



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1028 DEL 24/12/2019

TRASFORMAZIONE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ AREA GIÀ
CONCESSA IN DIRITTO DI SUPERFICIE - 1° COMPARTO P.E.E.P. - DITTA
PAZZAGLINI - RINUNCIA TRASFORMAZIONE - RESTITUZIONE SOMME
VERSATE (RIFERIMENTO DD 678 DEL 25.08.2017) .

CENTRO DI RESPONSABILITÀ'
SETTORE 02

SERVIZIO
UFFICIO ABUSIVISMO EDILIZIO/ABITABILITÀ'

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 69 del 29.11.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la variazione di bilancio 2019;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 678 del 25.08.2017 recante “Trasformazione in diritto di piena proprietà area già concessa in diritto di superficie – 1° Comparto P.E.E.P. - Ditta Pazzaglini Luciano, Gabriele e Beatrice”, relativa all'area a Catasto Terreni Foglio 6 mappale 1146 della superficie di mq. 173;

PRESO ATTO che il corrispettivo di euro 19.104,00 è stato versato in data 20.07.2017 quietanza n. 5437;

VISTO che ad oggi non si è dato corso alla stipula del relativo atto di compravendita per la trasformazione del regime giuridico dell'area, in considerazione di intervenuti problemi familiari;

VISTA la richiesta presentata dal sig. Pazzaglini Luciano in data 05.06.2019 prot. 21612 per la restituzione della somma versata;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) di rimborsare al sig. Pazzaglini Luciano nato a Saludecio il 08.12.1943 C.F. - PZZLCN43T08H724E, residente a Cattolica in Piazza Togliatti n° 22, la somma di euro 19.104,00 (diciannovemilacentoquattro/00) versata in data 20.07.2017 quietanza n. 5437 a titolo di trasformazione diritto di superficie in proprietà di area nel I° Comparto P.E.E.P. per rinuncia alla sottoscrizione del relativo atto notarile;

2) la somma di euro 19.104,00 (diciannovemilacentoquattro/00) farà carico sul capitolo 6837003 “Restituzione somme versate da privati per mancato riscatto diritto di superficie” del bilancio 2019 – Piano dei conti finanziario – Codice SIOPE 2.05.99.99.999;

3) l'importo di euro 19.104,00 (diciannovemilacentoquattro/00) andrà accreditato

presso la Banca per lo sviluppo della cooperazione di credito Spa – filiale di Savignano sul Rubicone – codice IBAN IT 34 E031 3968 0500 0000 0056 360.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Servizi Finanziari

Ufficio Abusivismo Edilizio/abitabilità

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 24/12/2019

Firmato
Gaddi Baldino / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)