



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 226 DEL 12/12/2019

IMPOSTA DI SOGGIORNO - MODIFICA TARIFFE PER L'ANNO 2020 A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 73 DEL 29/11/2019

L'anno duemiladiciannove , il giorno dodici , del mese di Dicembre , alle ore 12:30 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	PESCI PATRIZIA	Assessore	A
5	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Vice Segretario Generale d.ssa Claudia M. Rufer Claudia Rufer .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 268 (proponente: GENNARI MARIANO) predisposta in data 05/12/2019 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 10/12/2019 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 01 Dott RUFER CLAUDIA MARISEL / INFOCERT SPA ;
- b) Parere favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 10/12/2019 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 268

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 268 del 05/12/2019

IMPOSTA DI SOGGIORNO - MODIFICA TARIFFE PER L'ANNO 2020 A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 73 DEL 29/11/2019

Assessore competente: GENNARI MARIANO

Settore proponente: SETTORE 01

Dirigente responsabile: Claudia Rufer

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 210 del 21/11/2019, che si dà per interamente richiamata, avente ad oggetto "*Imposta di soggiorno - modifica tariffe per l'anno 2020*";

VISTA altresì la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 29/11/2019, che si dà per interamente richiamata, avente ad oggetto "*Modifiche al regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno*" con la quale si è abrogato il comma 1bis. dell'art.5 e di fatto il calcolo percentuale dell'Imposta di Soggiorno sui canoni degli affitti brevi riscossi dai gestori di portali telematici;

RITENUTO pertanto di adeguare le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2020 alle nuove previsioni regolamentari approvate;

CONSIDERATO che, in base a quanto sopra riportato è opportuno rimodulare le tariffe già approvate, a decorrere dal 01/01/2020, come sotto indicato:

TIPOLOGIA STRUTTURA	CLASSIFICAZIONE	TARIFFA	NUOVA TARIFFA
Alberghi	1 stella	0,50	0,50
	2 stelle	0,50	0,70
	3 stelle	1,00	1,40

	4 stelle o 4 stelle S	1,50	2,00
Residence Hotel		1,00	
	2 stelle		0,70
	3 stelle		1,40
	4 stelle		2,00
Case ed appartamenti per vacanze		0,50	1,00
Affittacamere		0,50	1,00
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4 del D.L. 50/17, gestiti direttamente dal proprietario dell'immobile		0,50	1,00
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4, comma 5 ter, del D.L. 50/17, il cui canone o corrispettivo è incassato da gestori di piattaforme telematiche o da soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare		3 % del canone o corrispettivo della locazione, al netto di IVA e servizi aggiuntivi	1,00

CONSIDERATO che i turisti che prenotano il soggiorno a Cattolica per il periodo del Capodanno 2019/2020 avrebbero una duplice tariffa e che, anche per i gestori, diventerebbe più difficoltoso gestire l'informazione nella divulgazione dei preventivi, si estende l'applicazione della tariffa vigente al momento dell'arrivo degli ospiti, anche ai pernottamenti dei medesimi ospiti, che si protraggono, senza interruzione, nel nuovo anno;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

P R O P O N E

- 1) di prendere atto delle modifiche al regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 29/11/2019;
- 2) di approvare, a decorrere dal 01.01.2020, le sotto riportate tariffe dell'Imposta di Soggiorno per persona e per pernottamento, con le limitazioni ed esenzioni previste dal Regolamento comunale per l'Imposta di Soggiorno:

TIPOLOGIA STRUTTURA	CLASSIFICAZIONE	TARIFFA	NUOVA TARIFFA
Alberghi	1 stella	0,50	0,50
	2 stelle	0,50	0,70
	3 stelle	1,00	1,40
	4 stelle o 4 stelle S	1,50	2,00

Residence Hotel		1,00	
	2 stelle		0,70
	3 stelle		1,40
	4 stelle		2,00
Case ed appartamenti per vacanze		0,50	1,00
Affittacamere		0,50	1,00
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4 del D.L. 50/17, gestiti direttamente dal proprietario dell'immobile		0,50	1,00
Immobili oggetto di locazioni brevi, ai sensi dell'art. 4, comma 5 ter, del D.L. 50/17, il cui canone o corrispettivo è incassato da gestori di piattaforme telematiche o da soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare		3 % del canone o corrispettivo della locazione, al netto di IVA e servizi aggiuntivi	1,00

- 3) di mantenere in vigore, fino al 31.12.2019, le tariffe vigenti già approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 29.01.2018 e di consentire l'applicazione della tariffa vigente al momento dell'arrivo degli ospiti, anche ai pernottamenti dei medesimi ospiti, che si protraggono, senza interruzione, nel nuovo anno 2020;
- 4) di aggiornare, di conseguenza, la tabella delle tariffe dell'Imposta di Soggiorno, riportata nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5) di disporre che per gli esercizi futuri, in mancanza di nuove modifiche alla misura delle tariffe approvate col presente atto, rimangono confermate, ai sensi dell'art. 1, comma 169 della L. 296/2006, le misure dell'imposta applicate nel precedente esercizio;
- 6) di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 1, dott.ssa Claudia M. Rufer;
- 7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
CLAUDIA M. RUFER

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)