

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Nazzeno De Franco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Silena Cingolani



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



**VERBALE
DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

N. 115 DEL 12/05/2011

PUBBLICAZIONE ED ADEMPIMENTI

La presente delibera, verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 20.05.2011 (T.U. n.267/2000, art. 124, c.1).

Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:
- contratti - patrimonio

Dalla Residenza Municipale, li 18.05.2011

Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA CESSIONE DEL CONTRATTO DEL 22 GENNAIO 2008, REP.1 DEL 22.1.2008, AD OGGETTO: "CONCESSIONE IN USO DI IMPIANTO SPORTIVO"

L'anno duemilaundici, il giorno dodici, del mese di maggio, alle ore 18:00 in una Sala della Residenza comunale, con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE, il COMMISSARIO STRAORDINARIO nell'esercizio delle competenze e dei poteri DELLA GIUNTA COMUNALE, conferitegli dal Presidente della Repubblica con decreto del 30/12/2010, provvede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su attestazione del Messo Comunale,
CERTIFICA

che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20.05.2011 al 04.06.2011 senza reclami, ed è divenuta esecutiva in quanto (T.U. n.267/2000):

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4);
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3).

Dalla Residenza Municipale, li _____

Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista l'allegata proposta di delibera n. 136 predisposta in data 11/05/2011 dal Responsabile del Procedimento;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 11/05/2011 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 02 dott. Silena Cingolani;

b) - Parere irrilevante per la Regolarità Contabile espresso in data 11/05/2011 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari dott.ssa Claudia Rufer;

Assunti i poteri della Giunta comunale,

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 115.

.....
Successivamente

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
assunti i poteri della Giunta

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile
.....



PROPOSTA
DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 136 DEL 11/05/2011

ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA CESSIONE DEL CONTRATTO DEL
22 GENNAIO 2008, REP.1 DEL 22.1.2008, AD OGGETTO: "CONCESSIONE IN
USO DI IMPIANTO SPORTIVO"

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE 02
SERVIZIO: DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2
DIRIGENTE RESPONSABILE: Silena Cingolani
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Silena Cingolani

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22/12/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 35 del 15/3/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha provveduto, all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2011;

Visto il contratto stipulato in data 22 gennaio 2008, Rep. n.1 del 22.1.2008 ad oggetto: "Concessione in uso di impianto sportivo", con il quale il Comune di Cattolica ha concesso alla società sportiva A.C. Cattolica Calcio S.r.l. l'uso e la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale come individuato esattamente dall'art.2 del contratto medesimo;

Visto in particolare l'art.5, comma 2, del contratto che testualmente recita: "La conduzione dell'impianto sportivo dovrà restare in capo alla "A.C. CATTOLICA CALCIO S.R.L." per l'intera durata del presente accordo, indipendentemente dall'attuale composizione societaria, restando esclusa ogni forma di sub-concessione o sub-affidamento a qualsiasi titolo, fatta eccezione per la possibilità di cessione del contratto di concessione ad altra società o associazione sportiva previa espressa accettazione del Comune concedente. Sulla istanza di cessione formulata dalla concessionaria l'Amministrazione concedente si pronuncerà a suo insindacabile giudizio.";

Considerato che con lettera del 7 maggio 2011, assunta al protocollo dell'Ente in data 9/5/11 al n.13563, allegata al presente atto, la società A.C. Cattolica Calcio S.r.l., “nell'ambito di una riorganizzazione e razionalizzazione delle attività sportive in seno alla Cattolica Calcio”, ha chiesto di potere cedere il contratto di che trattasi alla società CATTOLICA CALCIO 1923 S.R.L.;

Ribadito che la richiesta cessione potrà attuarsi solo con il consenso esplicito ed insindacabile dell'Amministrazione comunale a norma del predetto art.5, comma 2 del contratto in questione;

Considerato il buon rapporto instauratosi tra il Comune e l'attuale società che gestisce l'impianto che indubbiamente favorisce il formarsi di una sensibilità in capo all'Ente nei confronti delle esigenze di organizzazione aziendale della concessionaria;

Dato atto peraltro che sussistono le premesse che il suddetto buon rapporto persista anche in seguito alla cessione del contratto a favore di Cattolica Calcio 1923 S.r.l., in quanto la società istante fa presente, tra l'altro, che la compagine sociale di quest'ultima società è la medesima di quella di A.C. Cattolica Calcio S.r.l.;

Ritenuto pertanto che non sussistono cause ostative all'accettazione da parte del Comune della cessione del contratto in questione dalla società A.C. Cattolica Calcio S.r.l. alla società Cattolica Calcio 1923 S.r.l. e che dunque la detta cessione di contratto viene accettata espressamente;

Visto:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Assunti i poteri della Giunta Municipale

DELIBERA

1) - di accettare la cessione del contratto ad oggetto: “Concessione in uso di impianto sportivo” stipulato il 22 gennaio 2008, Rep. n.1 del 22.1.2008, tra il Comune di Cattolica e la società A.C. Cattolica Calcio S.r.l., da quest'ultima alla società Cattolica Calcio 1923 S.r.l.

2) - di dare mandato al dirigente Dott.ssa Silana Cingolani, Dirigente del settore 2, di adottare tutti gli atti amministrativi conseguenti in esecuzione della presente deliberazione;

3) - di dare atto che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Silana Cingolani, dirigente del settore 2;

4) - di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Segreteria, Contratti, Patrimonio;

5) - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....