



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 420 DEL 25/06/2020

ART. 3 COMMA 5 L.R. N. 9/2002 - RISERVA AREA DEMANIALE MARITTIMA  
PER FINI DI PUBBLICO INTERESSE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA  
CANONI DEMANIALI ANNI 2017/2018/2019/2020 - IMPOSTA DI  
REGISTRAZIONE E IMPOSTA DI BOLLO

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 01

**SERVIZIO**  
GESTIONE AREE DEMANIALI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

VISTA la concessione demaniale marittima n. 1010/1997, con scadenza il 31/12/1998, assentita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Capitaneria di Porto di Rimini, in favore del Comune di Cattolica, per il mantenimento di diverse aree demaniali marittime in ambito turistico ricreativo e portuale per una superficie complessiva di mq. 12.754,00, tra cui una spiaggia antistante il Parco Le Navi della superficie di mq. 5.220,00, ora diventata, causa di ripascimento naturale dell'arenile, di mq. 6.555,00 circa di cui mq. 41,10 occupata da manufatti di facile rimozione, destinata ai ragazzi dei centri estivi delle scuole, ai frequentatori e ospiti della città;

VISTE le concessioni demaniali marittime n. 31/2017, n. 34/2017, n. 35/2017 e n. 36/2017 con le quali la Regione Emilia Romagna ha rinnovato al Comune di Cattolica la suddetta concessione n. 1010/1997 fino al 31/12/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 47 del 21/05/2020 recante “Approvazione indirizzi per la gestione della spiaggia posta in fregio al Parco Le Navi” laddove è previsto, tra l'altro, che essendo tale spiaggia collocata in un contesto marginale rispetto al centro abitato, obiettivo prioritario è quello di migliorarne e implementarne l'utilizzo a favore di villeggianti e frequentatori, mediante eventi e manifestazioni musicali, spettacoli, concerti e serate tematiche pensate per un pubblico giovane, oltretutto per attività sportive velistiche, mettendone anche alcuni tratti a disposizione dell'iniziativa privata per lo svolgimento di attività di carattere ricreativo e sportivo, ad esclusione di quelle al servizio della balneazione, con possibilità di installare allestimenti e manufatti precari e di facile rimozione;

VISTA la Legge Regionale 31 maggio 2002 n. 9 recante “Disciplina dell'esercizio delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo e di zone del mare territoriale” e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'art. 3, comma 5, laddove è previsto che *“Il Comune può riservare a se stesso, per fini di interesse pubblico, aree del demanio marittimo, nel rispetto delle norme del codice della navigazione e del relativo regolamento di esecuzione”* e il comma 6, laddove è previsto che *“Il Comune che si è riservato l'area ai sensi del comma 5 può affidare a terzi la gestione delle relative attività di servizio, per una durata non superiore al periodo di riserva, previo espletamento di procedura di evidenza pubblica, nel rispetto delle vigenti normative in materia di appalti pubblici e servizi pubblici locali e comunque dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza e libertà di stabilimento”*;

CONSIDERATO che per dare attuazioni agli obiettivi sopra indicati, il Comune di Cattolica deve ricorrere all'istituto della riserva ai sensi della predetta normativa regionale;

VERIFICATO il corretto inserimento della domanda nel Sistema Informativo Demanio Marittimo – S.I.D. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Prot. n. 14600 del 19/05/2020;

VISTA altresì la richiesta Prot. n. 17087 del 12/06/2020 avanzata dal Settore 5 del Comune di Cattolica – Servizio Patrimonio, Lavori Pubblici e Progetti Speciali al Settore 1 del Comune di Cattolica – Ufficio Demanio Marittimo, intesa ad ottenere la riserva dell'area demaniale marittima sopra citata fino al 31/12/2029;

RITENUTO, per quanto sopra, potersi disporre la riserva dell'area in questione per fini di pubblico interesse per il periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2029, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge Regionale 31 maggio 2002 n. 9, nel rispetto delle norme del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di esecuzione;

CONSIDERATO che, per la suddetta riserva, in riconoscimento della demanialità del bene, il Comune di Cattolica dovrà corrispondere i canoni per gli anni 2017/2018/2019/2020, pari, rispettivamente, a € 1.413,29, € 1.437,76, € 1.458,69 e € 1.471,59, oltre ai relativi indennizzi per tardivo pagamento pari, rispettivamente, a € 16,25, € 13,05 e € 3,69,36, oltre all'imposta di registrazione dell'atto pari € 381,00 (totale imponibile periodo 2017/2029 di € 19.025,64 ai soli fini della registrazione) e all'imposta di bollo per € 66,00;

VISTA la Legge Regionale 31 maggio 2002 n. 9 recante “Disciplina dell'esercizio delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo e di zone del mare territoriale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 468/2003 recante “Direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo e di zone del mare territoriale ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Legge Regionale 31 maggio 2002 n. 9” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 253 del 28 settembre 2005 recante “Decreto di trasferimento e di attribuzione delle funzioni di cui alla lett. a) del comma 3, dell'art. 3, della Legge Regionale n. 9/2002 al Comune di Cattolica”;

VISTA la Legge n. 494/1993 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 5 ottobre 1993 n. 400” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Codice della Navigazione e il relativo Regolamento di esecuzione;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1) per i motivi e i provvedimenti normativi in premessa citati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, di assumere l'impegno di spesa complessivo di € 6.261,32 così come di seguito indicato:

- € 5.814,32, a titolo di canone demaniale marittimo e indennizzi per tardivo pagamento per gli anni 2017/2018/2019/2020, da corrispondersi mediante gli

allegati MOD. F24 ELIDE, sul Cap. 3540001 del bilancio 2020, P.D.C. 1.03.02.07.000;

- € 381,00 a titolo di imposta di registrazione e € 66,00 a titolo di imposta di bollo, per un totale di € 447,00, mediante costituzione di fondo economale sul Cap. 420005 del bilancio 2020, P.D.C. 1.02.01.02.000;

- 2) di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia Rufer la/il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione e nel Dott. Giovanni Bulletti il responsabile della relativa istruttoria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Gestione Aree Demaniali

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 25/06/2020

Firmato

*Rufer Claudia Marisel / Infocert Spa*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)