



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



#### ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 6 ottobre 2011  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:  
Ragioneria – Politiche per la Casa

Dalla residenza Municipale, li 5 ottobre 2011

L'Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
**CERTIFICA**  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 06/10/2011 al 21/10/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 697 DEL 04/10/2011**

**ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE NON COMPRESO  
NELL'E.R.P. IN VIA MICHELANGELO N.12/14 SIG. D. G.**

**CENTRO DI RESPONSABILITÀ**  
SETTORE 03

**SERVIZIO**  
UFFICIO POLITICHE PER LA CASA

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Francesco Rinaldini

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22.12.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 35 del 15/3/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha provveduto, all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2011;

Vista la L.R. n.24 dell'8 Agosto 2001 recante "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";

Vista la delibera di Giunta Comunale n.101 del 11/06/2008 "Alloggi di via Michelangelo : Aggiornamento Canoni e ridefinizione dei criteri di accesso";

Vista la nota di ACER, prot. 27032 del 28/09/2001 con la quale veniva comunicata la disponibilità di un alloggio di proprietà Comunale in via Michelangelo n. 12, piano rialzato, int. 6, composto da due vani oltre a cucina e servizi, per complessivi mq.45,60 e dotato altresì dei seguenti elementi accessori: balconi, ripostiglio, posto macchina coperto, superficie totale di mq.56,79 ;

Visto l'art. 1 comma 2 del "Regolamento per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà Comunale temporaneamente esclusi dall'E.R.P." approvato con Del. C.C. n.° 84/2002, che prevede che n. 2 alloggi siano riservati a portatori di handicap fisico grave;

Visto l'art. 3 comma 2 lettera a) del sopracitato regolamento che prevede che per handicap fisico grave si intende una invalidità con totale e permanente inabilità al 100% e necessita di accompagnamento(L. 18/1980);

Visto che al signor Dionisio Gennaro, nato a Napoli il 24/06/1938 è stata riconosciuta dal settore di medicina legale A.U.S.L. una invalidità pari al 100% con indennità di accompagnamento a decorrere dal 01/07/2006 (prot. 4330 del 17 marzo 2007) come da documentazione depositata agli atti d'ufficio;

Che lo stesso mantiene la residenza a Cattolica in via Garibaldi n 2 ma che con comunicazione dell' 11 luglio 2011 prot. n. 20420 il signor Dionisio trasferisce, in forma del tutto transitoria, il proprio domicilio in via del Porto n. 116 a seguito di sfratto esecutivo ;

Richiamato, inoltre, l'art. 5 comma 5 del sopra citato "Regolamento per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà Comunale temporaneamente esclusi dall'E.R.P." in merito alle pendenze accumulate con l'Amministrazione;

Vista la comunicazione del 5 agosto prot. n. 22733 trasmessa dal Dirigete Settore 3 - Servizi alla Persona, con la quale, oltre a contestare al medesimo un debito pregresso con il Comune di Cattolica, veniva formulato un piano di rientro, in corso di

sostanziale superamento, finalizzato ad affrontare la situazione di grave disagio socio-abitativo, debitamente accettato e sottoscritto (prot. 023248/2011).

Visto che il signor Dionisio ha confermato i requisiti richiesti per l'accesso agli alloggi di proprietà Comunale di via Michelangelo e che con comunicazione prot. 027127 del 28 Settembre 2011 comunicava l'accettazione dell'alloggio in parola;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

#### D E T E R M I N A

1) - di assegnare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del "Regolamento per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà Comunale temporaneamente esclusi dall'E.R.P."(che prevede che n. 2 alloggi siano riservati a portatori di handicap fisico grave), al signor Dionisio Gennaro nato a Napoli 24/06/1938 a Napoli residente in via Garibaldi, 13, temporaneamente domiciliato in via Porto, 116, l'alloggio sito in Cattolica - Via Michelangelo n. 12, piano rialzato int. 6, composto da due vani oltre a cucina e servizi, per complessivi mq.45,60 e dotato altresì dei seguenti elementi accessori: balconi, ripostiglio, posto macchina coperto, superficie totale di mq.56,79;

2) - di procedere agli adempimenti necessari alla materiale consegna dell'alloggio da parte dell'Ente gestore, Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Rimini;

3) - di individuare nel Dirigente del Settore 3 del Comune di Cattolica, dott. Francesco Rinaldini, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

4) - di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria,

Il Dirigente Responsabile  
Francesco Rinaldini

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 4 ottobre 2011

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer