATO ATTO che, per effetto di detta aggiudicazione, si procedeva contestualmente all'assestamento del quadro economico progettuale come segue:

	Finanziamento Regione Emilia Romagna	Finanziamento Comune di Cattolica	Quadro economico complessivo
<b>Opere in appalto</b>			
A) Opere e somministrazioni	€ 625.112,20	€ 520.115,92	€ 1.145.228,12
B) Oneri sicurezza	€ 11.717,46	€ 32.469,34	€ 44.186,80
sommano importi in appalto	€ 636.829,66	€ 552.585,26	€ 1.189.414,92
<b>C) Somme a disposizione</b>			
C1) Spese tecniche compreso previdenza	€ 56.715,26		€ 56.715,26
C1') Incentivi (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€ 13.064,07	€ 12.126,75	€ 25.190,82
C2) Contributo ANAC (600 + 30)		€ 630,00	€ 630,00
C3) IVA 10% sui lavori	€ 63.682,97	€ 55.258,53	€ 118.941,49
C4) IVA 22% su spese tecniche	€ 12.477,36		€ 12.477,36
C5) Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 54.013,59	€ 35.066,56	€ 89.080,15
totale somme a disposizione	€ 199.953,24	€ 103.081,84	€ 303.035,08
<b>TOTALE</b>	<b>€ 836.782,90</b>	<b>€ 655.667,10</b>	<b>€ 1.492.450,00</b>

- che i lavori in questione sono stati consegnati il giorno **31 Luglio 2020** (come da verbale agli atti depositato) e , con i **365 giorni previsti**, veniva stabilito il termine per l'esecuzione entro il **30 Luglio 2021**;

CONSIDERATO che i lavori sono in corso di realizzazione e che allo stato attuale, dovendo procedere con le lavorazioni previste all'interno della torre, dove è collocato l'orologio, si rende necessario procedere allo smontaggio dell'orologio stesso e al successivo rimontaggio una volta ultimati i lavori;

**VISTA la Legge 11 settembre 2020 n. 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) - con il quale al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui all'art. 1, commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;**

RITENUTO, quindi, che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della suddetta **Legge 11 settembre 2020 n. 120: "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;**

DATO ATTO che, per quanto sopra esposto, a seguito di indagine di mercato, è stata individuata la ditta **ROBERTO TREBINO SNC di – Uscio (GE)**, unica ditta specializzata nel settore che si è dichiarata disponibile e in grado di garantire l'esecuzione di pertinenza nel rispetto della tempistica prospettata dalla Direzione Lavori;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'**affidamento dell'intervento in questione alla ditta suddetta ROBERTO TREBINO SNC – Via Cannoni n. 7 – Uscio (GE) – P.IVA: 02717980102**, come da preventivo di spesa del 27/10/2020 agli atti depositato (ritenuto congruo ed in linea con i prezzi di mercato), per un importo pari ad **€ 4.600,00 + IVA 22% = € 5.612,00 (CUP: G65B17000030002 - CIG Z702F2BBF2)**;

VISTO il relativo quadro economico di spesa che prevede le seguenti lavorazioni, così ripartite:

**A)- SMONTAGGIO OROLOGIO E QUADRANTI ESTERNI**

- Smontaggio orologio (madre-pilota).
- Smontaggio gruppo (ricevitore servomotore – centrale per l'avanzamento dei quattro quadranti).
- Smontaggio dei quattro quadranti esterni con relativi ruotismi, alberi, lancette.
- Trasporto in fabbrica .
- Mano d'opera.

IMPORTO € 1.280,00

**B)- REVISIONE E RIMESSA A NUOVO IN FABBRICA**

- Pulitura dei quattro quadranti.
- Trattamento di verniciatura di tutta la numerazione in rame in rilievo dei minuti con controllo e sostituzione delle viti di fissaggio della numerazione in plexiglas.
- Trattamento di verniciatura delle lancette dei quattro quadranti con sostituzione della bulloneria di fissaggio.
- Revisione delle quattro minuterie con relative ruote in bronzo ed alessaggio degli alberi delle lancette.
- Revisione gruppo ricevitore a vite senza fine con sostituzione delle camme e dei microinterruttori.
- Fornitura nuovi giunti cardanici e trasmissioni per il collegamento fra il ricevitore e le minuterie.
- Revisione orologio madre-pilota, sostituzione accumulatori al litio ed eventuali relè di carico.

