



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 25/05/2012
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV.
AMM.VI- ASSICURATIVI- C.I.-
CIMITERIALI

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

Dalla residenza Municipale, li 22/05/2012

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per
15 giorni consecutivi dal 25/05/2012 al 09/06/2012

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Settore 2 -Area P.O.

N. 393 DEL 15/05/2012

CONCESSIONE IN COMODATO ALL'AZIENDA AUSL DI RIMINI
RELATIVAMENTE AI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE POSTI A
CATTOLICA IN VIA RASI - SPINELLI N.3 DA ADIBIRSI A SEDE DI "GUARDIA
MEDICA ESTIVA"

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2**

**SERVIZIO
UFFICIO AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione n. 16 del 26/03/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 93 del 23/12/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate provvisoriamente le risorse ai dirigenti dei singoli settori;

Vista la comunicazione dell'AUSL di Rimini acquisita al Protocollo Generale di questo Comune in data 24/04/2012 con n. 11042 con la quale si chiede di poter svolgere il servizio di guardia medica presso i locali del Comune di Cattolica in Via Rasi Spinelli anche per l'anno 2012;

Vista l'evidente sussistenza dell'interesse pubblico connesso allo svolgimento del servizio di Guardia Medica Estiva nei confronti della popolazione residente e degli ospiti e l'esito positivo del servizio prestato per l'anno 2011;

Richiamata la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 66 del 05/04/2011 con la quale si emanava l'indirizzo per la concessione in comodato d'uso all'AUSL di Rimini dei locali comunali posti su via Rasi Spinelli da adibirsi a guardia medica estiva al fine di potenziare il servizio sanitario ambulatoriale pubblico nella stagione turistica;

Considerato che con detto provvedimento è stato altresì approvato lo schema di contratto che ha disciplinato il sopracitato comodato per l'anno 2011, ponendo a carico della Comodataria tutte le spese necessarie per l'uso di che trattasi inclusi i consumi di acqua ed energia elettrica, il tutto forfettariamente stimato in € 450,00 oltre all'obbligo della medesima Comodataria a rimborsare parzialmente il costo della polizza generale di assicurazione "incendio/fabbricati" già contratta dall'Amministrazione Comunale, pure computato forfettariamente in € 200,00;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 318 del 26/04/2011 con la quale si individuavano i giusti spazi nei locali di proprietà comunale siti in via Rasi – Spinelli n. 3, censiti al Foglio 3, Particella 4171, di mq 70 circa e le relative regole di gestione degli stessi attivando il predetto contratto di comodato d'uso;

Ribadito, come peraltro già espresso nel citato atto di indirizzo, che il comodato di cui trattasi viene concesso in conformità a quanto dispone l'art. 19 del "Regolamento per le concessioni in uso di beni demaniali e patrimoniali dell'Ente o nella gestione dell'Ente" e che non comporta cessione o rinuncia del Concedente dei propri diritti di supremazia, di polizia, di autotutela, di esecuzione coattiva e sanzionatoria, nonché di ogni altra tutela giurisdizionale;

Ritenuto di concedere anche per l'anno in corso l'uso dei predetti locali attraverso il medesimo dispositivo di gestione con durata stagionale del comodato dal 15 maggio al 30 settembre 2012, con obbligo di restituire il bene nello stato di fatto in

cui si trova attualmente, fatto salvo il normale deterioramento per l'uso e facoltà del Comune di Cattolica di risolvere anticipatamente il contratto, qualora il bene oggetto di comodato venga utilizzato per scopi ed usi diversi da quelli pattuiti o qualora la Comodataria si renda responsabile di gravi irregolarità che determinano, di fatto, una gestione lucrativa o qualora non provveda al rimborso delle spese pattuite e in ogni caso di pubblico interesse;

Considerato che la Comodante si farà carico delle spese necessarie per il consumo di acqua, di energia elettrica, di pulizia dei locali concessi in comodato e quelle per eventuali danni occorsi alla struttura durante il periodo del rapporto e che inoltre la Comodataria si impegna a rimborsare il costo della polizza di assicurazione incendi e responsabilità civile, limitatamente al periodo di comodato, computati forfettariamente in € 200,00 (duecento//00), già contratta dall'Amministrazione Comunale per l'immobile ove sono ubicati i locali in questione;

Ritenuto di provvedere in merito,

Visto inoltre:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il Regolamento per le concessioni in uso di beni demaniali e patrimoniali dell'ente o nella gestione dell'ente approvato con deliberazione del C.C. 31/ del 26.03.2009;

D E T E R M I N A

1) di concedere in comodato all'azienda AUSL di Rimini dal **15-05-2012 al 30-09-2012**, per le motivazioni sopra esposte, i locali di proprietà comunale siti in via Rasi – Spinelli n.3, censiti al Foglio 3, Particella 4171, di mq 70 circa, per lo svolgimento del servizio di guardia medica estiva, ai sensi dell'art. 19 del “Regolamento per le concessioni in uso dei beni demaniali e patrimoniali dell'Ente o nella gestione dell'Ente”;

2) - di dare atto che il comodato di cui sopra sarà regolamentato secondo lo schema di contratto approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 66 del 05.04.2011 e che, allegato alla presente determinazione, ne forma parte integrante e sostanziale;

3) - di dare altresì atto che nell'ambito di detta concessione la A.U.S.L. di Rimini procederà al versamento a favore del Comune concedente di complessivi € **650,00** a titolo di rimborso spese per il consumo di acqua ed energia elettrica, nonché della polizza comunale generale di assicurazione “incendio/fabbricati”, tale somma sarà introitata su apposito accertamento da assumersi sul capitolo di entrata 700002 “RIMBORSO DA ENTI E PRIVATI: PER RECUPERO SPESE DIVERSE (I.V.A.)” del bilancio 2012 - cod. SIOPE 3516;

4) - di individuare nella persona del Dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

5) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Direzione Amministrativa Settore 2, Ragioneria, Segreteria.

Il Responsabile del Servizio
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo
700002	224	2012	650,00

Cattolica, 15/05/2012

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer