



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 24/05/2011
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

Dalla residenza Municipale, li 17/05/2011

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24/05/2011 al 08/06/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 366 DEL 13/05/2011

AUTORIZZAZIONE STIPULA ATTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA DI AREA AD USO PUBBLICO IN VIA PANTANO - DITTA IMMOBILIARE BERTUCCIOLI SRL. REVOCA DELLA PRECEDENTE D.D. N.42 DEL 31.01.2011.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
PIANIFICAZIONE ED ATTUAZ. URBANISTICA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Silena Cingolani

IL DIRIGENTE

Visto il Permesso di Costruire n.106 del 20.09.2005, prat.2004/294 rilasciato alla ditta Di Giacomi Vera, Di Giacomi Anna Luigia e Zaghini Caterina, con la quale veniva approvato il progetto per demolizione e ricostruzione di edificio di civile abitazione in Cattolica via Pantano, 1/B che obbligava tra l'altro il concessionario alla realizzazione e cessione gratuita al Comune di un'area per allargamento stradale e marciapiede pubblico;

Visto il successivo progetto di variante n.97 del 02.10.2008, prat.2007/331, rilasciato alla ditta Immobiliare Bertuccioli srl condizionato alla realizzazione e cessione di area per allargamento stradale e marciapiedi;

Visto l'estratto di mappa catastale con il quale si individuava l'area da acquisire gratuitamente al Comune, individuata al Fg.4, mappale 5182, sub.23 di mq.72 catastali, allegato "A" alla presente determinazione;

Vista la precedente Determinazione Dirigenziale n.42 del 31.01.2011 con la quale si autorizzava il Dirigente il Settore Urbanistica arch. Daniele Fabbri, ai sensi dell'art.83, comma 3° dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art.107, comma 3°, lettera c), del T.U.EE.LL. del 18.8.2000, n.267 a procedere all'acquisizione gratuita al patrimonio comunale ed assumere in proprietà ed a carico del Comune l'area individuata al fg. n.4, mappale n.5182, sub.23 di complessivi mq.72 catastali, di proprietà della ditta Immobiliare Bertuccioli srl ;

Considerato che a partire dal 01.05.2011 il Dirigente il Settore 2 arch. Daniele Fabbri è in comando presso il Comune di Rimini con orario a tempo pieno come da Deliberazione del Commissario Prefettizio n.12 del 09.12.2010;

Visto il decreto del Commissario Straordinario n.41/2010 con il quale si conferiva al Segretario generale, dott.ssa Silena Cingolani le funzioni dirigenziali e di responsabilità dei servizi riconducibili al Segretario Generale;

Visto il successivo decreto del Commissario Straordinario n.99 del 28.04.2011 che attribuiva al Segretario generale, dott.ssa Silena Cingolani, funzioni aggiuntive dirigenziali "ad interim" relative al Settore 2 (Urbanistica, Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione Urbana, Ambiente, Protezione Civile, Gestione strutture Sportive) a decorrere dal 1° maggio 2011 sino al 15 giugno 2011;

Ritenuto pertanto necessario revocare la precedente Determinazione Dirigenziale n.42 del 31.01.2011 con la quale si autorizzava il Dirigente il Settore Urbanistica arch. Daniele Fabbri e procedere alla stipula dell'atto di acquisizione gratuita dell'area di cui sopra, individuata al fg. n.4, mappale n.5182, sub.23 di complessivi mq.72 catastali, di proprietà della ditta Immobiliare Bertuccioli srl ;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) di procedere all'acquisizione gratuita al patrimonio comunale ed assumere in proprietà ed a carico del Comune l'area individuata al fg. n.4, mappale n.5182, sub.23 di complessivi mq.72 catastali, di proprietà della ditta Immobiliare Bertuccioli srl;

2) di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata e del decreto del Commissario Straordinario n.99 del 28.04.2011 procederà alla stipula dell'atto il Dirigente “ad interim” del Settore Urbanistica dott.ssa Silena Cingolani;

3) di individuare nella persona dell'arch. Luca Gamucci il responsabile per gli atti di adempimento della presente determinazione;

4) di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata ad esperire ogni eventuale atto successivo;

5) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Patrimonio, LL.PP., SIT, Traffico e Viabilità.

.....

Il Dirigente Responsabile
Silena Cingolani

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi del'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 13.05.2011

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer