



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 360 DEL 14/05/2019

GESTIONE ARENILE COMUNALE ANNO 2019 - RILASCIO
AUTORIZZAZIONI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 01

SERVIZIO
UFFICIO CONTRATTI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Claudia Rufer

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO che la pianificazione comunale relativa all'arenile è regolarizzata dalla L.R. 31 Maggio 2002 n.9 "Disciplina dell'esercizio delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo e di zone di mare territoriale", la quale all'art.3 stabilisce che i Comuni approvano, con le procedure della L.R. urbanistica 20/2000" un piano dell'arenile costituente piano operativo comunale (P.O.C.);

PRESO ATTO che il Consiglio Comunale con atto n. 14 del 8/04/2013 ha adottato il nuovo Piano dell'Arenile Comunale;

VISTA altresì la delibera di Consiglio Comunale n.21 del 31/03/2014 con la quale è stato approvato il nuovo Piano dell'Arenile Comunale con le procedure di cui all'art.34 della L.R. 24 marzo 2000 n.20 in conformità con il P.S.C. vigente, e costituisce Piano Operativo Comunale (POC) avente ad oggetto la trasformazione dell'arenile, delle costruzioni esistenti, la dotazione delle aree per servizi pubblici e per tutte le attrezzature in precario necessarie per l'attività turistica, nonché per l'individuazione dei pontili.

VISTA la delibera di Giunta Regionale n.294 del 10/03/2014 recante "conformità del Piano dell'Arenile del Comune di Cattolica alle direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative inerenti l'utilizzazione del demanio marittimo di cui all'art.2 comma 2 della L.R. 31/05/2002 n.9";

VISTO altresì il Regolamento per le concessioni di occupazione dell'arenile comunale di uso pubblico approvato con delibera C.C. n.10 del 27/02/2002, modificato con atto del C.C. n.8 del 31/03/2016, per l'installazione di attrezzature di spiaggia;

Viste le domande di rinnovo delle concessioni di spiaggia per l'anno 2019 pervenute all'Amministrazione;

Vista la nota prot. n.17998 del 09/05/2019 a firma del Dirigente Settore 2 Arch. Alessandro Costa, depositata agli atti;

Preso atto che le tariffe per gli stabilimenti balneari e chioschi-bar per l'anno 2019 sono rimaste invariate rispetto allo scorso anno e precisamente risultano essere pari ad € 7,75/mq per l'occupazione demaniale con stabilimenti balneari, e ad € 37,15 per l'occupazione demaniale con chioschi bar;

Rilevato che è stata rilasciata concessione pluriennale dal **01/01/2014 al 31/12/2025**, **salvo diverse disposizioni sovraordinate o ragioni di pubblico interesse**, ai concessionari per i quali è già stata accertata da parte dell'Ufficio Urbanistica la regolare esecuzione di opere per l'adeguamento delle strutture alle previsioni del piano di spiaggia 1° stralcio e precisamente :

Bagni 52 di Mancini Filippo & C. Sas
Chiosco bar "Bar Patry di Bordoni Simone & Francesco Snc"
Chiosco bar Conti Monica

e dal **01/01/2013 al 31/12/2024** al concessionario:
Soc. Alta Marea Snc di Masi Mirella & C. - Bagni n.107/108/110;

Considerato altresì, che è stata rilasciata concessione pluriennale **dal 01/01/2015 al 31/12/2026, salvo diverse disposizioni sovraordinate o ragioni di pubblico interesse**, ai concessionari per i quali è già stata accertata la regolare esecuzione di opere per l'adeguamento delle strutture alle previsioni del Piano di Spiaggia 2° stralcio da parte dell'Ufficio Urbanistica e precisamente:

Bagno n.89/B di "Simirama Snc di Molari Angelo e Arianna"
Chiosco Bar Gino di Cangini Giampaolo & C.
Chiosco Bar Cervellieri Cinzia
Chiosco Bar Carlo di Masini Christian Snc
Chiosco Bar Tony Sas di Del Bianco Rita
Chiosco Bar Maria di Tombari Anna Maria & C.;

Preso atto che è stata rinnovata la concessione pluriennale scaduta il 31/12/2015 ai concessionari per i quali era già stata accertata da parte dell'Ufficio Urbanistica la regolare esecuzione delle opere di adeguamento delle strutture alle previsioni del Piano di Spiaggia e precisamente:

Stella Marina di Del Bianco Rita Sas (Bagni n.50)
Tura Tomasino (Bagni n.51)
Chiosco bar Pi.ma Snc di Magnani Angela
Chiosco bar Skaja Snc di Marchini Sabrina
e così come previsto dall'art. 7 del Regolamento Comunale per le concessioni di occupazione dell'arenile comunale di uso pubblico la stessa è stata rinnovata per ulteriori dodici anni, **salvo diverse disposizioni sovraordinate o ragioni di pubblico interesse, e precisamente dal 01/01/2016 al 31/12/2027;**

Preso atto che è stata rilasciata concessione pluriennale dal **01/01/2016 al 31/12/2027, salvo diverse disposizioni sovraordinate o ragioni di pubblico interesse**, ai concessionari che hanno ultimato i lavori di adeguamento al Piano Spiaggia, per i quali è stato rilasciato da parte dell'Ufficio Urbanistica certificato di conformità edilizia (vedi nota prot. n.20.436 del 31/05/2016) a firma del Dirigente dell'Urbanistica, e precisamente:

Soc. Bluadria di Baldassari Roberto & C. Snc (Bagni 54/65)
La Playa 1 snc Di Serafini Giorgio & C. (Bagni 72-73-74-75)
La Playa 2 snc di Galli Severino & C. (Bagni 68-69-70-71)
La Spiaggia Malù 90-93 Snc di Troni Francesco & C. (Bagni 90-91-92/a-92/b- 93-94)
Soc. Altamarea Snc di Masi Mirella & C. (Bagni 103-104-105-106)
Bagni 86-87-88 di Lodoli Mirko & C. Snc (Bagni 86-87-88)

Rilevato che è stato rilasciato da parte dell' Ufficio Urbanistica certificato di conformità delle opere al progetto ai concessionari , che hanno ultimato i lavori di adeguamento al Piano Spiaggia (vedi nota prot. n.17182 del 09/05/2018) e precisamente:

Il Lido delle Sirene di Pagnini Pierangelo & C. Snc (Bagni 78-79-80-81-82-83)
Bagni 98-99-100-101-102 di Maltoni Ivano & C. Snc (Bagni 98-99-100-101-102)
e così come previsto dall'art. 7 del Regolamento Comunale per le concessioni di occupazione dell'arenile comunale di uso pubblico è stata rilasciata agli stessi concessione pluriennale **dal 01/01/2018 al 31/12/2029, salvo diverse disposizioni sovraordinate o ragioni di pubblico interesse,**

mentre sono in attesa di regolare certificato di conformità urbanistico/edilizia i concessionari contraddistinti dai Bagni n. 21/23 (Soc. Center Beach di Fuzzi Umberto & C. snc), Bagni n.53 (Soc. Le Vele di Parma Massimo & C.), Bagni 66-67 (Bagni Carmen di Panzica Carmela e C. Snc), ai quali viene rilasciata concessione annuale con scadenza **31 Dicembre 2019;**

Vista la nota prot. n.17998 del 09/05/2019, depositata agli atti della presente determinazione, a firma Dirigente Settore 2 Arch. Alessandro Costa con la quale vengono confermate tutte le condizioni di conformità urbanistica già precedentemente accertate dei sopraelencati concessionari, ai quali è stata rilasciata concessione pluriennale;

Vista altresì la richiesta (prot. n.10911 del 25/03/2019) presentata dalla Soc. Bagni 86-87-88 di Lodoli Milko e C. Snc con sede in Cattolica Via Zara, 11, concessionaria dello stabilimento balneare n.86-87-88, la quale chiede, dopo l'esecuzione di un rilievo topografico strumentale effettuato da uno Studio Tecnico incaricato, la rettifica dell'area in concessione da mq.1649 (di cui mq.1333 area azienda e mq. 316 area a pubblico passaggio) a mq.1207,06 (area azienda) a seguito di errata inclusione dell'area di passaggio pubblico e di sedime del chiosco-bar attiguo alla Zona di Spiaggia UMI Bagni 86/87/88;

Vista la nota prot.17988 del 09/05/2019, a firma del Dirigente del Settore 2 Costa Alessandro, con la quale visti gli atti d'ufficio (prat. 2014/231 e varianti) si conferma la modifica della metratura della suindicata area in concessione, così come risultante dall'elaborato grafico allegato all'istanza prot. 10911 del 25/03/2019 presentata dalla Soc. Bagni 86-87-88 di Lodoli Milko e C. Snc;

Visto:

- il Dlgs. n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) di dare atto che la premessa della presente determinazione si intende qui integralmente richiamata e ne costituisce parte integrante e sostanziale;

2) di prendere atto della gestione sul tratto di arenile, ai soli fini del pagamento del canone di concessione annuale, dei concessionari avente per oggetto tratti di arenile sui quali è già stata accertata da parte dell'Ufficio Urbanistica la regolare esecuzione di opere per l'adeguamento delle strutture alle previsioni del Piano di Spiaggia e precisamente:

Bagni 52 di Mancini Filippo & C. Sas
Chiosco bar "Bar Patry di Bordoni Simone & Francesco Snc"

Chiosco bar Conti Monica
Soc. Alta Marea Snc di Masi Mirella (Bagni 107-108-110)
Bagno n.89/b di "Simirama Snc di Molari Angelo e Arianna"
Chiosco bar Gino di Cangini Giampaolo & C.
Chiosco bar Cervellieri Cinzia
Chiosco bar Carlo di Masini Christian Snc
Chiosco Bar Tony Sas di Del Bianco Rita
Chiosco Bar Maria di Tombari Anna Maria & C.
Stella Marina di Del Bianco Rita Sas (Bagni n.50)
Tura Tomasino (Bagni n.51)
Chiosco bar Pi.ma. Snc di Magnani Angela
Chiosco bar Skaja di Marchini Sabrina
Soc. Bluadria di Baldassari Roberto & C. (Bagni n.54/65)
La Playa 1 S.n.c. di Serafini Giorgio & C. (Bagni 72-73-74-75)
La Playa 2 S.n.c. di Galli Severino & C. (Bagni 70-71)
La Spiaggia Malù 90-93 Snc di Troni Francesco & C. Snc (Bagni 90-91-92/a-92/b-93-94)
Soc. Altamarea Snc di Masi Mirella & C. (Bagni 103-104-105-106)
Bagni 86-87-88 di Lodoli Mirko & C. Snc (Bagni 86-87-88)
Il Lido delle Sirene di Pagnini Pierangelo & C. Snc (Bagni 78-79-80-81-82-83)
Bagni 98-99-100-101-102 di Maltoni Ivano & C. Snc (Bagni 98-99-100-101-102)
per i quali è già stata rilasciata concessione pluriennale, salvo diverse disposizioni sovraordinate o ragioni di pubblico interesse;

3) di autorizzare la gestione del tratto di arenile interessato dai lavori di ristrutturazione del Piano spiaggia ai concessionari in attesa del certificato di conformità urbanistico/edilizio da parte del Dirigente Settore Urbanistica, e precisamente :

Soc. Center Beach di Fuzzi Umberto & C. Snc (Bagni 21-23)
Soc. Le Vele (Bagni 53)
Bagni Carmen di Panzica Carmela & C. Snc (Bagni 66-67)
mediante rilascio di concessione annuale con scadenza al 31/12/2019;

3) di autorizzare la gestione dei restanti tratti di arenile per l'installazione di attrezzature di spiaggia **mediante rilascio di concessione annuale con scadenza al 31/12/2019** ai seguenti concessionari:

Romani Renato (Bagni 24-25)
Bagni Antonella di Tomassini Giancarlo e C. (Bagni n.26-27)
Denicolò Tomaso F. (Bagni 28-29)
Denicolò Alessandro G. (Bagni 30)
A R Snc d Rosini Alfio e Caputo Raffaella (Bagni 31-32)
Bagni 33 di Romani Marisa e C. Sas (Bagni 33)
Soc. Granello di Menghi Silvia (Bagni 34)
Casali Mirco (Bagni 35)
Bagni 36 Snc di Claudio Casoli e C. (Bagni 36)
Bagni 37 di Stramigioli Simona e C. (Bagni 37)
Bagni Stefano di Gudenzoni Stefano e C. Snc (Bagni 38-39)
Bagni Ge.ma, di Geminiani Marino e C. (Bagni 40-41)
Galluzzi Alfiero (Bagni 42)
Bagni 76-77 di Prioli Adele e Tonti Roberta Snc (Bagni 76-77)
Bagni 84 di Maltoni Paolo e C. Sas (Bagni 84)
Della Santina Massimo (Bagni 85)

Cevoli Giorgio (Bagni 95)
Soc. Gabellini Augusto e Simoncelli Snc (Bagni 96-97)

4) di autorizzare altresì la gestione sul tratto di arenile ai chioschi bar che non hanno eseguito opere per l'adeguamento delle strutture alle previsioni del Piano di Spiaggia, **mediante rilascio di concessione annuale con scadenza al 31/12/2019** e precisamente:

Bar Pepo di Pasini Michela & C. Sas
Bar Chiosco di Giacomo e C. Prioli
Bar Bagni 98-99-100-101-102 di Maltoni & C. S.n.c.

5) di confermare (vedi nota prot. n.17998/2019) la modifica di richiesta della metratura da mq.1.649(di cui mq.1.333 area azienda e mq. 316 area a pubblico passaggio) a mq.1207,06 (area azienda) dell'area di concessione rilasciata allo stabilimento balneare 86-87-88 di Lodoli Milko & C. snc, a seguito di errata inclusione dell'area di passaggio pubblico e di sedime del chiosco-bar attiguo alla Zona Spiaggia UMI Bagni 86/87/88, presentata in data 25/03/2019 prot. 10911 dalla Soc. Bagni 86/87/88 di Lodoli Milko & C. snc;

6) di approvare gli elenchi delle concessioni di arenile comunale per stabilimenti balneari e bar contenuti, depositati agli atti della presente determinazione per complessive n.46 partite per un importo complessivo di Euro 300.391,82.=

7) di dare atto che i canoni di concessione di cui ai suddetti elenchi dovranno essere corrisposti in unica soluzione entro il 30/06/2019;

8) di introitare la somma complessiva di Euro 300.391,82.= al Cap. 570.000
“Canoni arenile comunale” del bilancio 2019 - Piano dei conti Finanziario: 3.01.03.01.001
“Diritti reali di godimento”;

9) di individuare nella persona del Dirigente Dott.ssa Claudia Rufer il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione,

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 14/05/2019

Firmato

Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**COMUNE DI CATTOLICA
(PROV. DI RIMINI)**

**CONCESSIONI ARENILE
(DAL N.20 AL N.51) (n.16) -tabella 1
COOP. BAGNINI**

ANNO 2019

NOMINATIVO CONCESSIONARIO INDIRIZZO	totale mq.	CODICE FISCALE	Tariffa al mq.	Importo netto da pagare
BAGNI 37 DI STRAMIGLIOLI SIMONA E C.Sas VIA F. DA RIMINI, 104 - CATTOLICA ARENILE MQ.655 CORR. BAGNI N.37 SITO ALTEZZA CINEMA ARENA MARE MQ.78 PASSAGGIO MQ.577 AZIENDA	655	03382960403	€ 7,75	€ 5.076,25
BAGNI ANTONELLA DI TOMASSINI G.&C. VIA DI VITTORIO, 33/M - CATTOLICA ARENILE MQ.120 CORR. BAGNI N.26/27 SITO ALTEZZ. HOTEL FLAMMINIO/COLUMBIA MQ.63 PASSAGGIO MQ.57 AZIENDA	120	020460404	€ 7,75	€ 930,00
BAGNI GE.MA. GEMINIANI MARINO E C.Snc VIA DELL'ORIZZONTE, 19 - GABICCE MARE ARENILE MQ.753 CORR. BAGNI 40/41 ALTEZZA HOTEL KURSAAL MQ.153 PASSAGGIO MQ.600 AZIENDA	753	01169170410	€ 7,75	€ 5.835,75
BAGNI 33 DI ROMANI MARISA E C. SAS VIA RASI SPINELLI S.N. - CATTOLICA ARENILE MQ.174 CORR. BAGNI N.33 SITO ALTEZZA HOTEL SPIAGGIA-NETTUNO MQ.52 PASSAGGIO MQ.122 AZIENDA	174	03101960403	€ 7,75	€ 1.348,50
CASALI MIRCO QUASIMODO, 46 - CATTOLICA ARENILE MQ.314 (493-102 BAR) CORR. BAGNI N.35 ALT. VIA VOLTA/ARENA MARE MQ.53 PASSAGGIO MQ.261 AZIENDA	314	CSLMRC60L30C357Z	€ 7,75	€ 2.433,50
DENICOLO' ALESSANDRO G. VIA RENZI, 19 - CATTOLICA ARENILE MQ.131 CORR. BAGNI N.30 SITO ALTEZZA HOTEL SPIAGGIA MQ.50 PASSAGGIO MQ.81 AZIENDA	131	DNCLSN47C02C357O	€ 7,75	€ 1.015,25
DENICOLO' TOMASO FRANCO RENZI, 17 - CATTOLICA ARENILE MQ.92 CORR. BAGNI N.29 SITO ALTEZZA VIA RISORGIMENTO MQ.39 PASSAGGIO MQ.53 AZIENDA	92	DNCTSF47C02C357O	€ 7,75	€ 713,00
BAGNI STEFANO DI GUDENZONI S.&C. SNC VIA BUOZZI,1 - CATTOLICA ARENILE MQ.654 CORR. BAGNI N.38/39 SITO ALTEZZA ARENA MARE/FULGIDA MQ.75 PASSAGGIO MQ.579 AZIENDA	654	03328870401	€ 7,75	€ 5.068,50

GALLUZZI ALFIERO VIA DE' MEDICI, 48 - CATTOLICA ARENILE MQ.290 CORR. BAGNI N.42 SITO A LEVANTE HOTEL KURSAL MQ.290 AZIENDA		290	GLLFR55S16Z133W		€ 7,75	€ 2.247,50
ROMANI RENATO RISORGIMENTO, 64 - CATTOLICA ARENILE MQ.94 CORR. BAGNI N.24/25 SITO ALTEZZA HOTEL RENZO-COLUMBIA MQ.63 PASSAGGIO MQ.31 AZIENDA	VIA				€ 7,75	€ 728,50
A.R. SNC DI ROSINI ALFIO E CAPUTO R. VIA LECCE, 25 - RICCIONE ARENILE MQ.190 CORR. BAGNI N.31/32 SITO ALTEZZA HOTEL SPIAGGIA MQ.67 PASSAGGIO MQ.123 AZIENDA		190	04231110406		€ 7,75	€ 1.472,50
SOC. CENTER BEACH DI FUZZI C. & C.Snc VIA RASI SPINELLI, 48 - CATTOLICA ARENILE MQ.115 CORR. BAGNI N.21/22/23 SITO ALTEZZA LUNGOMARE MQ.108 PASSAGGIO MQ.7 AZIENDA		115	02614450407		€ 7,75	€ 891,25
BAGNI 36 SNC DI CLAUDIO CASOLI & C. VIA LIBERTA', 2 - CATTOLICA ARENILE MQ.329 CORR. BAGNI N.36 SITO ALTEZZA CINEMA ARENA MARE MQ.38 PASSAGGIO MQ.291 AZIENDA		329	02590140402		€ 7,75	€ 2.549,75
SOC. GRANELLO DI MENGHI SILVIA & C. VIA RASI SPINELLI - CATTOLICA ARENILE MQ.139 CORR. BAGNI N.34 SITO ALTEZZA HOTEL NETTUNO MQ.40 PASSAGGIO MQ.99 AZIENDA		139	02432800403		€ 7,75	€ 1.077,25
STELLA MARINA DI DEL BIANCO RITA SAS VIA LIBERTA', 10 - CATTOLICA ARENILE MQ.18,04 CORR. BAGNI N.50 ALT. PENS. WALMAR - MQ.18,04 AZIENDA (DAL 1.01.2016 AL 31.12.2027)		18,04	03724800408		€ 7,75	€ 139,81
TURA TOMASINO VIA STADIO, 9 - MORCIANO DI ROMAGNA ARENILE MQ.131,65 CORR. BAGNI N.51 ALT. GIARDINI DE AMICIS-MQ.131,65 AZIEN. (DAL 1.01.2016 AL 31.12.2027)		131,65	TRUTSNS50T25C3571		€ 7,75	€ 1.020,28
			TOTAL.....			€ 32.547,59

**COMUNE DI CATTOLICA
(PROV. DI RIMINI)**

**CONCESSIONI ARENILE
(DAL N.52 AL N.75) (n.6) -tabella 2
COOP. BAGNINI**

ANNO 2019

NOMINATIVO CONCESSIONARIO INDIRIZZO	totale mq.	CODICE FISCALE	Tariffa al mq.	Importo netto da pagare
BAGNI N.52 MANCINI FILIPPO & C. SAS VIA RENZI, 9 – CATTOLICA ARENILE MQ.299,7 CORR. BAGNI N.52 ALT. HOTEL VIENNA – MQ.299,7 AZIENDA (DAL 1.01.2014 AL 31.12.2025)	299,7	022220950402	€ 7,75	€ 2.322,67
SOC. LE VELE DI PARMA MASSIMO & C. STR. DELLA ROMAGNA, 287 – COLOMBAR. ARENILE MQ.262 CORR. BAGNI N.53 SITO ALTEZZA HOTEL VIENNA MQ.262 AZIENDA	262	01418880417	€ 7,75	€ 2.030,50
BLUADRIA DI BALDASSARI ROBERTO & C. P.ZZA DE CURTIS ANG. VIA PARINI S.N. ARENILE MQ.3.363 CORR.BAGNI N.54-55-56- 57/58-59/60-61/62/63-64/65 SITO ALT. HOTEL VIENNA/REX MQ.3.363 AZIENDA (DAL 1.01.2016 al 31.12.2027)	3363	03355210406	€ 7,75	€ 26.063,25
SOC. BAGNI CARMEN DI PANZICA C. & C. VIA FERRARA, 52 – CATTOLICA ARENILE MQ.599 CORR. BAGNI N.66/67 SITO ALTEZZA HOTEL ROYAL MQ.599 AZIENDA	599	02348180403	€ 7,75	€ 4.642,25
LA PLAYA 2 SNC DI GALLI SEVERINO E C. VIA FERRARA, 37 – CATTOLICA ARENILE MQ.1.549 BAGNI N.68-69-70-71 SITO ALTEZZA VIA FERRARA MQ.1.549 AZIENDA (DAL 1.01.2016 AL 31.12.2027)	1549	03125720403	€ 7,75	€ 12.004,75
LA PLAYA 1 SNC DI SERAFINI GIORGIO E C VIA FERRARA, 37 – CATTOLICA ARENILE MQ.1.675 BAGNI N.72-73-74-75 SITO ALTEZZA VIA FERRARA-FIRENZE MQ.1.675 AZIENDA (DAL 1.01.2016 AL 31.12.2027)	1675	03125730402	€ 7,75	€ 12.981,25
		TOTALE.....		€ 60.044,67

**COMUNE DI CATTOLICA
(PROV. DI RIMINI)**

**CONCESSIONI ARENILE
(DAL N.76 AL N.95)** (n10)-tabella 3

COOP. REGINA ADRIATICO

ANNO 2019

NOMINATIVO CONCESSIONARIO INDIRIZZO	totale mq.	CODICE FISCALE	Tariffa al mq.	Importo netto da pagare
BAGNI 76-77 DI PRIOLI ADELE E TONTI ROBERTA SNC C.COLOMBO, 5 - CATTOLICA ARENILE MQ.1.120 CORR. BAGNI 76-77 MQ.252 PASSAGGIO MQ.868 AZIENDA	1120	03272120407	€ 7,75	€ 8.680,00
IL LIDO DELLE SIRENE DI PAGNINI PIERANGELO & C. SNC VIA CASSANDRO, 1.169 - S.GIOVANNI IN M ARENILE MQ.2.496 CORR. BAGNI N.78-79-80- 81-82-83 -MQ.493 PASS. MQ. 2.003 AZIENDA (DAL 01/01/2018 al 31/12/2029)	2496	02227270408	€ 7,75	€ 19.344,00
BAGNI FRANCO N.84 DI MALTONI PAOLO & C. S.A.S. BELVEDERE, 5 - CATTOLICA ARENILE MQ.550 CORR. BAGNI N.84 SITO ALTEZZA HOTEL PANAMA MQ.150 PASSAGGIO MQ.400 AZIENDA	550	03277480400	€ 7,75	€ 4.262,50
DELLASANTINA MASSIMO VIA A. COSTA, 41 - CATTOLICA ARENILE MQ.510 CORR. BAGNI N.85 SITO ALTEZZA HOTEL PANAMA MQ.84 PASSAGGIO MQ.426 AZIENDA	510	DLLMSM69P08G479R	€ 7,75	€ 3.952,50
BAGNI 86-87-88 DI LODOLI MILCO E C. SNC VIA ZARA, 11 - CATTOLICA ARENILE MQ.1.207,06 CORR. BAGNI N.86-87- 88 ALTEZZA HOTEL BIMBO MILANINA MQ.1.207,06 AZIENDA (DAL 01/01/2016 AL 31/12/2027)	1649	03188390409	€ 7,75	€ 9.354,72
SIMIRAMA SNC DI MOLARI ANGELO E ARIANNA BUOZZI, 1 - CATTOLICA ARENILE MQ.426 CORR. BOGNI N.89/B SITO ALTEZZA HOTEL ARISTON (DAL 1.01.2015 AL 31.12.2026)	426	03803380405	€ 7,75	€ 3.301,50
LA SPIAGGIA MALU' DI TRONI F. E C. SNC VIA E. ROMAGNA, 250 - CATTOLICA ARENILE MQ.4.242 CORR. BAGNI 90-91-92/A- 92/B-93-94 ALTEZZA HOTEL BEAURIVAGE -MQ.671,10 PASS. mq. 3570,9 AZIENDA (DAL 1/01/2016 AL 31/12/2027)	4242	02361090406	€ 7,75	€ 32.875,50

CEVOLI GIORGIO VIA CADUTI DEL MARE, 27 - CATTOLICA ARENILE MQ.945 CORR. BAGNI N.95 SITO ALTEZZA HOTEL MODERNO MAJESTIC MQ.135 PASSAGGIO MQ.810 AZIENDA		945	CVLGRG56E03G479I		€ 7,75	€ 7.323,75
SOC. GABELLINI AUGUSTO E SIMONCELLI VIA DEI MEDICI, 21 - CATTOLICA ARENILE MQ.963 CORR. BAGNI N.96/97 SITO ALTEZZEZZA HOTEL BELSOGGIORNO MQ.166 PASSAGGIO MQ.797 AZIENDA		963	02168920409		€ 7,75	€ 7.463,25
SOC. BAGNI 98-99-100-101-102 MALTONI & C VIA COLOMBO, 5 - CATTOLICA - ARENILE MQ.3096 CORR. BAGNI N.98-99-100-101-102 SITO ALT. DOGE MARE -MQ.483,33 PASS. MQ.2612,67 AZIENDA (DAL 01.01.2018 AL 31/12/2029)		3096	03198410403		€ 7,75	€ 23.994,00

TOTALI.....

€ 120.551,72

**COMUNE DI CATTOLICA
(PROV. DI RIMINI)**

CONCESSIONI ARENILE

ALTA MAREA (n.2)

ANNO 2019

NOMINATIVO CONCESSIONARIO INDIRIZZO	totale mq.	CODICE FISCALE	Tariffa al mq.	Importo netto da pagare
SOC. ALTA MAREA SNC DI MASI M. & C. VIA DEI MEDICI, 5/A – CATTOLICA ARENILE MQ.2041,48 CORR. BAGNI N.103- 104/A- 104/B E 105-106 (DAL 01/01/2016 AL 31/12/2027)	2041,48	02063390401	€ 7,75	€ 15.821,47
SOC. ALTA MAREA SNC DI MASI M. & C. VIA DEI MEDICI, 5/A – CATTOLICA ARENILE MQ.1.432,64 CORR. BAGNI N.107- 108 E 110 (DAL 01/01/2013 AL 31/12/2024)	1432,64	02063390401	€ 7,75	€ 11.102,96
			TOTAL.....	€ 26.924,43

