Comune di Cattolica

Provincia di Rimini

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **765** DEL **26/10/2020**

MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE COMUNALE N.2, INTERVENTI URGENTI SU FACCIATE" - APPROVAZIONE DELLA CONTABILITA' FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n.44 del 23/04/2020 con la quale si è proceduto al riaccertamento ordinario dei residui;

RICHIAMATE le precedenti variazioni di bilancio adottate nel corso dell'anno e più precisamente:

- D.C. n. 13 del 06.04.2020
- D.G. n. 51 del 28.05.2020 poi ratificata dal Consiglio Comunale con D.C. n. 21 del 30.06.2020

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di C.C. n. 37 del 29/07/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è proceduto all'assestamento generale di bilancio 2020/2022 ;

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 358 del 08/06/2020 si approvava la perizia tecnica dei Geom. Fabrio Rossini, e si affidava l'appalto dei lavori di "***MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE COMUNALE N.2, INTERVENTI URGENTI SU FACCIATE***" Codice CIG Z322D11777 alla società Bartolini Edilizia srl - Via dell'industria, 1 - Misano Adriatico (RN) per un importo pari € 38.044,64 comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%.

- che, per effetto di detta aggiudicazione, si procedeva contestualmente all'assestamento del quadro economico progettuale come segue:

Opere previste in progetto		€.	39.070,00
Ribasso offerto dalla ditta Bartolini Edilizia (-4,80%)		€.	1.875,36

	Sommano lavori	€.	37.194,64
Oneri per la sicurezza		€.	850,00

	Totale in appalto	€.	38.044,64

IVA 22 % su €. 38.044,64		€.	8.369,82
Quota 2% incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)		€.	798,40
Arrotondamento e spese varie		€.	2.787,14

	TOTALE	€.	50.000,00

Dato atto :

- Che i lavori sono stati consegnati il 16.07.2020 e gli stessi dovevano compiersi in giorni 30 naturali e consecutivi cosicchè l'ultimazione dei lavori stessi, doveva avvenire entro e non oltre il giorno 14.09.2020.

- In data 10.08.2020 i lavori sono stati sospesi, e ripresi in data 31.08.2020, portando quindi il termine di conclusione dei lavori al 03.10.2020, come da verbali relativi.;

- che i lavori sono stati regolarmente ultimati il 02.10.2020 nel rispetto del termine utile contrattuale, come da verbale in atti;

- che il Direttore Lavori, Arch Carlo Palmerini ha predisposto tutti gli atti contabili relativi allo stato finale dei medesimi, controfirmati per accettazione e senza riserve dalla suindicata ditta esecutrice, dai quali risulta che l'ammontare complessivo del conto finale ammonta a netti Euro 38.044,64 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA 22%;

Visto che il D.L. ha presentato la documentazione relativa al Certificato di regolare esecuzione, datato 05.10.2020, (allegato 2) da cui risulta che:

- l'importo contrattuale complessivo dei lavori autorizzato è di euro 38.044,64 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA 22%;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
- l'importo contrattuale finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta, ammonta a euro 38.044,64 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA 22%, e che durante la fase esecutiva non sono stati effettuati pagamenti in acconto pertanto alla ditta appaltatrice deve essere corrisposto l'intero importo contrattuale sopra indicato oltre all'I.V.A. nella misura del 22%;
- i lavori sono stati eseguiti in base ai termini contrattuali;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale SENZA RISERVE;

Visto che il certificato di regolare esecuzione in sostituzione dell'atto di collaudo il quale, ai sensi ed effetti dell'art. 102, 3° c. - D.Lgs. n. 50/2016, ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 05.10.2022, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

Ritenuto inoltre di autorizzare, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve ex art. 1669 c.c., lo svincolo della cauzione definitiva dell'importo di Euro € 951,115, (ridotto del 50% in quanto trattasi di micro/piccola impresa) prestata a garanzia degli obblighi contrattuali

ex art. 103, I° comma del citato Dlgs. n. 50/2016, mediante polizza fidejussoria n. 173620025 emessa da UNIPOLSAI ASSICURAZIONI in data 11/06/2020

Visto, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 (Nuovo Codice dei contratti pubblici) e in particolare gli artt. 102 e 103;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare gli atti di contabilità finale, nonché le risultanze del certificato di regolare esecuzione dei "***MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE COMUNALE N.2, INTERVENTI URGENTI SU FACCIATE***" Codice CIG Z322D11777 alla società Bartolini Edilizia srl - Via dell'industria, 1 - Misano Adriatico (RN) per un importo pari € 38.044,64 comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%. ;

3) di dare atto che alla ditta appaltatrice deve essere liquidato, in un unica soluzione, l'intero importo contrattuale di € 38.044,64 + IVA al 22% = 46.414,46 e che tale importo è già stato impegnato con la determina n. 358 del 08/06/2020;

4) di autorizzare, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve ex art. 1669 C.C., lo svincolo della cauzione definitiva di Euro € 951,115;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

6) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, *26/10/2020*

Firmato
Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

Comune di Cattolica

Provincia di Rimini

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

CATTOLICA

BANDIERA BLU FEE

LAVORI : *MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE COMUNALE N.2 INTERVENTI URGENTI SU FACCIATE*

IMPRESA : *Bartolini Edilizia srl*
Via dell'industria, 1
Misano Adriatico (RN)

Lettera commerciale prot n. 0017968 del 19/06/2020 - Codice CIG Z322D11777

Opere previste in progetto		€.	39.070,00
Ribasso offerto dalla ditta Bartolini Edilizia (-4,80%)		€.	-1.875,36
	Sommano lavori	€.	37.194,64
Oneri per la sicurezza		€.	850,00
	Totale in appalto	€.	38.044,64
IVA 22 % su €. 38.044,64		€.	8.369,82
Quota 2% incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)		€.	798,40
Arrotondamento e spese varie		€.	2.787,14
	TOTALE	€.	50.000,00

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Atti di riferimento:
- Determinazione n. 358 del 08.06.2020 – Approvazione perizia - Determina a contrarre - Affidamento lavori
- Determinazione n. 464 del 13.07.2020 – Impegno di spesa per nomina coordinatore alla sicurezza

Affidamento lavori all'impresa in oggetto, per un importo totale di € 38.044,64 comprensivi degli oneri per la sicurezza;

Varianti al progetto approvato :
Nessuna

Il Direttore dei Lavori

Atti di Sottomissione :
Nessuno

Subappalto :
E' stato richiesto e autorizzato il subappalto di parte delle lavorazioni, per un totale di € 4.200,00.

Consegna e durata dei lavori -
I lavori sono stati consegnati il 16.07.2020 come risulta dal verbale relativo. A termine dell'art. 05 del Contratto i lavori dovevano compiersi in **giorni 30 naturali e consecutivi** cosicchè l'ultimazione dei lavori stessi, doveva avvenire entro e non oltre il giorno 14.09.2020.
In data 10.08.2020 i lavori sono stati sospesi, e ripresi in data 31/08/2020, portando quindi il termine per i lavori al 03/10/2020, come da verbali relativi.

Sospensione e proroghe: Nessuno

Ultimazione dei lavori – E' stata accertata nella data del 02/10/2020 come da verbale relativo, e quindi in linea con i tempi contrattuali.

Penali – Nessuna

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità' alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

Infortuni sul lavoro - Nessuno

Conto finale - Il conto finale compilato in data 06.10.2020, corrisponde a netti €.38.064,44 compreso oneri relativi alla sicurezza, confermato in seguito a revisione tecnico contabile, e' quindi compreso nei limiti delle somme autorizzate.

Pagamenti all'impresa - Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati pagamenti in acconto

CREDITO DELL'IMPRESA:

Importo netto dei lavori dedotto dello stato finale	€.	38.044,64
A detrarre pagamenti in acconto effettuati	€.	0,00
RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA	**€.**	**38.044,64**

Importo comprensivo di oneri per la sicurezza, da aggiungere IVA 22%

Cessione di crediti – Non sono state autorizzate cessioni di credito

Regolarità contributiva - L'impresa e' in regola con gli adempimenti relativi come risulta dal DURC richiesto online

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò' premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

Considerato

- ✔ che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto, e che sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità' delle prescrizioni contrattuali;
- ✔ che i prezzi applicati sono quelli di contratto senza eccezione alcuna;
- ✔ che l'importo dei lavori e' compreso nelle somme autorizzate;
- ✔ che i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale.
- ✔ che l'impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha comunque disposto dei crediti stessi, e non sono stati notificati all'Ufficio atti impeditivi al pagamento dei crediti stessi;
- ✔ che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- ✔ che da parte dell'Ispettorato del Lavoro non e' pervenuta alcuna denuncia circa inadempienze all'obbligo delle assicurazioni sociali;
- ✔ che l'impresa ha firmato ed accettato il conto finale senza riserve in data 05.10.2020.

C E R T I F I C A

che i lavori relativi al *MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE COMUNALE N.2 INTERVENTI URGENTI SU FACCIATE*

sono stati correttamente eseguiti dall'impresa
Bartolini Edilizia srl
Via dell'industria, 1
Misano Adriatico (RN)

Ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs 50/2016 il presente certificato ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi 2 anni dalla data della sua emissione e precisamente il 05.10.2022
Decorsi i due anni il certificato si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine.
Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo, come previsto dal comma 5 del sopracitato articolo del D.Lgs 50/2016

Cattolica li' 05.10.2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Carlo Palmierini