



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 21/11/2011
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

PIANIFICAZIONE ED ATTUAZ.
URBANISTICA
SETTORE 02

UFFICIO AMMINISTRATIVO
URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
UFFICIO PERSONALE ORGANIZZAZIONE

Dalla residenza Municipale, li 17/11/2011

L'istruttore Contabile
Nicolini Alessandro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per
15 giorni consecutivi dal 21/11/2011 al 06/12/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Contabile
Nicolini Alessandro

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 774 DEL 14/11/2011

OBIETTIVO STRATEGICO PEG 2011: "PIANI URBANISTICI IN SCADENZA: PIANO SPIAGGIA" - PROROGA TERMINE DI CONCLUSIONE DEL PROGETTO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO N. 29 DEL 10/03/2011 E SUCCESSIVA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 287 DEL 14/04/2011

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
UFFICIO AMMINISTRATIVO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Michele Bonito

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22/12/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 35 del 15/03/2011, dichiarato immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Piano Economico di Gestione 2011 (PEG) ed ha assegnato le risorse ai dirigenti responsabili dei diversi settori dell'Ente;

Vista la deliberazione n. 29 del 10/03/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato le linee guida per lo svolgimento del progetto, inserito tra gli obiettivi strategici PEG, denominato "Piani Urbanistici in scadenza: Piano Spiaggia";

Vista la determinazione dirigenziale n. 287 del 14/04/2011, mediante la quale si è proceduto alla costituzione "*gruppo di progettazione-adeguamento piani urbanistici in scadenza: PIANO SPIAGGIA*" composto da risorse interne all'Amministrazione Comunale e da concorrenti esterni, in quanto trattandosi di attività di speciale complessità aventi rilevanza architettonico/ambientale richiedono l'apporto di una pluralità di competenze, le risorse interne non sono in grado di garantire la loro compiuta esecuzione anche perchè già impegnati nell'attività ordinaria ed istituzionale (art. 90, comma 6, D.Lgs. 163/2006);

Vista la determinazione dirigenziale n. 317 del 26/04/2011 mediante la quale è stato affidato all'Arch. Adele Mancini, lo svolgimento degli adempimenti urbanistici di carattere tecnico-specialistico e di supporto al RUP per l'espletamento di prestazioni attinenti la predisposizione della documentazione catastale ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera d) del Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione di C.C. n. 22 del 15/03/2007;

Vista la determinazione dirigenziale n. 327 del 28/04/2011 mediante la quale è stato affidato alla Soc. Oikos Ricerche srl, lo svolgimento degli adempimenti urbanistici di carattere tecnico-specialistico e di supporto al RUP ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera c) del Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione di C.C. n. 22 del 15/03/2007;

Atteso che la determinazione dirigenziale n. 287 del 14/04/2011 ha previsto in 6 mesi dalla data di inizio attività a decorrere dai contratti di collaborazione stipulati con i tecnici esterni all'Ente, la durata del progetto "gruppo di progettazione-adeguamento piani urbanistici in scadenza: Piano Spiaggia";

Visto l'art. 2 (Durata dell'incarico) del contratto Rep.Urbanistica n. 20 del 28/04/2011 stipulato con l'Arch. Adele Mancini e del contratto Rep.Urbanistica n. 21 del 28/04/2011 stipulato con la Soc. Oikos Ricerche srl, che prevede l'inizio degli incarichi medesimi a partire dal 9/05/2011 ed il completamento entro max 180 giorni e cioè entro il 09/11/2011;

Considerato altresì, che a seguito delle consultazioni amministrative per l'elezione diretta del Sindaco e del Consiglio Comunale svoltesi nei giorni 15/16 maggio 2011 e, per il ballottaggio nei giorni 28/29 maggio 2011 e dell'insediamento del Sindaco e della Giunta Comunale avvenuto in data 15/06/2011, si è avuto uno slittamento dell'inizio delle attività del citato “*gruppo di progettazione-adequamento piani urbanistici in scadenza: PIANO SPIAGGIA*”, in particolare per quanto riguarda l'elaborazione vera e propria del nuovo progetto della spiaggia;

Considerato, inoltre, che la nuova Amministrazione Comunale ha inteso intraprendere un percorso condiviso con tutte le categorie economiche operanti nel comparto della spiaggia ed allo scopo di costruire un piano il più possibile rispondente alle esigenze di coloro che operano su tale ambito e, nel contempo, coniugato con gli obiettivi di interesse pubblico, che l'Ente pubblico è tenuto a soddisfare, ha voluto rendere l'iter di approvazione dello strumento urbanistico, il più possibile trasparente e partecipato; infatti a tale scopo:

- sono stati inviati in data 15/09/2011 alle cooperative dei bagnini e dei chioschisti i questionari circa le esigenze, le criticità, i suggerimenti e le proposte da porre all'attenzione dell'Amministrazione;
- è stato attivato un indirizzo e-mail (cattolicabeachdream@cattolica.net) presente sia nella pagina iniziale che nella sezione Area Tecnica del sito istituzionale del Comune (www.cattolica.net), mediante il quale gli operatori interessati possono comunicare ed inviare le loro osservazioni;
- sarà prevista l'istituzione di un tavolo tecnico a cui parteciperà l'Assessore all'Urbanistica, il Sindaco ed i designati delle Cooperative interessate;
- si è aderito, con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 14/09/2011, al Bando Regionale “Concorsi di architettura per la riqualificazione urbana” presentando in data 16/09/2011, prot. n. 25733, la domanda di contributo di Euro 70.000,00 relativamente alla riqualificazione urbana del Lungomare Rasi Spinelli;

Pertanto, proprio a seguito di tale direttiva politica si è venuto a creare un momento di stallo nella definizione tecnica del progetto tanto che il gruppo di progettazione sta attendendo le linee tecnico-politiche per l'elaborazione dello stesso, che si avranno solo a conclusione della concertazione con gli operatori economici interessati;

Viste le relazioni presentate in data 07/11/2011, prot. n. 30775 dall'Ing. Roberto Farina, dello Studio Oikos Ricerche srl, ed in data 10/11/2011, prot. n. 31102 dall'Arch. Adele Mancini, con le quali si rendiconta sul lavoro svolto finora;

Preso atto della nota del 10/11/2011 elaborata dal RUP, Arch. Luca Gamucci, dalla quale si evince che è stata conclusa l'attività del personale interno coinvolto nel progetto “*gruppo di progettazione adeguamento piani urbanistici in scadenza: PIANO SPIAGGIA*” nonché la fase del lavoro consistente nel rilevamento dello stato di fatto, nel censimento ed inserimento delle concessioni demaniali, nell'individuazione del limite del demanio comunale e marittimo, nella definizione della linea di battigia e nell'elaborazione cartografica aggiornata a seguito delle trasformazioni dovute alla formazione di alcune UMI;

Tutto ciò premesso, si rende quindi necessario prolungare il tempo di attività del gruppo di progettazione tale da garantire la compiuta elaborazione dello strumento

urbanistico, che si ritiene possa avvenire entro la fine del mese di giugno 2012;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1) – di ritenere concluse le attività del personale interno al progetto “*gruppo di progettazione-adeguamento piani urbanistici in scadenza: PIANO SPIAGGIA*” ad accezione di quelle a supporto e collaborazione ai professionisti incaricati dell'elaborazione finale del piano e di quelle da rendere dai tecnici professionisti esterni;

2) - di prorogare al 30/06/2012 il termine di conclusione del progetto “*gruppo di progettazione-adeguamento piani urbanistici in scadenza: PIANO SPIAGGIA*” di cui al punto 2) del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 287 del 14/04/2011, che rimane valida per tutte le altre parti non modificate e che continuerà, quindi, ad esplicare tutti i suoi effetti ;

3) – di modificare l'art. 2 – Durata dell'incarico – del contratto Rep.Urb. n. 20 del 28/04/2011, stipulato con l'Arch. Adele Mancini, nel seguente modo:
“*L'incarico avrà inizio il 09/05/2011 e dovrà essere completato entro il 30/06/2012*”;

4) – di modificare l'art. 2 - Durata dell'incarico – del contratto Rep.Urb. n. 21 del 28/04/2011, stipulato con la Soc. Oikos Ricerche srl, nel seguente modo:
“*L'incarico avrà inizio il 09/05/2011 e dovrà essere completato entro il 30/06/2012*”;

5) – di dare atto che con la presente determinazione i contratti Rep. Urbanistica n. 20 e 21 del 28/04/2011 non vengono in alcun modo modificati e mantengono inalterati gli obblighi ed i diritti ivi previsti, salvo la durata della prestazione che è stata prorogata al 30/06/2012;

6) – di inviare copia della presente determinazione al Dirigente del Settore Organizzazione/Risorse Umane per gli adempimenti di competenza collegati alla distribuzione delle risorse decentrate per l'anno 2011 a favore dei dipendenti partecipanti, ex art. 15, lettera k) del CCNLL 1999;

7) - di trasmettere copia del presente atto allo Studio Oikos srl, nella persona del suo legale rappresentante, Ing. Roberto Farina, con sede legale in Bologna, Via Galliera n. 12, codice fiscale e P.Iva 03708800374, che dovrà essere controfirmato per accettazione;

8) - di trasmettere copia del presente atto all'Arch. Adele Mancini, con studio professionale in Gabicce Mare, Via C. Battisti n. 24, Partita Iva 03637110408, codice fiscale MNCDLA80E67C357V, che dovrà essere controfirmato per accettazione.

Il Dirigente Responsabile

Michele Bonito

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi del'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer