



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini  
P.IVA 00343840401

<http://www.cattolica.net>  
email: [info@cattolica.net](mailto:info@cattolica.net)



SETTORE 3

Ufficio Politiche per la Casa

PEC: [protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it)

## **Immobile confiscato alla criminalità organizzata da assegnare ai Servizi Sociali**

Indicazioni sintetiche circa l'utilizzo dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata da assegnare ai Servizi Sociali.

L'obiettivo è l'attivazione di un percorso sperimentale di "housing sociale" in un'ottica di superamento di soluzioni e risorse emergenziali - spesso inutilmente onerose e non sostenute da un percorso di uscita dalla marginalità - e per rispondere alla crescente crisi dell'abitare.

Il percorso sperimentale è configurato come progetto integrato tra lo Sportello Sociale ed i servizi socio-sanitari che di volta in volta sono chiamati: Servizio Sociale Territoriale, Unità Operativa Anziani, Disabili, ..., che punti al superamento del rigido incasellamento dell'utente all'interno di un servizio specialistico definito, tipicamente prestazionale, andando verso una prospettiva trasversale che pone in primo piano i bisogni delle persone ma anche le loro risorse personali e relazionali, rendendole protagoniste della loro vita (empowerment); siamo infatti consapevoli che responsabilizzare le persone contribuisce al successo del progetto.

Le finalità degli interventi tenderanno a creare le condizioni affinché gli ospiti potranno rimanere nell'alloggio per un tempo limitato e fino al raggiungimento della maggiore autonomia possibile, attuando un turn over, per rispondere alle continue esigenze del territorio.

Le assistenti sociali di riferimento hanno svolto indagine sul numero e sulle caratteristiche dei potenziali beneficiari delle iniziative in oggetto (in condivisione con il referente impegnato nel Servizio casa comunale, che dovrà essere perfezionata a seguito dell'avvenuta piena disponibilità e presa visione dell'immobile, anche coinvolgendo gli operatori di altri servizi).

L'immobile dovrà essere conferito, per la gestione, ad A.C.E.R. Rimini, nell'ambito della Convenzione per la gestione di immobili ad uso abitativo non compresi nell'E.R.P. di cui alla D.D. 83/2019, che valuterà l'eventuale ripristino, l'allestimento e l'acquisto di arredi idonei, mentre per l'aspetto attuativo delle azioni progettuali potrebbe essere individuato un operatore del sociale.

L'allestimento dell'appartamento dovrà rispettare la vigente Normativa in materia di barriere architettoniche e ausili per persone con disabilità motorie e/o anche per utenti in carico, per questo aspetto verrà allertato il servizio C.A.A.D. (centro adattamento ambiente domestico); sarà anche valutata la vicinanza ai principali servizi pubblici locali (supermercato, uffici, servizi socio-assistenziali, Sindacati, ...) al fine dell'individuazione della tipologia di utenza.

Le modalità operative e progettuali degli enti, a norma della vigente legislazione di settore sociale e socio-sanitario: Legge 8 novembre 2000, n. 328 (Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato); Legge Regionale 12 marzo 2003, n. 2 (norme per la

promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali) e ss., avvengono per condivisione distrettuale delle iniziative e dei progetti; necessariamente sarà quindi indispensabile coinvolgere il Distretto Socio-Sanitario di Riccione, per la predisposizione delle schede progettuali - e per ottenere finanziamenti - superando il mero territorio comunale, rendendo l'immobile a disposizione, ove necessario, anche di residenti nei comuni del territorio ricompreso nel Distretto di Riccione.

Tanto premesso si ritiene opportuno avere la disponibilità dell'immobile in tempi relativamente brevi, ai fini della progettazione e condivisione delle azioni e di ripartizione degli eventuali contributi da parte del Piano di Zona Distrettuale nell'ambito della propria Programmazione di validità triennale (piano attuativo 2020).