**COMUNE DI CATTOLICA
(PROV. DI RIMINI)**

**CONCESSIONI CHIOSCHI-BAR
(ANNUALI)** (n.3) -tabella 1

ANNO 2019

NOMINATIVO CONCESSIONARIO INDIRIZZO	totale mq.	CODICE FISCALE	Tariffa al mq.	Importo netto da pagare
BAR PEPO DI PASINI MICHELA E C. S.A.S. VIA RASI SPINELLI S.N. - CATTOLICA ARENILE MQ.18, 15 COP. - MQ.41,25 SCOP. TOT. MQ.59,40 BAR SITO ALTEZZA VIA RISORGIMENTO	59,40	03720140403	€ 37,15	€ 2.206,71
BAR CHIOSCO DI GIACOMO E C. PRIOLI VIA DON MINZONI, 45 - CATTOLICA ARENILE MQ.16 COP. - MQ.118,12 SCOP. TOT. MQ.134,12 BAR SITO ALTEZZA P.ZZA I° MAGGIO	134,12	03608530402	€ 37,15	€ 4.982,55
BAGNI 98-99-100-101-102 MALTONI & C.SNC VIA COLOMBO, 5 - CATTOLICA ARENILE MQ.30,15 COP. MQ.104,11 SCOP. TOT. MQ.134,26 BAR ANNA SITO ALTEZZA VIA FACCHINI	134,26	03198410403	€ 37,15	€ 4.987,75
TOTALI				€ 12.177,01

**COMUNE DI CATTOLICA
(PROV. DI RIMINI)**

**CONCESSIONI CHIOSCHI-BAR
(PLURIENNALI)** (n.9) -tabella 5

ANNO 2019

NOMINATIVO CONCESSIONARIO INDIRIZZO	totale mq.	CODICE FISCALE	Tariffa al mq.	Importo netto da pagare
BAR GINO DI CANGINI GIAMPAOLO & C VIA G. GALILEI, 10 -SAN GIOVANNI IN MAR ARENILE MQ.144 - COPERTI BAR SITO ALTEZZA VIA FIRENZE (DAL 1.01.2015 AL 31.12.2026)	144	01502830407	€ 37,15	€ 5.349,60
CONTI MONICA VIA A. GARIBALDI, 11 - CATTOLICA ARENILE MQ.144 - COPERTI BAR SITO ALTEZZA VIA BOLOGNA (DAL 1.01.2014 AL 31.12.2025)	144	CNTMNC57D70C357C	€ 37,15	€ 5.349,60
BAR PATRY DI BORDONI SIMONE & F. SNC VIA FERRARA ARENILE S.N. - CATTOLICA ARENILE MQ. 144 -- COPERTI BAR SITO ALL'ALTEZZA DI VIA FERRARA (DAL 1.01.2014 AL 31/12/2025)	144	04255690408	€ 37,15	€ 5.349,60
BAR MARIA DI TOMBARI ANNA MARIA & C. VIA DEI TULLIPANI, 1 - CATTOLICA ARENILE MQ.144 - COPERTI BAR SITO ALTEZZA VIA SANTA CHIARA (DAL 1.01.2015 AL 31.12.2026)	144	03280770409	€ 37,15	€ 5.349,60
BAR TONY SAS DI DEL BIANCO BARBARA VIA LILLA, 7 - CATTOLICA ARENILE MQ.144 - COPERTI BAR SITO ALTEZZA VIA MARECHIARO (DAL 1.01.2015 AL 31.12.2026)	144	033511150408	€ 37,15	€ 5.349,60
CERVELLIERI CINZIA VIA CASE NUOVE, 625- S.GIOVANNI IN M. ARENILE MQ.144 - COPERTI BAR SITO ALTEZZA VIA VENEZIA (DAL 1.01.2015 AL 31.12.2026)	144	CRVCNZ69E52F715C	€ 37,15	€ 5.349,60
BARCA-RLO DI MASINI CHRISTIAN E. S. SNC - VIA RAVENNA, 9 - CATTOLICA ARENILE MQ.144 - COPERTI BAR SITO ALTEZZA VIA SANTA LUCIA (DAL 1.01.2015 AL 31.12.2026)	144	03876220405	€ 37,15	€ 5.349,60
PI.MA. S.N.C. DI MAGNANI ANGELA VIA CUNEO, 5 - CATTOLICA ARENILE MQ.144 - COPERTI (BAR COLONIALE) SITO ALL'ALTEZZA VIA DEL TURISMO (DAL 1.01.2016 AL 31.12.2027)	144	04173400401	€ 37,15	€ 5.349,60

SKAJA S.N.C. DI MARCHINI SABRINA
VIA DE' MEDICI, 5/A - CATTOLICA
ARENILE MQ. 144 - COPERTI (BAR AFRICO)
SITO ALT. EX COLONIA FERRARESE
(DAL 1.01.2016 AL 31.12.2027)

144|04173410400

TOTAL.....

€ 37,15

€ 5.349,60

€ 48.146,40