IMPORTO € 1.540,00

**C)- INSTALLAZIONE**

- Trasporto, imballo ed assicurazioni
- Fornitura di nuove squadre ad angolo con relative viti in inox per il fissaggio dei quadranti ai propri telai in acciaio a T.
- Mano d'opera

IMPORTO € 1.780,00

**IMPORTO TOTALE € 4.600,00**

- I.V.A. 22% € 1.012,00

**TOTALE COMPLESSIVO € 5.612,00**

RITENUTO inoltre di **procedere all'asestamento del quadro economico progettuale dell'importo complessivo di € 1.492.450,00, a seguito della predetta aggiudicazione e in ordine agli impegni già assunti, così come segue:**

## LAVORI PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DI PALAZZO MANCINI A CATTOLICA

	Finanziamento Regione Emilia Romagna	Finanziamento Comune di Cattolica	Quadro economico complessivo
<b>Opere in appalto</b>			
A) Opere e somministrazioni	€ 625.112,20	€ 520.115,92	€ 1.145.228,12
B) Oneri sicurezza	€ 24.121,57	€ 20.065,23	€ 44.186,80
sommano importi in appalto	€ 649.233,77	€ 540.181,15	€ 1.189.414,92
<b>C) Somme a disposizione</b>			
C1) Spese tecniche compreso previdenza	€ 51.223,36		€ 51.223,36
C1') Incentivi (art. 113 D.Lgs 50/2016)		€ 25.190,82	€ 25.190,82
C2) Contributo ANAC (600 + 30)	€ 600,00		€ 600,00
C3) IVA 10% sui lavori	€ 64.923,38	€ 54.018,12	€ 118.941,49
C4) IVA 22% su spese tecniche	€ 11.269,14		€ 11.269,14
C5) lavori di smontaggio torre orologio		€ 5.612,00	€ 5.612,00
C6) Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 59.533,25	€ 30.665,02	€ 90.198,27
totale somme a disposizione	€ 187.549,13	€ 115.485,96	€ 303.035,08
<b>TOTALE</b>	<b>€ 836.782,90</b>	<b>€ 655.667,11</b>	<b>€ 1.492.450,00</b>

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

VISTO l'esito positivo a seguito di verifica della regolarità contributiva della ditta effettuata in modalità telematica sulla piattaforma DURC on-line;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTO inoltre:

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. **D.Lgs. n. 50/2016** e s.m.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;

- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

## D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, gli interventi relativi allo SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO DELL'OROLOGIO DA TORRE nell'ambito dei lavori di **“RIDUZIONE RISCHIO SISMICO” DEL PALAZZO COMUNALE IN CATTOLICA “PALAZZO MANCINI”**, alla ditta **ROBERTO TREBINO SNC – Via Cannoni n. 7 – Uscio (GE) – P. IVA: 02717980102**, per un importo pari ad **€ 4.600,00 + IVA 22% = € 5.612,00 (CUP: G65B17000030002 – CIG Z702F2BBF2)**;

3)-di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 5.612,00** a favore della ditta ROBERTO TREBINO SNC in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione, con imputazione sul capitolo **11367000 “LAVORI DI MESSA A NORMA EDIFICI COMUNALI (FIN. MUTUO - E. CAP. 1150000)”** del bilancio di previsione 2020/2022 anno 2020 codice siop/ Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.019;

4)- Dato atto, che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

5) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

6) - che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

<b>CRONOPROGRAMMA INTERVENTI</b>	
<b>descrizione fasi</b>	
Aggiudicazione	NOVEMBRE 2020
Inizio Esecuzione	NOVEMBRE 2020
Fine Esecuzione	DICEMBRE 2020
Data esigibilità fattura	DICEMBRE 2020

7) di approvare, altresì, l'assestamento del quadro economico progettuale così come risulta riportato in premessa;

8)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile

Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

9) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Lavori Pubblici

Settore 05

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 18/11/2020

Firmato

*Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)