



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 828 DEL 12/11/2020

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI NON E.R.P. IN LOCAZIONE PERMANENTE A CANONE CALMIERATO NEL COMUNE DI CATTOLICA. AGGIORNAMENTO GRADUATORIA PER L'ANNO 2021 - APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA .

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
De Iulii Pier Giorgio

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

VISTA la D.C.C. n. 12 del 29/03/2019: “ Approvazione Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di proprietà comunale in locazione permanente a canone calmierato“;

Visto l'art. 3 del predetto Regolamento: ”Modalità di assegnazione degli alloggi”, che demanda alla predisposizione ed approvazione di apposita graduatoria aggiornata con cadenza annuale, l'assegnazione degli alloggi nel territorio di Cattolica, in locazione permanente a canone calmierato, esclusi dall'ERP;

VISTA, inoltre, la vigente convenzione con A.C.E.R. Rimini per la gestione degli alloggi di via Michelangelo, n. 12/14;

RICHIAMATA la Det. Dir. n.° 858 del 07/11/2019: “Bando pubblico per l'assegnazione di alloggi non e.r.p. in locazione a canone calmierato nel comune di Cattolica. Approvazione graduatoria definitiva.“ con la quale veniva approvata la graduatoria definitiva per l'anno 2020 degli alloggi non ERP di via Michelangelo 12/14;

CONSIDERATO che è stato predisposto apposito Bando per l'aggiornamento della graduatoria per l'anno 2021 per l'assegnazione di alloggi non e.r.p. in locazione a canone calmierato nel comune di Cattolica;

Visto che:

- entro il termine previsto per la raccolta delle domande(31/10/2020), sono pervenute n.° 23 nuove domande, di cui n.° 13 valide, n.° 10 escluse per mancanza dei requisiti di accesso;
- si è proceduto anche all'aggiornamento della posizione dei 7 nuclei già inseriti in graduatoria, dalla quale risulta l'esclusione di n.° 2 nuclei per perdita dei requisiti di accesso;

RITENUTO di approvare l'aggiornamento della graduatoria provvisoria finalizzata all'assegnazione di alloggi non ERP a Canone Calmierato, che sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni, specificando che gli interessati potranno presentare ricorso entro 30 giorni dal primo giorno di pubblicazione della presente graduatoria, a cui farà seguito l'approvazione della graduatoria definitiva;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di procedere, per le motivazioni enunciate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, all'approvazione dell'aggiornamento della graduatoria provvisoria per l'anno 2021(allegata alla presente, parte integrante), finalizzata all'assegnazione di alloggi non ERP a Canone Calmierato, ubicati nel Comune di Cattolica via Michelangelo 12/14, che sarà pubblicata all'Albo Pretorio per gg. 15 consecutivi, così come previsto dall'art. 7 del Regolamento comunale per l'assegnazione in locazione permanente di alloggi di proprietà comunale esclusi dall'ERP, approvato con Del. C. C. n.° 12 del 29/03/2019;
- 2) di dare atto che, non essendo presenti alloggi adeguati handicap, si ovvia alla formazione di apposita graduatoria speciale, prevista dall'art. 3 c. 4 del sopra citato regolamento approvato con D.C.C. n. 12 del 29/03/2019 e che pertanto l'assegnazione di eventuale alloggio resosi disponibile a nucleo con portatore di H. con ridotta mobilità che faccia uso per gli spostamenti di carrozzina, posizionato utilmente in graduatoria, potrà essere eseguita previa valutazione favorevole del competente Servizio Centro di Adattamento Ambiente Domestico.
- 3) a norma del citato art. 7 del Regolamento, la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio costituisce formale comunicazione dell'esito della domanda presentata;
- 4) gli interessati potranno presentare ricorso entro trenta giorni dal primo giorno di pubblicazione della presente graduatoria, indirizzandolo al Comune di Cattolica, Servizi Sociali, Ufficio Casa, precisando che decorso il termine, sarà approvata la graduatoria definitiva;
- 5) il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;
- 6) la graduatoria di cui trattasi è consultabile dagli interessati, nel rispetto del "Codice in materia di protezione dei dati personali";
- 7) di ottemperare agli obblighi di pubblicità di cui al Dlgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- 8) di individuare nella persona del dott. Simone Lombardi il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

di individuare nella persona del dott. P. G. De Iulius il responsabile del presente provvedimento.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 12/11/2020

Firmato

De Iulius Pier Giorgio / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

	Nome Cogn	PROTOCOLLO	PUNTI
1	C. V.	23091 del 17/06/2019	<u>30.765,37</u>
2	S. P.	24585 del 14/08/2020	<u>29.223,79</u>
3	M. D.	25280 del 21/08/2020	<u>27.735,10</u>
4	G. V.	29663 del 29/09/2020	<u>27.184,00</u>
5	K. A.	29289 del 25/09/2020	<u>26640,48</u>
6	I. A.	30261 del 02/10/2020	<u>26445,28</u>
7	P. S.	29758 del 29/09/2020	<u>26435,86</u>
8	M. P.	22234 del 11/06/2019	<u>26.185,04</u>
9	S. M.	28607 del 30/07/2019	<u>24.660,33</u>
10	C. M.	28681 del 22/09/2020	<u>24184,92</u>
11	C. C.	28362 del 26/07/2019	<u>23.380,72</u>
12	M. T.	25051 del 19/08/2020	<u>22.631,57</u>
13	B.S.	30263 del 02/10/2020	<u>21364,97</u>
14	T. M.	31753 del 15/10/2020	<u>21.207,82</u>
15	S. F.	29738 del 29/09/2020	<u>19.500,00</u>
16	T. F.	27717 del 15/09/2020	<u>13.207,06</u>
17	A. L.	25710 del 27/08/2020	<u>7.454,23</u>
18	M. A.	28584 del 30/07/2019	<u>2.507,67</u>

ESCLUSI

1	R. V.	24700 del 28/06/2019	Isee < €. 5.000,00
2	G. I.	22007 del 07/06/2019	PATRIMONIO IMMOBILIARE SUPERIORE AL LIMITE PREVISTO DAL REGOLAMENTO
3	Z. M.	27306 del 10/09/2020	requisito reddituale < a €. 17.500,00 x nucleo di 3 persone
4	P. M.	25712 del 27/08/2020	Isee < €. 5.000,00
5	B. M. B.	34199 del 02/11/2020	Isee < €. 5.000,00
6	H. N.	30648 del 06/10/2020	requisito reddituale < a €. 17.500,00 x nucleo di 3 persone
7	P. G.	27721 del 15/09/2020	requisito reddituale < a €. 17.500,00 x nucleo di 3 persone
8	B. G.	28849 del 22/09/2020	Isee < €. 5.000,00
9	C. F.	30754 del 07/10/2020	Isee > a €. 25.000,00
10	C. L.	32904 del 23/10/2020	requisito reddituale < a €. 10.000,00 x nucleo di 1, 2 persone
11	P. S.	31901 del 15/10/2020	requisito reddituale < a €. 17.500,00 x nucleo di 3 persone
12	O. G.	29672 del 28/09/2020	Isee < €. 5.000,00