



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 328 DEL 29/04/2019

LAVORI PER L'ELIMINAZIONE DELLE CAUSE DELLE INFILTRAZIONI PRESSO L'AREA PUBBLICA SITA IN ADERENZA AL RESIDENCE DEL PORTO DI VIA VERDI – APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
SETTORE 02

DIRIGENTE RESPONSABILE
Costa Alessandro

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 26/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate le risorse ai dirigenti a seguito di variazione di bilancio approvata con deliberazione di G.C. n. 6 del 18/02/2019;

PREMESSO che con ricorso ex art. 702 bis c.p.c. il Condominio "Residenza del Porto" ha convenuto in giudizio, avanti l'instato Tribunale, il Comune di Cattolica al fine condannare il Comune stesso all'esecuzione degli interventi descritti dal CTU nella relazione integrativa alla consulenza tecnica d'ufficio depositata nel procedimento sommario di cognizione R.G. n. 614/2015 e volti all'eliminazione dei vizi riscontrati nella proprietà comunale connessa al complesso immobiliare denominato "Residenza del Porto" in Via Verdi a Cattolica.

RILEVATO che, come indicato nell'Atto di comparso costituzione e risposta del 19 febbraio 2019 il Comune di Cattolica ha manifestato il proprio impegno ad eseguire nel più breve tempo possibile gli interventi di manutenzione di propria spettanza, necessari alla risoluzione delle problematiche legate alle infiltrazioni di acqua nell'area di proprietà del comune stesso, così come indicate dal CTU nell'elaborato peritale depositato in data 31/03/2017 (integrazione alle relazioni del 28/02/14 e del 12/09/16).

VISTA la perizia di intervento del 28 febbraio 2019, a firma dell'arch. Alessandro Costa, dirigente del settore, che attesta in euro 7.000 oltre ad Iva di legge gli interventi necessari ad eliminare i vizi legati proprio alle infiltrazioni;

RITENUTO di approvare la perizia di cui trattasi e di demandare ad un secondo momento le determinazioni in merito all'affidamento dei lavori;

Tutto ciò premesso:

VISTO inoltre:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

- 1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;
- 2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia a firma dell'arch. Alessandro Costa, dirigente del settore, che attesta in euro 7.000,00 oltre ad Iva 22% = € 8.540,00 relativa alla realizzazione degli interventi necessari ad eliminare le cause delle infiltrazioni della parte comunale dell'area di cui trattasi;
- 3)- di demandare ad una fase successiva le determinazioni in merito alla selezione del contraente e all'affidamento dei lavori;
- 4)- di impegnare la spesa per l'importo di € 8.540,00 in relazione agli interventi di cui trattasi previsti nella perizia, con imputazione sul Capitolo 835000 "MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI (IVA)" del bilancio di previsione 2019 - codice Siope/piano dei conti finanziario: 1.03.02.09.008 (che presenta una disponibilità di € 3.326,07) , previo storno dai capitoli di spesa per gli importi di seguito riportati con il medesimo macroaggregato 1.05.1.0103 **Acquisto di beni e servizi:**
 - € 5.000,00 dal Capitolo di spesa 830000 del bilancio di previsione 2019
 - € 213,93 dal Capitolo di spesa 860002 del bilancio di previsione 2019
- 5)- di individuare nella persona del sottoscritto dirigente, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- 6)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Direzione LL.pp.

Settore 02

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 29/04/2019

Firmato

Costa Alessandro / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)



Riepilogo Variazioni Capitoli di Spesa 2019

Comune di Cattolica

Esercizio: 2019

Responsabile di Spesa		13 - 1.0 SETTORE 1 - Rufer Claudia						
Capitolo	Descrizione	Rif. Bil.		Stanziamiento	Variazioni	Variazioni (+)	Variazioni (-)	Assestato
2019 S 860002	SPESE DI PULIZIA EDIFICI PUBBLICI E ALTRE PRESTAZIONI DI SERVIZIO (I.V.A.)	1.05.1.0103	CP	113.500,00	-213,93	0,00	-213,93	113.286,07
			CS	141.618,27	-213,93	0,00	-213,93	141.404,34
Totale Variazioni CP Spese - Responsabile 13				113.500,00	-213,93	0,00	-213,93	113.286,07
Totale Variazioni CS Spese - Responsabile 13				141.618,27	-213,93	0,00	-213,93	141.404,34
Totale Variazioni Fondi Spese - Responsabile 13					0,00	0,00	0,00	



Riepilogo Variazioni Capitoli di Spesa 2019

Comune di Cattolica

Esercizio: 2019

Responsabile di Spesa		20 - 2.0 SETTORE 2 - Costa Alessandro							
Capitolo		Descrizione	Rif. Bil.		Stanziamiento	Variazioni	Variazioni (+)	Variazioni (-)	Assestato
2019 S	830000	ACQUISTO MATERIALE TECNICO GESTIONE BENI IMMOBILI (IVA)	1.05.1.0103	CP	5.000,00	-5.000,00	0,00	-5.000,00	0,00
				CS	5.422,93	-5.000,00	0,00	-5.000,00	422,93
2019 S	835000	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI (IVA)	1.05.1.0103	CP	23.000,00	5.213,93	5.213,93	0,00	28.213,93
				CS	23.475,86	5.213,93	5.213,93	0,00	28.689,79
Totale Variazioni CP Spese - Responsabile 20					28.000,00	213,93	5.213,93	-5.000,00	28.213,93
Totale Variazioni CS Spese - Responsabile 20					28.898,79	213,93	5.213,93	-5.000,00	29.112,72
Totale Variazioni Fondi Spese - Responsabile 20						0,00	0,00	0,00	
Totale Variazioni CP Spese					141.500,00	0,00	5.213,93	-5.213,93	141.500,00
Totale Variazioni CS Spese					170.517,06	0,00	5.213,93	-5.213,93	170.517,06
Totale Variazioni Fondi Spese						0,00	0,00	0,00	