



**ADEMPIMENTI**

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 27/07/2011  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

Dalla residenza Municipale, li 20/07/2011

L'Istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
**CERTIFICA**  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15  
giorni consecutivi dal 27/07/2011 al 11/08/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 524 DEL 15/07/2011**

**AFFIDAMENTO IN GESTIONE ALLA POLISPORTIVA UNIVERSUM KLUB DI  
UN'AREA DEMANIALE MARITTIMA IN CONCESSIONE AL COMUNE DI  
CATTOLICA**

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 01

**SERVIZIO**  
UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22.12.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 35 del 15/3/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha provveduto, all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2011;

Vista la generale concessione demaniale marittima n. 1010/97, assentita dalla Capitaneria di Porto di Rimini in favore del Comune di Cattolica, attualmente in corso di rinnovo da parte della Regione Emilia Romagna, competente in materia a seguito del conferimento di funzioni attuato con Decreto Legislativo n. 112/98, nella quale rientra un tratto di arenile di mq. 5.220,00 antistante il Parco Le Navi.

Preso atto che, dagli elaborati grafici predisposti dagli uffici tecnici comunali, l'area in questione ha subito un aumento di superficie causa ripascimento naturale dell'arenile, da monitorare ai fini della trasmissione alla Regione Emilia Romagna, all'atto del rinnovo della predetta concessione, di nuove planimetrie attestanti lo stato attuale dell'area.

Vista l'istanza presentata dalla società Extè S.r.l. in data 28.03.2011, Prot. n. 008675, intesa ad ottenere l'affidamento in gestione di parte del suddetto tratto di arenile al fine di organizzare attività sportive e promuovere eventi turistico sportivi.

Vista la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 68 del 05.04.2011 con la quale è stato disposto di concedere in affidamento, sino al 15.10.2011, alla predetta società un tratto di arenile di ml 75,00 previo ottenimento della propedeutica autorizzazione dell'autorità competente ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione e con obbligo per la società di svolgere gli eventi in programma senza alcun scopo di lucro e di corrispondere al Comune di Cattolica, a titolo di compartecipazione, una parte degli oneri derivanti dalla concessione demaniale assentita in suo favore, con particolare riferimento alle somme dovute all'erario a titolo di canone demaniale e a quelle sostenute per l'obbligatorio servizio di salvamento per la stagione balneare 2011 e di pulizia dell'arenile, rinviando a successivo e separato atto dirigenziale la regolamentazione dell'affidamento mediante apposita convenzione.

Vista la nota sub Prot. n. 020676 del 13.07.2011, con la quale la società Extè S.r.l. ha comunicato di rinunciare a quanto richiesto causa sopravvenuti motivi organizzativi.

Vista l'istanza sub Prot. n. 016621 del 06.06.2011, con la quale la Polisportiva Universum Klub Associazione Sportiva Dilettantistica, con sede in Cattolica, Via Mercadante n. 14, codice di attribuzione partita iva 03785650403, nella persona del suo presidente Sig. Fabio Pasini, ha presentato istanza per ottenere l'utilizzo del medesimo tratto di arenile sopra citato oggetto di deliberazione del Commissario Prefettizio n. 68 del 05.04.2011 per lo svolgimento di attività e manifestazioni sportive.

Ritenuto che la nuova richiesta non si discosti da quella oggetto di successiva rinuncia da parte della società Extè S.r.l. atteso che gli eventi/manifestazioni proposti sono

destinati ad arricchire e valorizzare la città sotto il profilo dell'offerta turistico ricreativa.

Considerato, pertanto, di poter concedere l'affidamento richiesto a condizione che la parte affidataria utilizzi l'area senza scopo di lucro per l'esercizio e per la promozione di eventi turistici e/o sportivi destinati ad arricchire e valorizzare la zona sotto il profilo dell'offerta turistico previa corresponsione, a titolo di compartecipazione, di una parte degli oneri derivanti al Comune dalla concessione demaniale assentita in suo favore, con particolare riferimento alle somme dovute all'erario a titolo di canone demaniale e a quelle sostenute per l'obbligatorio servizio di salvamento per la stagione balneare 2011 e di pulizia dell'arenile.

Ritenuto opportuno che la predetta polisportiva corrisponda, a titolo di compartecipazione per le sopra citate spese di gestione dell'arenile sostenute dal Comune, la somma di € 2.351,25, calcolata applicando le vigenti tariffe per l'occupazione di aree demaniali comunali da parte dei titolari di stabilimenti balneari, ridotte nella misura del 50% in virtù del non utilizzo dell'area per fini commerciali ma per l'organizzazione di eventi turistici e/o sportivi destinati a valorizzare la zona sotto il profilo dell'offerta turistico ricreativa, il tutto sulla scorta dell'orientamento delle precedenti amministrazioni per l'affido della medesima area concesso nelle recenti stagioni balneari, rapportato a mesi tre di utilizzo sino al 15.10.2011 (€ 3,15/mq/annui/mq 2.985,75/3 mesi).

Visto l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Cattolica e la Polisportiva Universum Klub Associazione Sportiva Dilettantistica che regolamenterà l'affidamento dell'area demaniale predetta.

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

1) - di affidare alla Polisportiva Universum Klub Palestre Associazione Sportiva Dilettantistica, con sede legale in Cattolica (Rn) Via Mercadante, n. 14, codice di attribuzione P. IVA 03785650403, un tratto di spiaggia di metri lineari 75,00, pari a mq. 2.985,75, antistante il Parco Navi facente parte della generale concessione demaniale marittima n. 1010/97, per l'organizzazione di eventi turistici e/o sportivi destinati ad arricchire e valorizzare la città sotto il profilo dell'offerta turistico ricreativa sino al 15.10.2011 senza scopo di lucro;

2) - di quantificare, a titolo di compartecipazione della parte affidataria nelle spese sostenute dal Comune per la gestione del tratto di arenile affidato, la somma di € 2.351,25, calcolata applicando le vigenti tariffe per l'occupazione di aree demaniali comunali da parte dei titolari di stabilimenti balneari, ridotte nella misura del 50% in virtù del non utilizzo dell'area per fini commerciali ma per l'organizzazione di eventi turistici e/o sportivi destinati a valorizzare la zona sotto il profilo dell'offerta turistico ricreativa, il tutto sulla scorta dell'orientamento delle precedenti amministrazioni per l'affido della medesima area concesso nelle recenti stagioni balneari, rapportato a mesi tre di utilizzo sino al 15.10.2011 (€ 3,15/mq/annui/mq 2.985,75/3 mesi);

3) - di approvare l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Cattolica e la Polisportiva Universum Klub Associazione Sportiva Dilettantistica che regolamenterà l'affidamento dell'area demaniale predetta.

4) - di accertare la somma di € 2.351,25 sul cap. 560001 del bilancio 2011, codice Siope 3201 a titolo compartecipazione della parte affidataria nelle spese sostenute dal Comune per la gestione del tratto di arenile affidato;

5) - di individuare nella persona della dott.ssa Claudia Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

6) - di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria, Demanio Marittimo.

.....

Il Dirigente Responsabile  
Claudia Rufer

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo
560001	378	2011	2.351,25

Cattolica, 15.07.2011

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer