



**ADEMPIMENTI**

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 18/05/2011  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05 SETTORE 03  
SETTORE 01 UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI AMMINISTRATIVI  
SETTORE 02

Dalla residenza Municipale, li 18/05/2011

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
**CERTIFICA**  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18/05/2011 al 02/06/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 382 DEL 18/05/2011**

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "AUTOSTAZIONE TERMINAL". ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA AMMINISTRATIVA DELLE D.D. N. 166 DEL 14.03.2011 E N. 35 DEL 28.01.2011 E NOMINA NUOVA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Silena Cingolani

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22.12.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 35 del 15/3/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha provveduto, all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2011;

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 847 del 25.11.2010, adottata in attuazione dell'atto di indirizzo di cui alla Delibera G.C. n. 184 del 18.11.2010, veniva indetta una gara a procedura aperta per l'affidamento in concessione dell'immobile denominato "Autostazione Terminal" sito in Cattolica, Via Toscana, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 stesso decreto, con l'approvazione del relativo bando, disciplinare di gara e schema di concessione;
- a seguito delle pubblicazioni di rito perveniva, entro il termine stabilito nel bando, n. 1 plico (acquisito al prot. n. 1690 del 20.01.2011) contenente l'offerta della ditta Nel Blu Cooperativa Sociale;
- in data 25.01.2011 si riuniva in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice, nelle persone della dott.ssa Claudia Rufer, del dott. Francesco Rinaldini e dell'Ing. Stefano Gaudiano, i quali provvedevano alle formalità di rito, all'apertura del plico ed all'esame della documentazione contenuta nella busta A), decidendo di richiedere alla ditta offerente un chiarimento e/ o integrazione in merito ad una dichiarazione richiesta dal disciplinare di gara;
- in data 28.01.2011 si teneva la 2<sup>a</sup> seduta della Commissione Giudicatrice che dapprima in seduta pubblica, preso atto dei chiarimenti resi, dichiarava ammessa l'offerta pervenuta e poi, in forma riservata, provvedeva all'apertura della busta B), contenente il "progetto tecnico-economico di gestione", per poi sospendere i lavori aggiornando la seduta a successiva data;
- in data 04.03.2011 si riuniva nuovamente la Commissione, in seduta riservata, proseguendo nelle operazioni di valutazione del "progetto tecnico economico di gestione", ritenendo di escludere dalla gara l'unica ditta partecipante e quindi di non ammetterla alla successiva fase di apertura della busta C) contenente l'"offerta economica";
- con Determinazione n. 166 del 14.03.2011 il Dirigente del Settore 2 approvava i predetti verbali di gara redatti dalla Commissione Giudicatrice e stabiliva di escludere dalla gara l'unica ditta partecipante, con conseguente svincolo della cauzione provvisoria prestata;

VISTO il ricorso al T.A.R. Emilia Romagna notificato dalla ditta Nel Blu Cooperativa Sociale in data 20.04.2011 (prot. n. 11798 del 21.04.2011) e letti i motivi posti a sostegno del gravame;

VISTO in particolare il 3° motivo di ricorso con cui la ricorrente deduce il vizio di “*Violazione di legge, Carenza di potere, Eccesso di potere, Incompetenza*” con riferimento al fatto che la Commissione di gara avrebbe svolto parte dei lavori in data 25.01.2011, mentre la Determinazione con cui è stata costituita la Commissione stessa e sono stati nominati i suoi componenti è del 28.01.2011;

VERIFICATO che in effetti le operazioni di gara sono state iniziate in data 25.01.2011 nell'erroneo convincimento dell'avvenuto perfezionamento della Determinazione Dirigenziale di costituzione della Commissione Giudicatrice e di nomina dei suoi componenti, ma in tale data risulta essere stata inserita, mediante sistema informatizzato, soltanto la proposta di Determina del competente Dirigente, mentre la formalizzazione della stessa, con la sottoscrizione del documento cartaceo, è avvenuta in data 28.01.2011, ovvero successivamente all'inizio delle operazioni di gara;

RITENUTO che l'error procedendi in cui è incorsa l'Amministrazione infici la legittimità delle operazioni di gara e conseguentemente la legittimità della Determinazione adottata a conclusione del procedimento (n. 166/2011);

RITENUTO inoltre che, benché la questione della compatibilità tra il ruolo di responsabile di alcuni atti della procedura di scelta del contraente e di componente della commissione giudicatrice sia tuttora controversa in giurisprudenza, sia opportuno provvedere alla nomina di una nuova Commissione Giudicatrice, onde evitare ogni ulteriore dubbio sulla legittimità della sua composizione e del suo operato;

RITENUTO, in considerazione del fatto che la cooperativa ricorrente è risultata l'unica offerente e che pertanto non esiste alcun problema di alterazione della par condicio dei concorrenti in relazione alla già avvenuta apertura delle buste, che non sussistono fattori impeditivi ad una rinnovazione parziale della procedura, con salvezza del bando di gara e dell'unica offerta pervenuta, da sottoporre a nuovo giudizio valutativo da parte di una nuova Commissione Giudicatrice e ciò anche al fine di tutelare l'affidamento dell'unica ditta offerente alla coltivazione delle ipotetiche chances di aggiudicazione della concessione;

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 7 e ss. Legge 241/90, prot. n. 13168 del 04 maggio 2011, comunicata a mezzo notifica in data 10/05/2011;

VISTO l'art. 21-nonies Legge 241/90;

CONSIDERATO che il riesame degli atti sopra menzionati interviene entro un termine ragionevole, che sussistono ragioni di interesse pubblico per conformare la procedura di scelta del contraente ai canoni di legittimità, che l'annullamento in autotutela degli atti adottati non lede gli interessi dei suoi destinatari ma anzi ne tutela le ipotetiche chances di aggiudicazione della concessione e che non esistono soggetti controinteressati, essendo pervenuta un'unica offerta;

RITENUTO pertanto necessario provvedere alla nomina della nuova Commissione Giudicatrice in numero di tre competenti, tutti esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, selezionati fra i dipendenti dell'Amministrazione;

RITENUTO che i componenti della Commissione Giudicatrice possano essere individuati come segue

- Dott.ssa Cingolani Silena, Dirigente del Settore 2 competente per materia (nonché Segretario Generale dell'Ente): Presidente;
- Dott.ssa Rufer Claudia, Dirigente del Settore 1, cui fa capo anche il Servizio Provveditorato-Economato e Contratti, laureata e con esperienza pluriennale in materia di contratti dell'Amministrazione: membro;
- Dott. Francesco Rinaldini, Dirigente del Settore 3, cui fa capo anche il Servizio Turismo, laureato e con esperienza pluriennale nell'esercizio delle funzioni dirigenziali: membro;
- Sig. Gianfranco Fabbri, Istruttore Amministrativo Settore 2: Segretario Verbalizzante;

VISTO l'art. 107 D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTA la Delibera del Commissario straordinario n. 99 del 28/04/2011 con cui sono state conferite al sottoscritto Segretario Generale dott.ssa Silena Cingolani le funzioni dirigenziali del Settore 2;

#### DETERMINA

1)- di annullare, in autotutela amministrativa, le Determinazioni dirigenziali n. 166 del 14.03.2011 e n. 35 del 28.01.2011;

2)- di dare atto che l'annullamento degli atti suddetti comporta la rinnovazione parziale della procedura di affidamento in concessione dell'immobile denominato "Autostazione Terminal", con salvezza del bando di gara e dell'unica offerta pervenuta, da sottoporre a nuovo giudizio valutativo da parte della nuova Commissione Giudicatrice;

3)- di procedere alla nomina della nuova Commissione Giudicatrice per la procedura in oggetto come segue: - Dott.ssa Cingolani Silena, Presidente: - Dott.ssa Rufer Claudia, membro; - Dott. Francesco Rinaldini, membro; - Sig. Gianfranco Fabbri, Segretario Verbalizzante;

4)- di stabilire il giorno 14/06/2011 ore 10,00 quale data per l'inizio, in seduta riservata, della rinnovazione delle operazioni di valutazione del "progetto tecnico economico di gestione";

5)- di riservare a successivi atti la conclusione della procedura, all'esito delle operazioni svolte dalla nuova Commissione Giudicatrice.

6)- la presente Determinazione sarà comunicata a tutti i componenti della Commissione Giudicatrice e notificata alla ditta Nel Blu Cooperativa Sociale.

7)- avverso il presente atto gli interessati possono proporre ricorso al T.A.R. dell'Emilia Romagna entro 30 giorni dall'acquisita piena conoscenza.

8)- di individuare nella persona dell'Ing. Stefano Gaudiano, funzionario del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Dirigente Responsabile  
Silena Cingolani

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi del'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 18.05.2011

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer