



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 657 DEL 17/09/2020

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE DI IMPIANTI TERMICI
GESTIONE CALORE ED ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO
RESPONSABILE DEGLI EIFICI COMUNALI MEDIANTE RDO SUL MEPA-
VARIAZIONE IMPIANTI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
SERVIZI TECNICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n.44 del 23/04/2020 con la quale si è proceduto al riaccertamento ordinario dei residui;

PREMESSO che il servizio di conduzione degli impianti termici degli edifici comunali ed assunzione del ruolo di Terzo Responsabile è stato prorogato fino al 1 luglio 2020 con determina n. 267 del 24.04.2020 al fine di consentire l'espletamento della procedura di gara per l'individuazione dell'appaltatore a cui affidare il servizio;

-che con determina n. 310 del 18.05.2020 si è proceduto all'indizio della gara per l'affidamento del servizio di **“Conduzione di impianti termici degli edifici comunale e l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile”** mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 attraverso il MEPA mediante richiesta di offerta (RDO) per un importo a base di gara di € 130.000,00 oltre ad € 4.420,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 10.06.2020 n. 2 del 18.06.2020, n. 3 del 26.06.2020, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, nei quali la società SIRAM SPA con sede in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 MILANO – P.I.: 08786190150, è risultata la migliore offerente, conseguendo un punteggio pari a 99,75 e offrendo un importo di € 113.100,00 a cui si aggiungono € 4.420,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di **€ 117.520,00** (comprensivo degli oneri della sicurezza);

Preso atto che con determina n° 517/2020 è stato aggiudicato il servizio alla ditta SIRAM SPA con sede in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 MILANO – P.I.: 08786190150.

Considerato che a seguito di verifiche presso le centrali termiche per l'avvio del servizio di conduzione, è stato riscontrata la necessità di procedere alla presa in carico di un nuovo generatore di calore di potenza 138,1 Kw che si vanno ad aggiungere a quelli attualmente in gestione per un totale di 4.426 Kw.

Considerato che all'interno del contratto in essere è prevista l'estensione del servizio di manutenzione e conduzione fino ad un importo pari al 20% del contratto in essere, come riportato all'interno del CSA art. 10 ultimo comma

DATO ATTO si è provveduto tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS, a verificare i requisiti di ordine speciale e generale, necessari per addivenire all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del contratto d'appalto, prendendo atto della loro correttezza;

VISTO inoltre:

- il D.Lgs. n. 50/2016e s.m.i.
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di approvare alla variazione in aumento del corrispettivo, come previsto all'interno dell'art. 10 ultimo comma del CSA, del servizio di “**Conduzione di impianti termici degli edifici comunale e l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile**” CIG 82951362C7, alla società SIRAM SPA con sede in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 MILANO – P.I.: 08786190150 per un importo complessivo di € **3.784,54** (comprensivo degli oneri della sicurezza) oltre IVA 22% per un totale di € **4.617,14**;

3) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo di € **4.617,14** sui seguenti capitoli di spesa ripartiti del Bilancio di Previsione 2020/2022, le ulteriori somme previste per la variazione in aumento come meglio riportato in premessa e precisamente:

annualità 2020

Capitolo	Impegno	Oggetto	Piano dei conti Finanziario	importo
1060001	834	ufficio tecnico	1.03.02.05.000	1.539,05

annualità 2021

Capitolo	Impegno	Oggetto	Piano dei conti Finanziario	importo
1060001	41	ufficio tecnico	1.03.02.05.000	1.539,04

annualità 2022

Capitolo	impegno	Oggetto	Piano dei conti Finanziario	importo
1060001	6	ufficio tecnico	1.03.02.05.000	1.539,05

4) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione

mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Servizi Tecnici

Settore 05

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 17/09/2020

Firmato

Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)