



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 703 DEL 02/10/2020

“FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001” - DGR ER 602 DEL 03/06/2020. APPROVAZIONE ELENCHI, ACCERTAMENTO E IMPEGNO RISORSE, LIQUIDAZIONE CONTRIBUTI.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
De Iulii Pier Giorgio

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

Richiamati:

- la Legge n. 431 del 9/12/1998 e in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di seguito denominato Fondo nazionale, e successive modifiche;
- la legge regionale n. 24 del 08/08/2001 e in particolare gli artt. 38 e 39;
- il decreto del Ministero delle infrastrutture e Trasporti del 07/06/1999, con il quale sono stati fissati i criteri minimi di accesso al fondo nazionale;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 29/01/2015, con il quale sono state ripartite alle Regioni le somme stanziare sul Fondo nazionale assegnando alla Regione Emilia-Romagna € 8.585.474,76;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 31/05/2019 recante "Individuazione delle modalità di trasferimento delle risorse non spese del Fondo inquilini morosi incolpevoli";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti N. 195 del 06.05.2020, con il quale sono state ripartite alle Regioni le somme stanziare sul Fondo nazionale assegnando alla Regione Emilia-Romagna € 14.971.515,92;
- la L.R. 30/07/2019 n. 14 "Assestamento e prima variazione generale di bilancio di previsione della Regione Emilia Romagna 2019-2021";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n.602 del 03.06.2020 ad oggetto: "Fondo Regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. 24/2001 e ss.mm.ii. "Criteri di gestione dell'anno 2020 e riparto e concessione delle risorse finanziarie a titolo di trasferimento per l'anno 2020;
- la Deliberazione Giunta Comunale n. 77 del 16/07/2020 ad oggetto "Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L. R. n. 24/2001 e ss.mm.ii.- D.G.R. E.R. 602 del 03/06/2020 – annualità 2020. Approvazione dei criteri per l'emanazione degli avvisi pubblici";
- la Determinazione Dirigenziale n. 501 del 23/07/2020 ad oggetto "Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione approvazione avvisi pubblici per gli interventi previsti dalla deliberazione della Giunta Emilia Romagna n. 602/2020 ed in esecuzione della deliberazione di giunta comunale n. 77/2020.";

Dato atto che in esecuzione della sopra richiamate deliberazioni sono stati predisposti gli avvisi pubblici All.to A e All.to B al presente atto cui costituiscono parte integrante e sostanziale, relativi allo specifico:

- All.to A "Avviso pubblico per l'erogazione di contributi integrativi diretti per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L. R. 24/2001 e ss.mm.ii. anno 2020 in esecuzione della D.G.R. E.R. 602 del 03/06/2020 e della D.G.C. n. 77 del 16/07/2020 Contributi diretti (intervento 1)".

- All.to B "Avviso pubblico aperto per concessione di contributi per la rinegoziazione delle locazioni esistenti e la stipula di nuovi contratti a canone concordato per alloggi ubicati nel

Comune di Cattolica, in esecuzione della D.G.R. E.R. 602 del 03/06/2020 e della Del. G.C. n. 77 del 16/07/2020 (intervento 2)".

Dato atto che le risorse relative ai suddetti avvisi sono state assegnate dalla R.E.R. con D.G.R. E.R. 602 del 03/06/2020 che per il Comune di Cattolica ammontano a €. 57.972,22, da accertare ed impegnare sul bilancio 2020;

Dato atto che sono state presentate n. 65 domande e che dall'istruttoria è emerso che i richiedenti ammissibili a contributo sono n. 42, di cui:

- nessuna domanda computabile per intervento 2;
 - n. 17 domande per intervento 1 A;
 - n. 25 domande per intervento 1 B;
- inoltre risultano:
- n. 2 dichiarazioni non valide/non ammissibili per totale incompletezza che non ne consentono l'esame;
 - n. 8 dichiarazioni escluse in quanto percettori di R.D.C., come da D.G.R. 602/2020
 - n. 2 escluse per domande pervenute fuori tempo;
 - n. 1 per domanda presentata due volte dallo stesso nucleo familiare;
 - n. 4 non finanziabili in quanto l'incidenza del calo di reddito risulta inferiore al 20%, limite minimo ammesso dalla citata Delibera regionale;
 - n. 3 non finanziabili per mancata riduzione reddito causato dal COVID19;
 - n. 1 sospesa in attesa di definizione delle motivazioni, non indicate, relativa al sostentamento familiare, così come richiesto dalla citata DGR 602/2020;
 - n. 2 domande da completare con documentazione integrativa, così come previsto dalla citata D.G.R. 602/2020.

