



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



#### ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 21/11/2011  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

UFFICIO EDILIZIA AMBIENTE

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA/PRATICHE  
EDILIZIE

Dalla residenza Municipale, li 17/11/2011

L'Istruttore Contabile  
Nicolini Alessandro

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
CERTIFICA  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per  
15 giorni consecutivi dal 21/11/2011 al 06/12/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'Istruttore Contabile  
Nicolini Alessandro

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 777 DEL 15/11/2011

DECADENZA PERMESSO DI COSTRUIRE N.22 DEL 01/03/2010 A NOME  
GALLUZZI ANNA MARIA.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA/PRATICHE EDILIZIE

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Michele Bonito

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22.12.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 35 del 15/3/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha provveduto, all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2011;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- l'art. 83 - 3 comma, punto 6 del vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'istanza di Permesso di Costruire pratica 308/2009 del 07/10/2009 a nome GALLUZZI ANNA MARIA. in qualità di ditta proprietaria, per i lavori di Ristrutturazione edilizia con cambio d'uso da laboratorio/negozio senza aumento di unità immobiliari e sanatoria ai sensi dell'art. 36 DPR 380/2001 di fabbricato in Via Porto, 46 sull'area identificata a catasto al f. 4 part. 689;
- Visto il Permesso di Costruire n. 22 del 01/03/2010 per la pratica sopraccitata;
- Vista la mancata comunicazione di inizio lavori;
- Accertato che non è stata presentata alcuna richiesta di autorizzazione sismica per il permesso di costruire sopraccitato;
- Accertato con successivo sopralluogo eseguito dal vigile edilizio in data che i lavori non sono ancora iniziati;
- Accertato che è stata presentata in data 23/05/2011 nuova istanza di Permesso di Costruire pratica 176/2011 in sostituzione della precedente pratica con richiesta di conguaglio degli oneri concessori versati;
- Ritenuto di dover provvedere alla decadenza del permesso di costruire ;

## D E T E R M I N A

- 1) la decadenza del Permesso di Costruire n. 22 del 01/03/2010 pratica 308/2009 del 07/10/2009 a nome GALLUZZI ANNA MARIA per mancato rispetto del termine di inizio lavori di cui all'art.14 della Legge Regionale 31/2002;
  - 2) di individuare nella persona del Geom. Giuliana Sabatini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria, Edilizia Privata/Pratiche Edilizie.

Il Dirigente Responsabile  
Michele Bonito



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi del'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer