



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



#### ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 23/11/2011  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE TECNICA 05 - GESTIONE  
INTEGRATA PATRIMONIO ESPROPRI  
SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI  
UFFICIO SIT

Dalla residenza Municipale, li 21/11/2011

L'istruttore Contabile  
Nicolini Alessandro

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
CERTIFICA  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per  
15 giorni consecutivi dal 23/11/2011 al 08/12/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Contabile  
Nicolini Alessandro

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 782 DEL 18/11/2011**

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE ARGINATURE DEL FIUME VENTENA  
DALLA SS 16 A INIZIO CANALIZZAZIONE - AUTORIZZAZIONE ALLA  
STIPULA DELLA CESSIONE BONARIA DI AREA OGGETTO DI ESPROPRIO  
DA PARTE DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA - SERVIZIO TECNICO DI  
BACINO ROMAGNA - ACCERTAMENTO ENTRATA

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
DIREZIONE TECNICA 05 - GESTIONE INTEGRATA PATRIMONIO ESPROPRI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Michele Bonito

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con atto consiliare n. 63 del 26.07.2007, esecutivo, al quale si rimanda, è stata formulata “intesa” ex art. 16 bis – L.R. n. 37/2002, in merito alla localizzazione delle opere riguardanti l'adeguamento delle arginature del torrente Ventena nel tratto compreso a valle del ponte sulla S.S. 16 fino all'inizio della canalizzazione, giusta progetto predisposto dal Servizio Tecnico Bacini Conca e Marecchia (ora Servizio Tecnico Bacino di Romagna) di Rimini;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Difesa del Suolo, della Costa e Bonifica, n.3732 del 07.07.2008, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in questione, dichiarandone la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza, nonché variante urbanistica ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del 1° comma del succitato art. 16 bis;

Dato atto che nell'ambito del progetto di che trattasi è inserita un'area comunale censita al Catasto Terreni a foglio n. 5, mappale n. 2770 di mq. 180 (Orto Irriguo), oggetto di esproprio, giusta “Piano Particellare d'Esproprio” all'uopo trasmesso dalla sopracitata Amministrazione espropriante;

Dato altresì atto che in data 14.04.2011 è stata notificata la Determinazione Dirigenziale n. 3002 del 22.03.2011, della Regione Emilia Romagna - Direzione Generale Ambiente e Difesa del Suolo e della Costa, in atti depositata, che ha determinato l'indennità provvisoria di esproprio da corrispondere al Comune di Cattolica per l'area anzidetta, quantificandola a valore agricolo medio in € 36,00 con possibile maggiorazione del 50% in caso di accettazione e di cessione bonaria ex art. 45, comma 2, lett. c), del D.P.R. n. 327/2001;

- che con comunicazione Prot. n. 13767 del 10.05.2011, in atti, il Commissario Straordinario del Comune di Cattolica, dr. Nazzareno De Franco, accettava detta indennità con l'inclusione della maggiorazione, quindi per un importo complessivo di € 54,00;

Preso atto che dalla sopracitata stazione espropriante è giunta notizia per la sottoscrizione della concordata cessione volontaria da stipulare tramite atto pubblico notarile a cura e spese dell'espropriante in data 24.11.2011 c/o notaio dr. Tomaso Bosi di Rimini;

Considerato che ai sensi ai sensi dell'art. 83, comma 3° dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3°, lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n. 267 procederà alla firma del suddetto atto di cessione il Dirigente del Settore 2, Ing. Michele Bonito, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore;

Visto a tal proposito il Decreto Sindacale n. 9 del 05.10.2011 con il quale è stato conferito al predetto Ing. Michele Bonito, l'incarico dirigenziale del Settore 2, costituito

dagli uffici: Urbanistica, LL.PP., Patrimonio, Manutenzione Urbana, Gestione Strutture Sportive, Ambiente, Protezione Civile, ecc. a far data dal 05.10.2011 al 31.12.2011;

Ritenuto pertanto doveroso procedere alla stipula dell'atto di cessione di cui trattasi e a regolarizzare l'accertamento del corrispettivo di indennità;

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22.12.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 35 del 15/3/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha provveduto, all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2011;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il DPR n. 327/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

1)- di procedere **alla cessione volontaria dell'area** individuata a **Catasto Terreni, al foglio n. 5, mappale n. 2770, di complessivi mq. 180 catastali, di proprietà del Comune di Cattolica (P.IVA 00343840401)** a favore del "Demanio Pubblico dello Stato per Opere Idrauliche di II° categoria", già inclusa nel "Piano Particellare d'Esproprio" predisposto dalla "Regione Emilia Romagna - Servizio Tecnico Bacino di Romagna" di Rimini (soggetto espropriante), nell'ambito dei lavori di "Adeguamento delle arginature del torrente Ventena nel tratto compreso a valle del ponte sulla S.S. 16 fino all'inizio della canalizzazione", citati in premessa;

2)- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata e del sopracitato Decreto Sindacale n. 9 del 05.10.2011, **procederà alla firma del suddetto atto di cessione il sottoscritto Dirigente del Settore 2, Ing. Michele Bonito**, nato a Rimini il 30.08.1960 (C.F. : **BNT MHL 60M30H 294E**), presso il notaio dr. Tomaso Bosi di Rimini;

3)- di individuare nella persona del dr. Gastone Mentani, funzionario di settore, il responsabile per gli atti di adempimento della presente determinazione;

4)- di dare mandato alla Ragioneria di accertare l'importo di cessione pari a complessivi **€ 54,00** sul cap. 825000 del corrente esercizio di bilancio. (siope 4101).

Il Dirigente Responsabile  
Michele Bonito

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo
825000	500	2011	54,00

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer