



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1006 DEL 16/12/2019

REALIZZAZIONE NUOVA STRADA DI ACCESSO E LAVORI VARI "STADIO CALBI" - APPROVAZIONE PERIZIA - DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO LAVORI

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**

SETTORE 05

**SERVIZIO**

SETTORE 05

**DIRIGENTE RESPONSABILE**

Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 26/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate le risorse ai dirigenti a seguito di variazione di bilancio approvata con deliberazione di G.C. n. 6 del 28/02/2019;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 13/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto al RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI 2018 AI SENSI DELL'ALLEGATO 4/2 D.LGS. 118/2011;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 24 del 29/04/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è proceduto alla approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2018;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 37 del 11/07/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è proceduto all'assestamento generale di bilancio 2019/2021 e verifica degli equilibri ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di C.C. n. 56 del 30/09/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2019/2021;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti), il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce

che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 09/02/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal Geom. Fabio Rossini Funzionario Tecnico del Settore 2, relativo ad un intervento di **“MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI – “STADIO CALBI” - REALIZZAZIONE CAMPI DI CALCIO IN ERBA ARTIFICIALE ED EFFICIENTAMENTO FUNZIONALE”**, per un importo lordo complessivo di € 1.051.135,14;

- con propria Determinazione Dirigenziale n. 420 del 01/06/2018, i lavori in questione sono stati definitivamente aggiudicati alla **A.T.I. verticale composta da “LIMONTA SPORT SPA” (Mandataria) – C.F. e P.IVA 00354970139 con sede legale in Corso XXV Aprile 167/b - 22036 Erba (CO), e “GIOVANE CATTOLICA 1923 SRL” (Mandante) – C.F. e P.IVA 03950610406 con sede legale in Via Del Partigiano, 4 - 47841 Cattolica (RN), sostituita con determinazione dirigenziale n. 614 del 07/08/2019, dalla ASD GRADARA CALCIO con sede a Gradara (PU) Piazza Leonardo da Vinci s.n. P.I. 02528610419 e C.F. 92049460410 e società SAN MARINO CALCIO S.R.L. con sede a Serravalle RSM Via Rancaglia n. 22 – COE SM07567, per un importo pari ad € 879.686,93 più oneri per la sicurezza di € 15.000,00 = € 894.686,93 oltre IVA 10% = € 984.155,62 - appalto identificato con il seguente codice C.I.G.: 7416128E6A;**

- che il Contratto d'Appalto è stato stipulato in data 03/09/2018 Rep. n. 239 e che i lavori sono stati consegnati il giorno 12/09/2018 (come da verbale agli atti depositato);

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 12/06/2019 è stata approvata **la perizia di variante e suppletiva** con importo contrattuale a favore della suddetta ditta appaltatrice che **passa da € 894.686,93** (al lordo degli oneri sulla sicurezza) **a € 944.411,93** (sempre al lordo degli oneri sulla sicurezza) **per un aumento di € 49.725,00** oltre IVA 10%, **(pari a il 5,56%), modificando peraltro l'importo lordo complessivo del progetto, per effetto della variante stessa, che passa da da € 1.051.135,14 a complessivi € 1.084.135,14, con un maggior onere finanziario complessivo dell'opera di € 33.000,00;**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 10/10/2019 è stata approvata **la 2° perizia di variante e suppletiva**, modificando **l'importo contrattuale** della ditta, che da **€ 944.411,93** (al lordo degli oneri sulla sicurezza) **passa a € 974.139,20** (sempre al lordo degli oneri sulla sicurezza) **per un aumento di € 29.727,27** oltre IVA 10% = **€ 32.700,00 (pari a il 3,14%), modificando l'importo lordo complessivo del progetto che passa da da € 1.084.135,14 a complessivi € 1.116.835,14, con un maggior onere finanziario complessivo dell'opera di € 32.700,00;**

CONSIDERATO che i lavori presso l'impianto sportivo in parola sono ultimati, e che a seguito di visita informale da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui Pubblici Spettacoli è emersa la necessita di eseguire alcuni lavori, affinché il campo principale sia

rispondente alle normative tecniche vigenti, che vanno applicate per gli stadi destinati allo svolgimento dei campionati di calcio di serie "D", dove appunto milita la squadra CATTOLICA SM;

DATO ATTO che, in particolare, i lavori da realizzare riguardano una nuova strada di collegamento dalla via Salvo D'Acquisto alla zona con tribuna metallica riservata ai tifosi cosiddetti "ultras", nuove opere elettriche relative alle modifiche da effettuarsi alle linee di illuminazione dell'area circostante il campo, oltre opere da fabbro relative alle modifiche da apportare alle tribune esistenti, consistenti nella realizzazione (nella tribuna principale) di una divisione interna degli spettatori per settori per garantire, per motivi di sicurezza, anche un miglior deflusso degli stessi in caso di emergenza, e nell'adeguamento, sempre per motivi di sicurezza, dei parapetti della tribuna metallica degli "ultras";

VISTA a tal proposito la perizia in data 29/11/2019 redatta dal Geom. Fabio Rossini, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore 5, in atti depositata ed alla quale integralmente si rimanda, con la quale vengono quantificati gli oneri necessari per provvedere alla realizzazione dei suddetti interventi, per un importo complessivo di **€ 50.160,00 (IVA inclusa)**;

RITENUTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto: **"per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"**;

RITENUTO che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità dei lavori stessi da eseguire nonché dal fatto di avere una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed economicità, oltre che tempestività, dell'azione amministrativa, in considerazione dall'urgenza di dare compiutamente attuazione ai lavori di adeguamento delle strutture sportive di cui trattasi, in conformità alle normative tecniche vigenti, al fine di garantire il regolare svolgimento del campionato di calcio serie "D" dove milita la squadra CATTOLICA SM;

PRESO ATTO che è stata compiuta una apposita indagine di mercato sulla scorta della suddette valutazioni tecniche ed economiche per la realizzazione della nuova strada, individuando la ditta MANTA COSTRUZIONI SRL di Coriano (RN) che si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste ai prezzi indicati nell'allegato computo metrico estimativo, depositato presso l'ufficio del suddetto tecnico comunale, per un importo ad €. 31.300,00 oltre ad IVA;

VALUTATA la congruità dell'offerta presentata, in linea con l'andamento dei prezzi di mercato, e ritenuto quindi, di affidare i **Lavori di realizzare ex novo una strada di collegamento dalla via Salvo D'Acquisto alla zona con tribuna metallica riservata ai tifosi cosiddetti "ultras"** alla citata ditta MANTA COSTRUZIONI SRL – via Raibano 21- 47853 Coriano (RN) – P.IVA 03948870401 per un importo di **€ 31.300,00 + IVA 10% = € 34.430,00 – CIG Z5C2B04271**

DATO ATTO inoltre, che per quanto riguarda le opere da fabbro e le opere elettriche, sono state compiute delle indagini di mercato, agli atti, con richieste di preventivi/offerta alle rispettive ditte specializzate nel settore, di seguito riportate con il

seguinte esito, e precisamente:

**- Opere da fabbro**

Ditta ART FERRO DI DEL VECCHIO & VITILLO- Via Puglia 15 – San Clemente (RN)  
per un importo di €. 13.300,00 oltre ad IVA 10%

**- Opere da elettriche**

Ditta ANTONIOLI SRL – Via del Lavoro 11 – Riccione per un importo di €. 1.000,00  
oltre ad IVA 10%

VALUTATA la congruità delle offerte presentate, in linea con l'andamento dei prezzi di mercato, e ritenuto quindi, di affidare i gli interventi di cui trattasi alle seguenti ditte:

**- Opere da fabbro**

Ditta **ART FERRO DI DEL VECCHIO & VITILLO - Via Puglia 15 – San Clemente (RN) P.IVA 02068570403** per un importo di €. 13.300,00 oltre ad IVA 10%  
= € 14.630,00 – CIG Z072B0440B

**- Opere da elettriche**

Ditta **ANTONIOLI SRL – Via del Lavoro 11 – Riccione – P.IVA 03913800409** per un  
importo di €. 1.000,00 oltre ad IVA 10% = € 1.100,00 – CIG ZB72B0446B

VERIFICATO l'esito positivo della regolarità contributiva delle citate ditte tramite il Servizio Durc On Line dell'INAIL;

CONSIDERATO che le sopracitate ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTO:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

TANTO PREMESSO,

## D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia redatta dal dal Geom. Fabio Rossini, in data 29/11/2019, in atti depositata, relativa ai lavori di realizzazione di una nuova strada di collegamento dalla via Salvo D'Acquisto alla zona con tribuna metallica degli "ultras", di opere elettriche e di opere da fabbro presso lo "STADIO COMUNALE CALBI", dell'importo di **€ 50.160,00 (IVA inclusa)**;

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, gli interventi di cui sopra come di seguito indicato:

**- Lavori di realizzare nuova una strada**

**Ditta MANTA COSTRUZIONI SRL – via Raibano 21- 47853 Coriano (RN) – P.IVA 03948870401 per un importo di € 31.300,00 + IVA 10% = € 34.430,00 – CIG Z5C2B04271**

**- Opere da fabbro**

**Ditta ART FERRO DI DEL VECCHIO & VITILLO - Via Puglia 15 – San Clemente (RN) P.IVA 02068570403 per un importo di €. 13.300,00 oltre ad IVA 10% = € 14.630,00 – CIG Z072B0440B**

**- Opere da elettriche**

**Ditta ANTONIOLI SRL – Via del Lavoro 11 – Riccione – P.IVA 03913800409 per un importo di €. 1.000,00 oltre ad IVA 10% = € 1.100,00 – CIG ZB72B0446B**

5)- di demandare all'Ufficio Ragioneria all'assunzione dei rispettivi impegni di spesa in merito alle sopracitate aggiudicazioni come segue:

- **€ 34.430,00** a favore della ditta **MANTA COSTRUZIONI SRL** a carico dei seguenti capitoli:

- **€ 21.325,50** sul capitolo **9338005** "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (IVA - FIN. AVANZO)" del bilancio di previsione 2019 - p.c.f. 2.02.01.09.016;

- **€ 5.229,00** sul capitolo **9937000** "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE E STRADE CITTADINE (FIN.PROVENTI AUTORIZZAZIONI EDILIZIE E. 1013)" del bilancio di previsione 2019 – p.c.f. 2.02.01.09.016;

- **€ 7.875,50** sul capitolo **9338001** "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE E. 1013) - I.V.A." del bilancio di previsione 2019 - p.c.f. 2.02.01.09.016;

- **€ 14.630,00** a favore della ditta **ART FERRO DI DEL VECCHIO & VITILLO** a carico dei seguenti capitoli:

- **€ 8.080,00** sul capitolo **7440005** "UTILIZZO INTROITO PENALI PER COMPLETAMENTO LAVORI PUBBLICI" del bilancio di previsione 2019 - p.c.f. 2.02.01.99.999;

- **€ 5.536,01** sul capitolo **3325000** "MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI SEDI DI STRUTTURE SPORTIVE (S.D.I. - I.V.A.)" del bilancio di previsione 2019 - p.c.f. 1.03.02.09.008;

- **€ 1.013,99** sul capitolo **9338001** MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE E. 1013) - I.V.A. del bilancio di previsione 2019 -

p.c.f. 2.02.01.09.016;

- € € 1.100,00 a favore della ditta **ANTONIOLI SRL** a carico del capitolo **9338001** MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE E. 1013) - I.V.A. del bilancio di previsione 2019 - p.c.f. 2.02.01.09.016;

6) **di ribadire che le sopracitate ditte appaltatrici**, in riferimento alla Legge n. 136/2010 saranno **obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari** ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che le medesime hanno presentato, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

7) - che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

<b>CRONOPROGRAMMA INTERVENTI</b>	
<b>descrizione fasi</b>	
Inizio Esecuzione	Dicembre 2019
Pagamento in unica soluzione per rispettive ditte	<b>50.160,00</b>
Data esigibilità fattura	DICEMBRE 2109

8) di confermare nella persona del Dott. Baldino Gaddi, dirigente del Settore 5, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

9) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Lavori Pubblici

Settore 05

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 16/12/2019

Firmato  
*Gaddi Baldino / Infocert Spa*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)