

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE  
Piero Cecchini

IL SEGRETARIO GENERALE  
Giuseppina Massara



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



**VERBALE  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 28 DEL 22/02/2012**

**PUBBLICAZIONE ED ADEMPIMENTI**

La presente delibera, verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 27/02/2012 (T.U. n.267/2000, art. 124, c.1).

Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai capigruppo consiliari e trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:  
- Dirigente Settore 2 – Ufficio Contratti -

Dalla Residenza Municipale, li 23 febbraio 2012

Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

DINIEGO RINNOVO CONVENZIONE EREDI CERRI GINA E JEEPERS CROSS SRL.

L'anno duemiladodici, il giorno ventidue, del mese di febbraio, alle ore 09:30 nella Sala della giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, su attestazione del Messo Comunale,  
**CERTIFICA**

che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27/02/2012 al 13/02/2012 senza reclami, ed è divenuta esecutiva in quanto (T.U. n.267/2000):

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4);  
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3).

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

1	CECCHINI PIERO	Sindaco	P
2	BONDI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P
3	UBALDUCCI GIOVANNA	Assessore	P
4	SANCHI ANNA MARIA	Assessore	P
5	CIBELLI LEO	Assessore	P
6	GALVANI GIAMPIERO	Assessore	P

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Giuseppina Massara.

All'inizio seduta sono presenti gli Assessori Sanchi e Galvani.

Alle ore 10,10 entra l'Assessore Cibelli, mentre alle ore 10,30 entra l'Assessore Ubalducci e si raggiunge il numero legale con n.4 presenti.

Alle ore 10,40 entra il Sindaco e alle ore 10,45 entra il Vicesindaco.

Ora gli Assessori presenti e partecipanti alla seduta sono n. 6.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 33 (proponente: Assessore Ubalducci) predisposta in data 14/02/2012 dal Responsabile del Procedimento;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 21/02/2012 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 arch. Fabio Tomasetti;
- b) - Parere non rilevante per la Regolarità Contabile espresso in data 21/02/2012 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari dott.ssa Claudia Rufer;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 33

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## PROPOSTA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 33 DEL 14/02/2012

DINIEGO RINNOVO CONVENZIONE EREDI CERRI GINA E JEEPERS CROSS SRL.

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE 02  
SERVIZIO: UFFICIO ABUSIVISMO  
EDILIZIO/ABITABILITA'  
DIRIGENTE RESPONSABILE: Fabio Tomasetti  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 23/12/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate provvisoriamente le risorse ai Dirigenti nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012-2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista la convenzione stipulata in data 03.03.2003 rep. 19.538 tra il Comune di Cattolica da una parte e la sig.ra Cerri Gina e la soc. Jeepers Cross Srl. dall'altra, recante:

“Convenzione per intervento in zona F9 del Piano Regolatore Vigente, per area a verde attrezzato”, con la quale si autorizzava la società Jeepers Cross Srl. a gestire sul terreno in locazione, sito in Cattolica, distinto in Catasto al Foglio 5 Mappali 55-60-61-102 di mq. 20.000 circa un'area a verde attrezzato;

Visto che, ai sensi dell'art. 2 della convenzione,

- l'autorizzazione ha una validità di anni nove a partire dalla data della stipula,
- successivamente tale autorizzazione potrà essere rinnovata per altri nove anni su richiesta della Società Jeepers Cross Srl. da presentare almeno tre mesi prima della scadenza e previa adozione di apposito atto deliberativo o determina dirigenziale;

Vista la richiesta di rinnovo della convenzione presentata, entro i termini

previsti, in data 27.10.2011 prot. 29896 dai sigg.ri Tausani Carlo Raul e Tausani Manuela, eredi della sig.ra Cerri Gina, e dalla soc. Jeepers Cross Srl. a nome del legale rappresentante sig. Muccioli Luciano;

Ritenuto che non sussistono più i presupposti, in quanto l'intervento ivi previsto e disciplinato presupponeva un assetto urbanistico dell'area che nel frattempo è sostanzialmente mutato,  
per il rinnovo della convenzione stipulata in data 03.03.2003 rep. 19.538 avente validità a tutto il 02.03.2012 prossimo venturo;

Visto il parere contrario al rinnovo, espresso dal Dirigente del Settore 2 con nota del 14.02.2012;

Visto:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 165/2001
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## D E L I B E R A

1) di esprimere parere contrario al rinnovo della convenzione stipulata in data 03.03.2003 rep. 19.538;

2) di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 2;

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....