Ritenuto opportuno procedere:

all'accertamento ed all'impegno delle risorse assegnate dalla Regione Emilia Romagna, pari ad €. 57.972,22;

all'approvazione degli elenchi dei beneficiari, degli esclusi e delle domande non ancora perfezionate;

alla liquidazione, a favore dei beneficiari individuati nella relazione allegata, erogando a ciascuno di essi l'importo indicato;

di demandare successivamente la liquidazione delle somme agli aventi diritto che, a norma della già citata D.G.R. 602/2020, devono integrare la documentazione e di quelle sospese;

di liquidare, al momento, solo ai percettori aventi diritto al contributo massimo, demandando successivamente alla definizione delle domande sospese, l'eventuale scorrimento della graduatoria emersa dall'istruttoria, che consentirà l'esatta liquidazione delle risorse disponibili;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui di seguito integralmente riportata;
- 2) di approvare gli elenchi, allegati alla presente determinazione, parte integrante e sostanziale, nel rispetto della privacy, dell'esito dell'istruttoria eseguita dall'ufficio casa, sulle domande pervenute nei termini di cui al bando, anno 2020, finalizzato all'erogazione dei contributi previsti dal Fondo regionale per il sostegno e all'accesso alle abitazioni in locazione di cui alla D.G.R. E.R. 602 del 03/06/2020 e Deliberazione G.C. n. 77 del 16/07/2020;
- 3) di accertare la somma di €. 57.972,22 sul cap. 232.000 CONTRIBUTI REGIONALE PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE (U. CAP. 4951.001), cod. SIOPE 2.01.01.02.000 Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali, bilancio 2020;
- 4) di impegnare detta somma sul cap. 4951.001 CONCESSIONE CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO CANONI DI LOCAZIONE (E. CAP. 232) , cod. SIOPE 1.04.02.02.000 interventi assistenziali, bilancio 2020;
- 5) di liquidare le somme indicate negli elenchi tramite bonifico Iban indicato all'atto dell'istanza e di demandare successivamente l'eventuale erogazione di contributi per la locazione per gli aventi diritto che, a norma della citata D.G.R. 602/2020, devono perfezionare la domanda o sono temporaneamente sospese;
- 6) di liquidare, al momento, solo ai percettori aventi diritto al contributo massimo, demandando successivamente alla definizione delle domande sospese, l'eventuale scorrimento della graduatoria emersa dall'istruttoria, che consentirà l'esatta liquidazione delle risorse disponibili;
- 7) di stabilire che il presente atto di concessione dei contributi sarà pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013, dando atto che il trattamento delle informazioni sui dati personali è effettuato secondo il principio di tutela e riservatezza e dei diritti dei cittadini, nel completo rispetto del "Codice in materia di protezione dei dati personali", approvato con D.Lgs n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché nel rispetto del Regolamento Comunale per il trattamento dei dati sensibili, approvato con atto C.C. n. 59 del 21.12.2005, integr. con atto C.C. n. 78 del 14.12.2006;
- 8) di dare atto che responsabile del procedimento è il dott. Lombardi Simone Ufficio Casa), il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 02/10/2020

Firmato

De Iulius Pier Giorgio / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

COMUNE DI CATTOLICA

EROGAZIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – INTERVENTO 1A

N°	PROTOCOLLO	COGNOME	NOME	CONTRIBUTO
1	n. 24680 del 17/08/2020	A.	S.	€ 1.500,00
2	n. 22920 del 30/07/2020	A.	A.	€ 1.500,00
3	n. 23657 del 06/08/2020	B.	O.	€ 1.500,00
4	n. 22626 del 29/07/2020	B.	T.	€ 1.500,00
5	n. 22634 del 29/07/2020	D.	S.	€ 1.500,00
6	n. 23332 del 04/08/2020	G.	L.	€ 1.500,00
7	n. 25027 del 19/08/2020	I. G.	C.	€ 1.500,00
8	n. 23851 del 07/08/2020	M.	R.	€ 1.500,00
9	n. 23845 del 07/08/2020	P.	I.	€ 1.500,00
10	n. 24528 del 13/08/2020	T.	V.	€ 1.500,00
11	n. 22940 del 31/07/2020	Q.	H. A. A.	€ 1.500,00
12	n. 23792 del 06/08/2020	R.	V.	€ 1.500,00
13	n. 24159 del 11/08/2020	Z.	A.	€ 1.500,00
14	n. 23603 del 05/08/2020	A.	A.	€ 1.350,00
15	n. 24611 del 14/08/2020	C.	A.	€ 1.350,00
16	n. 24145 del 11/08/2020	A.	L.	€ 1.350,00
17	n. 23493 del 04/08/2020	C. G.	K. S.	€ 840,00

IN ATTESA DI DEFINIZIONE

1	n. 24557 del 13/08/2020	T.	L.
---	-------------------------	----	----

COMUNE DI CATTOLICA

EROGAZIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL SOSTEGNO AL 'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – INTERVENTO 1B

N°	PROTOCOLLO	COGNOME	NOME	CONTRIBUTO
1	n.24470 del 13/08/2020	A. R.	H.	€ 1.500,00
2	n. 24533 del 13/08/2020	F.	O.	€ 1.500,00
3	n. 23559 del 05/08/2020	F.	M.	€ 1.500,00
4	n. 23873 del 07/08/2020	G.	G.	€ 1.500,00
5	n. 23015 del 31/07/2020	G.	E.	€ 1.500,00
6	n.23854 del 07/08/2020	I.	L.	€ 1.500,00
7	n. 24225 del 11/08/2020	O.	L.	€ 1.500,00
8	n. 24456 del 13/08/2020	P.	A. I.	€ 1.500,00
9	n. 23180 del 03/08/2020	P.	S. L.	€ 1.500,00
10	n. 23981 del 10/08/2020	R.	M.-A.	€ 1.500,00
11	n. 24312 del 12/08/2020	S.	C.	€ 1.500,00
12	n. 24395 del 13/08/2020	S.	D.	€ 1.500,00
13	n. 24397 del 13/08/2020	C.	G.	€ 1.500,00
14	n. 23858 del 07/08/2020	I.	F.	€ 1.365,00
15	n. 23318 del 04/08/2020	B.	D.	€ 1.428,00
16	n. 24248 del 11/08/2020	S.	S.	€ 1.365,00
17	n. 24166 del 11/08/2020	D. L.	C.	€ 1.365,00
18	n. 24583 del 14 /08/2020	B.	V.	€ 1.097,00
19	n. 24584 del 14/08/2020	S.	P.	€ 1.050,00
20	n. 25104 del 20/08/2020	C.	C.	€ 1.050,00
21	n. 23007 del 31/07/2020	L. G.	M. A.	€ 1.050,00
22	n. 22790 del 30/07/2020	F.	F. D.	€ 1.016,40
23	n. 24036 del 10/08/2020	N.	G.	€ 997,50
24	n. 24296 del 12/08/2020	I.	A.	€ 945,00
25	n. 22984 del 31/07/2020	H.	N.	€ 840,00

CONTRIBUTO NON EROGABILE

1	n. 24516 del 13/08/2020	N.	C.	€ -
2	n. 23847 del 07/08/2020	M.	L.	€ -
3	n. 23868 del 07/08/2020	D. A.	S.	€ -
4	n.24750 del 17/08/2020	B.	A.	€ -
5	n. 25030 del 19/08/2020	F.	A.	€ -
6	n.22813 del 30/07/2020	L.	A.	€ -
7	n. 23340 del 04/08/2020	C.	M.	€ -

IN ATTESA DI ISEE DA PORTARE ENTRO IL 30/10/2020

1	n. 25130 del 20/08/2020	B.	M. E.
2	n. 24657 del 14/08/2020	O.	F.

COMUNE DI CATTOLICA

EROGAZIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – DOMANDE ESCLUSE

N°	PROTOCOLLO	COGNOME	NOME	MOTIVAZIONE
1	n. 24457 del 13/08/2020	P.	S.	DOMANDA GIÀ PRESENTATA DA ALTRO COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE
2	n. 25277 del 21/08/2020	M.	A.	DOMANDA INCOMPLETA INACCETTABILE
3	n. 24861 del 18/08/2020	A.	M.	DOMANDA INCOMPLETA INACCETTABILE
4	n. 26084 del 01/09/2020	U. L.	R.	DOMANDA PRESENTATA FUORI TEMPO MASSIMO
5	n. 25446 del 25/08/2020	A.	I.	DOMANDA PRESENTATA FUORI TEMPO MASSIMO
6	n. 24415 del 13/08/2020	B.	M. B.	PUNTO 5 CASI DI ESCLUSIONE DGR 602/2020 (PRESENZA DI RDC)
7	n. 22679 del 29/07/2020	D.	L.	PUNTO 5 CASI DI ESCLUSIONE DGR 602/2020 (PRESENZA DI RDC)
8	n. 24332 del 12/08/2020	O.	K.	PUNTO 5 CASI DI ESCLUSIONE DGR 602/2020 (PRESENZA DI RDC)
9	n. 22975 del 31/07/2020	D.	A.	PUNTO 5 CASI DI ESCLUSIONE DGR 602/2020 (PRESENZA DI RDC)
10	n. 23144 del 03/08/2020	C.	S.	PUNTO 5 CASI DI ESCLUSIONE DGR 602/2020 (PRESENZA DI RDC)
11	n. 23982 del 10/08/2020	L. P.	E.	PUNTO 5 CASI DI ESCLUSIONE DGR 602/2020 (PRESENZA DI RDC)
12	n. 22523 del 28/07/2020	L. P.	V.	PUNTO 5 CASI DI ESCLUSIONE DGR 602/2020 (PRESENZA DI RDC)
13	n. 24435 del 13/08/2020	I.	M. J.	PUNTO 5 CASI DI ESCLUSIONE DGR 602/2020 (PRESENZA DI RDC)