N.	ELENCO IMMOBILI	UBICAZIONE	FOGLIO	MAPPALI	QUANTITA' STIMATA	DESTINAZIONE URBANISTICA	IPOTESI DI VALUTAZIONE €	TEMPI PREVISTI entro il
1	POSTI AUTO IN DIRITTO DI SUPERFICIE	Via Milazzo	n. 3 C.U.	4161 sub vari	n. 9	parcheggio	170.100,00	**2020**
2	POSTI AUTO IN DIRITTO DI SUPERFICIE	Via Dr. Ferri/Via Del Porto	n. 4 C.U.	4917 sub vari	n. 1	parcheggio	25.000,00	**2020**
3	Aree PEEP -Appartamenti in Diritto di Superficie da Trasformare in piena proprietà				n. 3	Zona B2 urbane esistenti prevalentemente residenziale	30.000,00	**2020**
3ª	- 1° comparto	Via Carpignola Via Francesca da Rimini Via Di Vittorio	N. 6 – C.T.	Vari	N. 8 blocchi			
3b	- 2° comparto	Via Macanno Via Francesca da Rimini Via A. Diaz	N. 4 – C.T.	Vari	N. 7 blocchi			
4	Diritti di Superficie da Trasformare in piena proprietà in Piazza Repubblica (Appartamenti e posti auto)	Piazza Repubblica – Condominio Torre	n. 4 C.U.	2863 sub vari	n. 2	Spazi e attrezzature collettive di livello sovracomunale e parcheggi (artt. 71, 76, 79)	25.000,00	**2020**
5	Immobile Gabicce Monte	Via Panoramica n. 118	n. 3 C.U. e C.T.	247 sub 1 e sub 2 a C.U. e 546 – 548 a C.T.	mq. 49.500 circa di terreno + mq. 5.000 di corte e mq. 260 fabbricato		350.000,00	**2020**
6	Area demaniale occupata da Hotel Kursaal	lungomare Rasi – Spinelli	n. 3 C.U.	mappale da originare con frazionamento	mq. 35 circa (misura esatta da frazionamento)	Art. 49 PSC (parte di particolare interesse storico-architettonico ES – sistema insediativo città turistica) – RUE in ambito "h" a prevalente destinazione alberghiera.	35.000 (soggetto a possibile variazione da frazionamento)	**2020**
	TOTALE (2020)						**635.100,00**	**2020**

N.	ELENCO IMMOBILI	UBICAZIONE	FOGLIO	MAPPALI	QUANTITA' STIMATA	DESTINAZIONE URBANISTICA	IPOTESI DI VALUTAZIONE €	TEMPI PREVISTI entro il
1	POSTI AUTO IN DIRITTO DI SUPERFICIE	Via Milazzo	n. 3 C.U.	4161 sub vari	n. 8	parcheggio	151.200,00	**2021**
2	2019	Via Dr. Ferri/Via Del Porto	n. 4 C.U.	4917 sub vari	n. 1	parcheggio	25.000,00	**2021**
3	Aree PEEP -Appartamenti in Diritto di Superficie da Trasformare in piena proprietà				n. 2	Zona B2 urbane esistenti prevalentemente residenziale	25.000,00	**2021**
3ª	- 1° comparto	Via Carpignola Via Francesca da Rimini Via Di Vittorio	N. 6 – C.T.	Vari	N. 8 blocchi			
3b	- 2° comparto	Via Macanno Via Francesca da Rimini Via A. Diaz	N. 4 – C.T.	Vari	N. 7 blocchi			
4	Diritti di Superficie da Trasformare in piena proprietà in Piazza Repubblica (Appartamenti e posti auto)	Piazza Repubblica – Condominio Torre	n. 4 C.U.	2863 sub vari	n. 2	Spazi e attrezzature collettive di livello sovracomunale e parcheggi (artt. 71, 76, 79)	20.000,00	**2021**
	TOTALE (2021)						**221.200,00**	**2021**

N.	ELENCO IMMOBILI	UBICAZIONE	FOGLIO	MAPPALI	QUANTITA' STIMATA	DESTINAZIONE URBANISTICA	IPOTESI DI VALUTAZIONE €	TEMPI PREVISTI entro il
1	FRUSTOLO TERRENO	via Emilia-Romagna	N.1-C.T.	1841/1842	mq. 350 circa	Ambito produttivo (APCi)	70.000,00	**2022**
2	Aree PEEP -Appartamenti in Diritto di Superficie da Trasformare in piena proprietà				n. 2	Zona B2 urbane esistenti prevalentemente residenziale	20.000,00	**2022**
2ª	- 1° comparto	Via Carpignola Via Francesca da Rimini Via Di Vittorio	N. 6 – C.T.	Vari	N. 8 blocchi			
2b	- 2° comparto	Via Macanno Via Francesca da Rimini Via A. Diaz	N. 4 – C.T.	Vari	N. 7 blocchi			
3	POSTI AUTO IN DIRITTO DI SUPERFICIE	Via Milazzo	n. 3 C.U.	4161 sub vari	n. 2	parcheggio	37.800,00	**2022**
4	POSTI AUTO IN DIRITTO DI SUPERFICIE	Via Dr. Ferri/Via Del Porto	n. 4 C.U.	4917 sub vari	n. 1	parcheggio	25.000,00	**2022**
	TOTALE (2022)						**152.800,00**	**2022**

VALORIZZAZIONE

1	Compendio Immobiliare ex Bus Terminal	Via Piemonte – Via Toscana	n. 1 C.U.	4409 sub vari	mq. 2.300 circa + mq. 1.500 circa di area esterna	Mob. Bus Terminal	**60.000,00**	**2020**