



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 304 DEL 12/05/2020

SPONSORIZZAZIONE TECNICA PER LA VALORIZZAZIONE E
MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE ALL'INTERNO DELLA ROTATORIA
E SPARTITRAFFICO DI PIAZZA GRAMSCI - AFFIDAMENTO DEL
CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
STRADE

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

Preso atto che:

- con le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;
- la deliberazione di C.C.n. 14 del 06.04.2020 si è proceduto alla Variazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- con delibera di G.C. n. 28 del 15.05.2018 è stato approvato il Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti di Sponsorizzazione che prevede varie tipologie di collaborazione fra privati e Comune tra cui la possibilità di valorizzare e mantenere il verde all'interno di rotatorie comunali da parte di privati a fronte di pubblicità;

Visto che:

- l'art.43 della legge 27 dicembre 1997, n.449, al fine di favorire l'innovazione dell'organizzazione amministrativa e di realizzare maggiori economie, nonché una migliore qualità dei servizi prestati, consente alle pubbliche amministrazioni di stipulare contratti di sponsorizzazione, al ricorrere delle seguenti condizioni: perseguimento di interessi pubblici; esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata; conseguimento di un risparmio di spesa;
- l'art.119 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, esplicitamente prevede “In applicazione dell'articolo 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, al fine di favorire una migliore qualità dei servizi prestati, i comuni, le Province e gli altri enti locali indicati nel presente testo unico, possono stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione, nonché convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a fornire consulenze o servizi aggiuntivi”;
- l'art. 19 del D.Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 disciplina sia i contratti di sponsorizzazione finanziaria che quelli di sponsorizzazione tecnica ;
- il quadro normativo delineato dimostra come vi sia un favor del Legislatore in relazione all'utilizzo dei contratti di sponsorizzazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni - in veste di soggetti sponsorizzati (sponsee) –, quale forma di recupero di risorse finanziarie;
- l'attività di sponsorizzazione deve tendere a favorire l'innovazione della organizzazione e a realizzare maggiori economie nonché una migliore qualità dei servizi, nel rispetto dei vincoli della finalizzazione al perseguimento del pubblico interesse, dell'esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata e del realizzo di risparmi di spesa;

Premesso che:

- in data 20/03/2020 ns. prot. n. 9866 e nota integrativa in data 09/04/2020 ns. prot. 11487 la società "Termoidraulica Cervella e Romani S.r.l." con sede in Cattolica via Mazzini n. 151 P.IVA 03431560402 presentava una proposta di sponsorizzazione finalizzata alla valorizzazione dell'area verde all'interno della rotatoria e dello spartitraffico di piazza Gramsci e alla sua contestuale manutenzione;

- in data 23/04/2020 la Giunta Comunale esprimeva parere favorevole alla proposta sopra specificata così come previsto dal Regolamento Comunale sulle Sponsorizzazioni;

- il valore del contratto di sponsorizzazione per anni 5 è pari ad € 8.000,00 (€ 1.600,00 per ogni anno) oltre IVA per un totale complessivo di € 9.760,00;

- il valore di cui sopra costituisce per la Ditta-Sponsor il compenso per l'attività di manutenzione da svolgere e per il Comune-sponse e il valore della controprestazione svolta a titolo di sponsorizzazione;

Dato atto che essendo il valore della sponsorizzazione inferiore ai 40.000,00 euro è possibile procedere all'affidamento diretto del contratto medesimo alla società proponente senza necessità di evidenza pubblica così come stabilito dall'art. 17 del Regolamento Comunale sulle Sponsorizzazioni;

Considerato che la sponsorizzazione in parola dovrà essere regolata da apposito contratto scritto contenente gli elementi essenziali previsti dall'art. 20 del Regolamento comunale sulle Sponsorizzazioni;

Ritenuto che il contratto di sponsorizzazione avrà durata massima di 5 anni dalla sottoscrizione del contratto eventualmente prorogabile, allo Sponsor verrà richiesto di provvedere alla sistemazione del verde dell'area annessa alla rotatoria e alla sua manutenzione ordinaria. Quale corrispettivo, lo Sponsor otterrà un ritorno d'immagine attraverso modalità quali:

- possibilità di esporre fino ad massimo di 4 targhette di dimensioni max 30 X 50 cm riportante la dicitura "*Spazio verde adottato da*" nel quale inserire nome e logo;
- visibilità dell'iniziativa sul sito internet del Comune;

