



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 167 DEL 17/09/2019

LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI – “STADIO CALBI” -
ADEGUAMENTO FUNZIONALE E DELLA SICUREZZA DELLE STRUTTURE
SPORTIVE DELL'IMPIANTO - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL
PROGETTO DEFINITIVO SEMPLIFICATO

L'anno duemiladiciannove , il giorno diciassette , del mese di Settembre , alle ore 15:15 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	A
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	PESCI PATRIZIA	Assessore	P
5	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	A

Totale presenti n. 3

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Vice-Segretario Generale d.ssa Claudia Rufer .

Il Vice-Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 204 (proponente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO) predisposta in data 17/09/2019 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 17/09/2019 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 17/09/2019 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 204

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Vice-Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 204 del 17/09/2019

LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI – “STADIO CALBI” - ADEGUAMENTO FUNZIONALE E DELLA SICUREZZA DELLE STRUTTURE SPORTIVE DELL'IMPIANTO - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO SEMPLIFICATO

Assessore competente: BATTISTEL FAUSTO ANTONINO

Settore proponente: SETTORE 05

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 26/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate le risorse ai dirigenti a seguito di variazione di bilancio approvata con deliberazione di G.C. n. 6 del 28/02/2019;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 13/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto al RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI 2018 AI SENSI DELL'ALLEGATO 4/2 DLGS. 118/2011;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 24 del 29/04/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è proceduto alla approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2018;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di C.C. n. 37 del 11/07/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è proceduto all'assestamento generale di bilancio 2019/2021 e verifica degli equilibri ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 09/02/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal Geom. Fabio Rossini Funzionario

Tecnico del Settore 2, relativo ad un intervento di **“MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI – “STADIO CALBI” - REALIZZAZIONE CAMPI DI CALCIO IN ERBA ARTIFICIALE ED EFFICIENTAMENTO FUNZIONALE”**, per un importo lordo complessivo di € 1.051.135,14;

- con propria Determinazione Dirigenziale n. 420 del 01/06/2018, i lavori in questione sono stati definitivamente aggiudicati alla A.T.I. verticale composta da “LIMONTA SPORT SPA” (Mandataria) – C.F. e P.IVA 00354970139 con sede legale in Corso XXV Aprile 167/b - 22036 Erba (CO), e “GIOVANE CATTOLICA 1923 SRL” (Mandante) – C.F. e P.IVA 03950610406 con sede legale in Via Del Partigiano, 4 - 47841 Cattolica (RN), sostituita con determinazione dirigenziale n. 614 del 07/08/2019, dalla ASD GRADARA CALCIO con sede a Gradara (PU) Piazza Leonardo da Vinci s.n. P.I. 02528610419 e C.F. 92049460410 e società SAN MARINO CALCIO S.R.L. con sede a Serravalle RSM Via Rancaglia n. 22 – COE SM07567, per un importo pari ad € 879.686,93 più oneri per la sicurezza di € 15.000,00 = € 894.686,93 oltre IVA 10% = € 984.155,62 - appalto identificato con il seguente codice C.I.G.: 7416128E6A;

- che il Contratto d'Appalto è stato stipulato in data 03/09/2018 Rep. n. 239 e che i lavori sono stati consegnati il giorno 12/09/2018 (come da verbale agli atti depositato);

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 12/06/2019 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva con importo contrattuale a favore della suddetta ditta appaltatrice che passa da € 894.686,93 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) a € 944.411,93 (sempre al lordo degli oneri sulla sicurezza) per un aumento di € 49.725,00 oltre IVA 10%, (pari a il 5,56%), modificando peraltro l'importo lordo complessivo del progetto, per effetto della variante stessa, che passa da da € 1.051.135,14 a complessivi € 1.084.135,14, con un maggior onere finanziario complessivo dell'opera di € 33.000,00;

CONSIDERATO allo stato attuale che si è ufficialmente aperta la stagione sportiva 2019/2020 con l'avvio dei campionati di calcio dilettantistico suddiviso in 1° categoria, Promozione, Eccellenza e serie “D” e dato atto che i lavori presso l'impianto sportivo di cui sopra sono in fase di ultimazione;

PRESO ATTO che l'imprevisto inserimento del Cattolica Calcio nella categoria “D” scaturente da un trasferimento (imprevisto ed imprevedibile) del San Marino Calcio presso l'impianto sportivo di Cattolica, ha comportato la richiesta da parte del concessionario, della verifica di idoneità ai fini sportivi dello Stadio Calbi di Cattolica presso la LEGA NAZIONE DILETTANTI;

PRESO ATTO che a seguito di specifico parere preventivo della LEGA NAZIONALE DILETTANTI con nota del 06/09/2019 sono state riscontrate alcune difformità delle strutture dell'impianto sportivo rispetto alla vigente regolamentazione federale, con la prescrizione di procedere alla realizzazione di alcuni lavori di adeguamento, e precisamente:

- 1)-Realizzazione di recinzione interna fronte tribuna lato Ovest di altezza minima mt. 2,20 a norma UNI 10121 come ai punti C e C1 del Regolamento;
- 2)-Allungamento delle panchine, minimo mt. 7,50 come ai punti A.5 del Regolamento;
- 3)-Separazione degli ingressi e percorsi pubblico ospite, pubblico locale e atleti al fine di ottemperare ai punti E1 ed F del Regolamento L.N.D.;

PRESO ATTO che i lavori di cui sopra possono essere giustificabili come lavori di manutenzione straordinaria;

PRESO ATTO:

- che l'art. 1 comma 6 della Legge di conversione. n. 55/2019 prevede per gli anni 2019 e 2020 che i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento (se necessario) con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo;
- che per i lavori oggetto della dell'adeguamento in parola è possibile procedere alla redazione di un progetto definitivo semplificato, costituito dagli elaborati progettuali stabiliti dalla norma sopra citata senza procedere alla redazione di un progetto esecutivo;
- che la necessità di redigere un progetto definitivo semplificato come previsto dalla normativa vigente nasce anche dalla urgenza di dare compiutamente attuazione ai lavori di adeguamento delle strutture sportive di cui trattasi, così come richiesto dalla LEGA NAZIONALE DILETTANTI, per il regolare svolgimento dei campionati di calcio dilettantistico sopracitati, per circostanze impreviste ed imprevedibili;

VISTO, quindi, il PROGETTO DEFINITIVO relativo ai **“LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E DELLA SICUREZZA DELLE STRUTTURE SPORTIVE DELL'IMPIANTO SPORTIVO – STADIO CALBI”**, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 16/09/2019, dell'importo complessivo di **€ 128.000,00 (IVA inclusa)**, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica generale
- Elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste
- Computo metrico-estimativo;

VISTO inoltre il relativo **quadro economico progettuale il cui suddetto importo di € 128.000,00, viene ripartito come segue:**

LAVORI IN APPALTO

A) Lavori a misura e a corpo	€.	93.645,00
B) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	2.000,00

Sommano	€.	95.645,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Iva 22 % su lavori in appalto	€.	21.041,90
Quota 2% per incentivi (ex art. 113 D.Lgs 50/2016)	€.	1.912,90
- Spese tecniche	€	8.000,00
- Arrotondamento	€.	1.400,20

Totale somme a disposizione	€.	32.355,00

TOTALE PROGETTO	€.	128.000,00

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore 5 e dal Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta deliberativa;

RTENUTO, pertanto, di approvare in linea tecnica il PROGETTO DEFINITIVO ai sensi dell'art. 1 comma 6 della Legge n. 55/2019, per i **“LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E DELLA SICUREZZA DELLE STRUTTURE SPORTIVE DELL'IMPIANTO SPORTIVO – STADIO CALBI ”**, come sopra descritto, precisando, a tal proposito, che il CUP dell'intervento è il seguente: **G69H19000290004** collegato al CUP MASTER **G64H16000720007** (codice del primo progetto registrato all'interno della Banca Dati);

Visto altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- l'art. 1 comma 6 della Legge di conversione n. 55/2019;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso,

DELIBERA

1)- che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto anche sotto il profilo motivazionale;

2)- **di approvare, in linea tecnica**, per i motivi esposti in premessa, **il PROGETTO DEFINITIVO** redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale tecnico in data 16/09/2019, costituito dagli elaborati in premessa citati, **relativo ai “LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E DELLA SICUREZZA DELLE STRUTTURE SPORTIVE DELL'IMPIANTO SPORTIVO – STADIO CALBI.”**, dell'importo lordo complessivo di **€ 128.000,00** (di cui **€ 95.645,00** per lavori ed **€ 32.355,00** per somme a disposizione), precisando, a tal proposito, che il CUP dell'intervento è il seguente: **G69H19000290004** collegato al CUP MASTER **G64H16000720007** (codice del primo progetto registrato all'interno della Banca Dati);

3)- di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.), non è necessario alcun titolo abitativo edilizio;

4)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs 50/2016, il RUP è il Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5;

5)- di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Dirigente Servizi Finanziari.

6)- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL VICE-SINDACO
VALERIA ANTONIOLI

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
CLAUDIA M. RUFER

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)