Comune di Cattolica

Provincia di Rimini

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **57** DEL **04/02/2020**

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE E. K.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
De Iuliis Pier Giorgio

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

VISTO il *"Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica"*, approvato con D.C.C. n. 14 del 20/02/2017;

VISTA la nota prot. n. 004542 del 17/09/2019, assunta a prot. al n.° 0034237 del 17/09/2019, con la quale Acer ha comunicato al Comune di Cattolica la disponibilità dell'alloggio E.R.P. n.° 025900 0211, superficie utile mq. 95,77 composto da soggiorno, angolo cottura, 2 camere di mq. 14,00, 2 camere di mq. 9,00, 2 bagni, garage, riscaldamento autonomo;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 10 del sopra citato regolamento comunale, sulla base della vigente graduatoria E.R.P. approvata con D. D. n. 97 del 14/02/2019, sono state effettuate le verifiche ai fini dell'assegnazione degli alloggi disponibili, finalizzate ad accertare che i requisiti posseduti al momento della presentazione della domanda dai nuclei familiari richiedenti - così come le condizioni oggettive e soggettive per le quali sono stati attribuiti i relativi punteggi - siano confermati anche in sede di verifica senza comportare variazioni relativamente alla posizione in graduatoria utile per l'assegnazione;

RILEVATO che, a seguito della sopracitata verifica, il nucleo familiare E. K., composto da n. 7 persone, risulta essere nella prima posizione utile ai fini dell'assegnazione dell'alloggio E.R.P. in oggetto, con punti 50229,36;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 025900 0211, come sopra descritto, in favore del nucleo familiare E. K.;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;

- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) di stabilire che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;

2) di provvedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. 025900 0211, superficie utile mq. 95,77 composto da soggiorno, angolo cottura, 2 camere di mq. 14,00, 2 camere di mq. 9,00, 2 bagni, garage, riscaldamento autonomo, in favore del nucleo familiare

E. K., composto da n. 7 persone, collocato al primo posto utile nella vigente graduatoria per l'assegnazione di alloggi E.R.P., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 36 del 23/01/2020 con punti 50229,36;

3) di procedere, come previsto dall'art. 14 commi 1 e 2 del regolamento comunale:

- all'aggiornamento della vigente graduatoria per l'assegnazione di alloggi E.R.P., provvedendo ad escludere dalla stessa il nucleo familiare oggetto del citato provvedimento di assegnazione;

- di trasmettere il presente provvedimento ad Acer Rimini al fine di dar seguito agli adempimenti, a cura dell'Ente Gestore, finalizzati alla materiale consegna dell'alloggio ed alla firma del contratto di locazione;

4) di precisare, ai sensi dell'art. 14 commi 3 e 4 del regolamento comunale, che:

- (Comma 3) "Qualora l'assegnatario rinunci all'assegnazione e conseguentemente a stipulare il contratto, l'ente gestore comunica la rinuncia al Comune che, con provvedimento dirigenziale, provvede all'annullamento dell'assegnazione ed alla contestuale esclusione dalla graduatoria. Nel caso in cui l'assegnatario non si presenti o si rifiuti di stipulare il contratto, l'ente gestore diffida l'interessato a presentarsi entro dieci giorni. Qualora l'interessato non si presenti nonostante la diffida, l'ente gestore inoltra apposita comunicazione al Comune che, con provvedimento dirigenziale, provvede all'annullamento dell'assegnazione ed alla contestuale esclusione dalla graduatoria."

- (Comma 4) "Dopo la stipula del contratto e la consegna dell'alloggio, quest'ultimo deve essere stabilmente occupato dall'assegnatario entro trenta giorni dalla consegna delle chiavi. Entro lo stesso termine tutto il nucleo familiare assegnatario dovrà presentare richiesta di iscrizione anagrafica nell'alloggio, salvo proroga concessa dal Comune, a seguito di domanda motivata. La mancata occupazione entro il termine indicato e la mancata richiesta di iscrizione anagrafica, comporta la revoca dell'assegnazione e la definitiva esclusione dalla graduatoria da emanarsi con provvedimento dirigenziale.

5) di individuare nella persona del dott. Simone Lombardi, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

di individuare nella persona del Dirigente P. G. De Iuliis il responsabile del provvedimento.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Ufficio Anagrafe

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, *04/02/2020*

Firmato
De Iuliis Pier Giorgio / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)