Visto lo schema di contratto di sponsorizzazione che verrà stipulato con la società Sponsor, allegato al presente atto, quale parte integrante dello stesso;

Dato atto che:

- per la durata quinquennale della collaborazione, le entrate complessive ammontano ad € 9.760,00 e che saranno accertare sul capitolo di entrata 395003 "Sponsorizzazioni da privati di lavori, servizi e forniture pubbliche" del Bilancio di previsione 2020 ;

- i corrispondenti impegni, per complessivi € 9.760,00 saranno impegnati sul capitolo di spesa 248001 denominato "Sponsorizzazioni da privati di lavori, servizi e forniture

pubbliche ” del Bilancio di previsione 2020;

Di dare atto inoltre che per il pagamento della sponsorizzazione verranno emesse fatture con applicazione dell'IVA ad aliquota ordinaria;

RICHIAMATI:

- il Regolamento Comunale sulle Sponsorizzazioni
- l'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- l'art. 19 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di affidare ai sensi dell'art. 17 del Regolamento Comunale sulle sponsorizzazioni e dell'art. 19 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. alla Società “Termoidraulica Cervella e Romani S.r.l.” con sede in Cattolica via Mazzini n. 151 P.IVA 03431560402 la sponsorizzazione tecnica volta alla valorizzazione e alla manutenzione dell'area verde all'interno della rotatoria e spartitraffico di piazza Gramsci;

3) di dare atto che il valore del contratto di sponsorizzazione è pari ad € 9.760,00 comprensivo di IVA;

4) di accertare le entrate complessive di € 9.760,00 sul capitolo di entrata 395003 denominato “Sponsorizzazioni da privati di lavori, servizi e forniture pubbliche” del Bilancio di previsione 2020;

5) di impegnare la somma per complessiva € 9.760,00 sul capitolo di spesa 248001 denominato “Sponsorizzazioni da privati di lavori, servizi e forniture pubbliche” del Bilancio di previsione 2020 ;

6) di dare atto che i rapporti tra Sponsee (Comune) e Sponsor saranno disciplinati da apposito contratto;

7) di approvare lo schema di contratto di sponsorizzazione tecnica quale documento parte integrante del presente;

8) di dare atto che il CIG relativo al presente contratto è **Z7E2CE0ED4**;

9) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non

essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Lavori Pubblici	Strade
Manutenzioni E Decoro Urbano	Servizi Finanziari
Ufficio Segreteria E Servizi Amministrativi	Servizi Tecnici
Ufficio Contratti	

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 12/05/2020

Firmato
Gaddi Baldino / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA PER LA
RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA INTERNA DELLA ROTATORIA E
SPARTITRAFFICO DI PIAZZA GRAMSCI GRAMSCI INCROCIO VIA
FIUME – SMART CIG: Z7E2CE0ED4**

* * * *

L'anno duemilaventi, addì del mese di nella Residenza

Comunale con la presente scrittura privata, fra i Signori:

1) Baldino Gaddi nato a Rimini il 24.07.1965, nella qualità di Dirigente del Settore 5, il quale agisce in nome e per conto del Comune di Cattolica C.F. e P.IVA
....., ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto
2000, n. 267 di seguito indicato più brevemente **SPONSEE**;

2) Sig. nato a il In
qualità di della Società Con
sede a In Via seguito
indicato più brevemente **SPONSOR**.

PREMESSO CHE

- con delibera di C.C. n. 28 del 15.05.2018 è stato approvato il Regolamento
Comunale per la disciplina delle sponsorizzazioni;

- il suddetto Regolamento per la disciplina delle Sponsorizzazioni del Comune di
Cattolica promuove e disciplina sponsorizzazioni di varia natura sul territorio
comunale, tra cui l'arredo e la manutenzione di aree collocate all'interno di rotatorie
stradali come risulta dall'elenco allegato

- in data 20/03/2020 ns. prot. n. 9866 e nota integrativa in data 09/04/2020 ns. prot.
11487, veniva presentata dalla Società Termoidraulica Cervella e Romani Srl. con

sede a Cattolica in Via Mazzini n. 151 P.IVA 03431560402 la proposta di

sponsorizzazione dell'area interna della rotatoria e spartitraffico di Piazza Gramsci;

- in data 23.04.2020 la Giunta esprimeva parere positivo sulla proposta di

sponsorizzazione proposta dalla Società Termoidraulica, precisando che alla ditta

verrà chiesta anche la manutenzione delle zone verdi di spartitraffico limitrofe alla

rotatoria;

- con determina n. del si è affidato diretto alla Società

Termoidraulica Cervella e Romani Srl. con sede a Cattolica in Via Mazzini n. 151

P.IVA 03431560402 la realizzazione dell'arredo della rotatoria e spartitraffico di

Piazza Gramsci mediante sponsorizzazione ai sensi dell'art. 8 del Regolamento

comunale sulle sponsorizzazioni

Pertanto le parti dando reciprocamente atto che le premesse costituiscono parte

integrante del presente accordo,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Articolo 1) Oggetto del contratto

Il presente contratto ha per oggetto il rapporto di collaborazione, sotto forma di

sponsorizzazione intercorrente tra lo Sponsee e lo Sponsor per la riqualificazione

dell'area verde collocata all'interno della rotatoria e spartitraffico collocata su Piazza

Gramsci e le aree verdi all'interno delle zone spartitraffico limitrofe alla rotatoria.

Articolo 2) Obblighi dello sponsor

Lo sponsor si impegna a realizzare a propria cura e spese l'arredo della rotatoria di

Piazza Gramsci e delle aree verdi all'interno delle zone spartitraffico limitrofe alla

rotatoria mediante l'inserimento di elementi a verde in favore dell'Amministrazione

Comunale di Cattolica a fronte delle obbligazioni assunte da parte di quest'ultima.

Lo sponsor si obbliga ad iniziare la riqualificazione dell'area interna della rotatoria di

cui sopra entro mesi 1 dalla messa in disponibilità della rotatoria che avverrà

mediante un verbale di consegna dell'area da parte del Responsabile del Procedimento.

Lo sponsor dovrà rispettare il tempo di esecuzione concordato con l'Amministrazione Comunale al successivo art.4.

Lo sponsor si impegna realizzare l'arredo come da proposta presentata, sostenendo integralmente ogni spesa, ivi comprese le spese di progettazione, di direzione tecnica dei lavori, la sicurezza e quant'altro necessario alla realizzazione dei lavori sollevando il Comune di Cattolica da qualsiasi impegno economico e/o controversie che potrebbero insorgere con fornitori, progettisti, personale tecnico esterno e le imprese esecutrici.

Gli interventi di valorizzazione dell'area dovranno essere effettuati dallo sponsor in conformità agli elaborati grafici presentati.

In caso di danni alle alberature e/o alle strutture esistenti durante l'esecuzione dei lavori, lo sponsor dovrà provvedere al ripristino dei danni e alla sostituzione delle piante qualora esistenti o alle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi secondo le indicazioni del settore comunale competente.

Lo Sponsor potrà collocare, a propria cura e spese, all'interno della rotatoria fino ad un massimo di 4 targhette di dimensioni max 30 X 50 cm riportante la dicitura "Spazio verde adottato da" nel quale inserire nome e logo;

Le targhette dovranno essere di materiale non deteriorabile e resistente all'acqua e al sole.

Lo sponsor inoltre si obbliga ad assumere la manutenzione dell'area all'interno della rotatoria per la durata del presente contratto con l'effettuazione delle seguenti attività:

- messa a dimora di piantine decorative in base alla stagionalità delle stesse in modo

tale che le aree verdi siano sempre allestite e colorate con piante fiorite; le aree fiorite vengono collocate in posizioni in aree che non creino problemi di visibilità alla viabilità stradale così realizzando una zona fiorita intorno all'illuminazione pubblica al centro della rotonda ed intorno ai 3/4 cartelli pubblicitari ai lati della stessa; stessa composizione di fiori viene riportata anche nella zona che funge da spartitraffico in via Fiume.

L'area verde ricompresa nella fotografia è dotata di impianto di irrigazione automatizzato.

Gli interventi periodici di manutenzione dovranno prevedere:

- sfalcio del prato ogni 10-20 giorni nel periodo vegetativo;
- minima concimazione organica o a lento rilascio due volte all'anno (aprile-settembre);
- programmazione dell'impianto di irrigazione esistente;
- potatura degli arbusti un paio di volte l'anno (primavera -autunno) con trasporto a rifiuto di tutti i residui vegetali;
- pulizia e conferimento alla raccolta differenziata dei rifiuti presenti accidentalmente all'interno delle aiuole;
- eventuali altre attività manutentive che si rendessero necessarie;

Lo Sponsor si obbliga a pagare, annualmente e per tutta la durata del contratto, al Comune di Cattolica, Ufficio Affissioni e Pubblicità e Cosap l'imposta comunale sulla pubblicità (ICP) relativamente alle targhette collocate all'interno dell'area. Le spese di pubblicità annuali ammontano ad € 13,43 per ciascuna targhetta collocata, salvo aumenti. Lo sponsor e' tenuto, prima di iniziare la pubblicita', a presentare all'Ufficio Affissioni e Pubblicità s Cosap del Comune, apposita dichiarazione per il pagamento della ICP.

Articolo 3) Obblighi dello Sponsee

Lo Sponsee, quale controprestazione ai lavori e servizi svolti dalla sponsor si obbliga a consentire l'installazione, per tutta la durata del contratto, fino ad un massimo 4 targhette all'interno della rotatoria assegnata allo sponsor con le prescrizioni indicate al precedente punto 2.

Lo Sponsee si obbliga a dare visibilità e riconoscibilità allo sponsor nelle conferenze stampa e nelle manifestazioni correlate all'opera (es. inaugurazione).

Lo Sponsee si obbliga a riportare in termini di assoluta evidenza, nelle comunicazioni ufficiali relative all'iniziativa, il nome dello sponsor, nonché a darne visibilità sul sito istituzionale del Comune.

Lo Sponsor può utilizzare lo status di sponsor nelle proprie campagne di comunicazione e pubblicità.

Articolo 4) Durata dei lavori di esecuzione dell'arredo

La durata dell'esecuzione dell'arredo è stabilita in trenta giorni dalla consegna dell'area collocata all'interno della rotatoria da parte del Responsabile del Procedimento da effettuarsi mediante apposito verbale di consegna e comunque non potrà superare i 60 giorni.

Articolo 5) Garanzie e Responsabilità

Lo Sponsor assume in proprio ogni responsabilità, e pertanto ne solleva integralmente il Comune, per danni a cose e persone in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto.

Lo Sponsor assume qualsiasi responsabilità nel caso di infortuni derivanti a terzi in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto di Sponsorizzazione, tenendo, pertanto, indenne e sollevata il Comune da qualsiasi richiesta risarcitoria e/o pretesa in merito, da chiunque avanzate.

Lo Sponsor si assume totalmente la responsabilità derivante da danni imputabili alla cattiva manutenzione dell'area. In particolare lo Sponsor dovrà garantire che rami, arbusti o erba non impediscano la visibilità della segnaletica stradale all'interno della rotonda o creino pregiudizio per la sicurezza della circolazione.

Tutte le lavorazioni su strada dovranno essere eseguite come prescritto dal Nuovo Codice della Strada e dalla vigente normativa in materia di sicurezza dei lavoratori (iscrizione Camera di commercio, realizzare idoneo P.O.S, valutazione rischi, adeguate segnalazioni del cantiere ecc).

Lo Sponsor si assume totalmente la responsabilità derivante da danni e/o sanzioni, di qualsiasi Ente, correlate, direttamente o indirettamente, al mancato adempimento delle normative sopra citate.

Articolo 6) Durata del Contratto

Il presente contratto di sponsorizzazione avrà una durata di 5 anni decorrenti dalla sottoscrizione dello stesso, ed è soggetto a rinnovo salvo disdetta di una delle due parti da comunicare almeno sei mesi prima della scadenza del contratto.

E' fatta salva, in ogni caso, la possibilità del Comune di recedere anticipatamente dal contratto, previa comunicazione scritta da effettuarsi con congruo preavviso, per motivi legati alla sicurezza della circolazione stradale, per ragioni di pubblica utilità a servizio della viabilità comunale, per sopravvenute disposizioni o interpretazioni di legge oppure per revoca del Provvedimento dirigenziale autorizzatorio di affidamento della sponsorizzazione in caso di gravi inadempimenti da parte dello Sponsor legate alla manutenzione o conservazione. E' fatto espresso divieto di cessione del contratto senza consenso scritto da parte del Comune.

Articolo 7) Valore della sponsorizzazione e Obblighi fiscali

Il valore del presente contratto di Sponsorizzazione è pari ad € 8.000,00 oltre IVA €

1.600,00 per cinque anni oltre IVA) relativo ai lavori di sistemazione dell'area verde e manutenzione ordinaria dell'area così come indicato nella proposta di sponsorizzazione. La sponsorizzazione oggetto del presente contratto, si configura come operazione permutativa e pertanto allo Sponsor, quale unico corrispettivo, è riconosciuto il ritorno di immagine e la pubblicità che deriva dall'apposizione delle targhette all'interno dell'area a verde come meglio descritto al precedente punto 3.

Entro il 30 novembre di ogni anno, Lo Sponsor dovrà fatturare al Comune l'importo di € 1.600,00 oltre I.V.A. a titolo di corrispettivo lavori di sistemazione e manutenzione. Il Comune di Cattolica, al ricevimento della fattura da parte dello Sponsor, provvederà ad emettere fattura per il valore della prestazione resa a titolo di Sponsorizzazione pari ad un importo corrispondente a quello fatturato dallo Sponsor.

Le fatture elettroniche dovranno riportare il seguente **CIG: Z7E2CE0ED4**

Per gli aspetti contabili e fiscali di maggior dettaglio si rinvia all'articolo 26 del Regolamento sulle Sponsorizzazioni

Articolo 8) Risoluzione

Lo Sponsee ha diritto di risolvere il contratto in qualsiasi momento, in caso di inadempimento delle prestazioni di cui all'art. 2, con preavviso scritto di gg. 10 a mezzo di raccomandata a.r. o pec, con conseguente rimozione dalla rotatoria della targhetta contenente il nome dello sponsor e il nome di quest'ultimo da qualsiasi forma pubblicitaria legata all'opera, a cura del Sponsee ed a spese dello Sponsor.

Nel caso di risoluzione del contratto per causa dello sponsor, il Comune ha la facoltà di rimuovere in tutto o in parte l'opera o l'arredo realizzato dalla rotatoria.

Articolo 9) Responsabile del Procedimento

L'Amministrazione Comunale nominerà il Responsabile del Procedimento, il quale verificherà il rispetto delle obbligazioni assunte con il presente contratto da parte dello

Sponsor.

Lo "Sponsor" è tenuto a rispettare le direttive impartite dal Responsabile del Procedimento, nei limiti delle sue prerogative di legge. Ogni comunicazione formale che lo "Sponsor" intende inoltrare allo "Sponsee" deve essere indirizzata al Responsabile del Procedimento che ne garantirà il successivo inoltro agli organi ed uffici competenti.

Articolo 10) Penali

In caso di mancato rispetto del termine contrattuale specificato al precedente art. 4 lo Sponsee potrà richiedere, previa messa in mora per iscritto, una penale nella misura di euro 50,00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine sopra richiamato fino ad un limite massimo di euro 1.000,00, qualora si verifichi un ritardo di oltre quattro mesi rispetto al termine di cui all'art. 4 per l'esecuzione dell'arredo. Il pagamento di detta somma esclude qualsiasi ulteriore risarcimento del danno per mancata o ritardata consegna dell'arredo.

Articolo 11) Imposte e tasse

Tutte le spese, imposte e tasse relative alla stipulazione ed eventuale registrazione del presente contratto sono da intendersi a carico dello sponsor.

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Articolo 12) Controversie

Eventuali controversie relative al presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definitive in via amichevole.

In caso contrario il Foro competente è quello di Rimini.

Articolo 13) Riservatezza

Le parti si impegnano a considerare riservate le informazioni reciprocamente conosciute nell'esecuzione del presente contratto ed a trattare i reciproci dati secondo le disposizioni del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Articolo 14) Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con il presente contratto, si applicano le disposizioni di legge e regolanti vigenti, in quanto applicabili e compatibili con il presente accordo.

Per il COMUNE

Per lo SPONSOR

Dott. Baldino Gaddi

Sig.

Lo Sponsor, a norma degli artt. 1341, comma 2 e 1342 C.C., approva espressamente i seguenti articoli:

art. 2) obblighi dello Sponsor;

art. 6) durata del contratto;

art. 8) risoluzione del contratto;

art. 11) imposte e tasse;

art. 12) controversie.

Per lo SPONSOR

Sig.