



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 530 DEL 31/07/2020

LAVORI ACCESSORI AL CENTRO PRELIEVI (AVIS) PRESSO LA RESIDENZA  
SANITARIA PER ANZIANI (RSA) DEL COMUNE DI CATTOLICA  
SISTEMAZIONE PAVIMENTO PVC - RETTIFICA

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
LAVORI PUBBLICI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

### PREMESSO:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 18.09.2018 i.e., in atti ed alla quale interamente si rimanda, è stato approvato il **progetto esecutivo** redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo alla "REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI PRELIEVI (AVIS) PRESSO LA RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (R.S.A.)" dell'importo complessivo di **€ 176.000,00** di cui € 158.000,00 per lavori (€ 3761,00 oneri per la sicurezza) (**CUP G68I18000520004**);

- che con propria determinazione n. 869 del 13/11/2018 si provvedeva alla rimodulazione del q.e.p., che pur non modificando l'importo complessivo del progetto di € 176.000,00 determina un nuovo importo per i lavori in appalto di **€ 149.108,31**, di cui € 4.000,00 per oneri per la sicurezza;

- che con successiva propria Determinazione n. 942 del 28/11/2018, della quale si richiamano integralmente i contenuti, (determina a contrarre ex art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50) relativamente ai lavori di cui trattasi, **veniva indetta apposita procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti) **previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici**, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in quanto i lavori a base d'asta hanno importo minore a 150.000,00 euro, **con affidamento mediante il criterio del minor prezzo** ex art. 95, comma 4, lett. a), del "Nuovo Codice", per un **importo a base di appalto è di € 149.108,31** di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - **C.I.G. : 76941315C2**;

- con con successiva propria Determinazione n. **202 del 20/03/2019**, a seguito di espletata procedura di gara, sono stati approvati i relativi verbali di gara redatti rispettivamente in data 21.12.2018 e 05/02/2019 dal Responsabile Unico del Procedimento, Dirigente del Settore 2, coadiuvato da due testimoni dipendenti del settore, aggiudicando in via definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), l'appalto dei lavori in questione alla ditta **EDILNEC S.R.L. con sede a Torino C.so Re Umberto n. 94 P.IVA 03951330616**, per l'importo di € 109.284,79 + iva 22%;

Preso atto che a seguito della conclusione dei lavori presso il nuovo punto prelievi, ed a seguito di sopralluogo congiunto con azienda usl e responsabili Avis, si sono evidenziate delle criticità in merito al sollevamento di una parte della pavimentazione legata ad una perdita di acqua derivante dalla rottura di un ventilconvettore non riconducibile all'esecuzione dei lavori, in quanto era previsto il riutilizzo dei ventilconvettori esistenti senza la loro sostituzione, preso atto pertanto la necessità di procedere alla sistemazione della pavimentazione distaccata a causa della rottura di cui sopra ed alla sostituzione del ventilconvettore, in quanto non più riparabile, si rendono necessarie le somme pari a € 4.571,11 IVA compresa, somme presenti

all'interno del quadro finanziario dell'opera come somme a disposizione.

Vista la precedente determina dirigenziale n° 472/2020, con la quale si affidava alla ditta LIVE PROJECT DI GIANGIULIO ANDREA il ripristino della pavimentazione in PVC, limitatamente ad una sola stanza dell'immobile.

Evidenziata la necessità di ripristinare anche altre tipologie di difformità presenti nell'area di cantiere, e ravvisata la disponibilità ad intervenire in maniera tempestiva da parte della ditta COPAR srl di Ancona.

VISTO, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 106, 1° , lett. C – punto 1 e comma 12;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

#### DETERMINA

1. che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di revocare l'affidamento alla ditta LIVE Project di Giangiulio Andrea, in quanto non può garantire l'esecuzione delle opere con le tempistiche compatibili con le esigenze comunali
3. **di approvare**, per i motivi esposti in premessa, **l'esecuzione delle lavorazioni di ripristino della pavimentazione di cui sopra alla ditta esecutrice COPAR srl Via Caduti del Lavoro 4 Zona Baraccola – 60131 Ancona PIVA: 00779960426, per un importo di € 1.800,00 + IVA 22%, per un totale di € 2.196,00 (CIG: ZCC2D9D634) a carico del Capitolo 9907005 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA R.S.A.: REALIZZAZIONE SEDE AVIS (IVA - FIN. ENTRATE CORRENTI) del bilancio di previsione 2020 - Codice Siope/Piano dei conti finanziario 2.02.01.09.007 – riducendo l'impegno 662-5;**
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5;

di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 05

Servizi Finanziari

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità

contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 31/07/2020

Firmato  
*Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)