



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



#### ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 28/04/2011  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

SETTORE 02

UFFICIO AMMINISTRATIVO  
URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

Dalla residenza Municipale, li 26/04/2011

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
**CERTIFICA**  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 28/04/2011 al 13/05/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 317 DEL 26/04/2011**

OBIETTIVO STRATEGICO PEG: "PIANI URBANISTICI IN SCADENZA: PIANO SPIAGGIA" - AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PROFESSIONALE AI SENSI DELL'ART. 91 DEL D.LGS. 163/2006 IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 125 DEL D.LGS. 163/2006 PER PRESTAZIONI ATTINENTI LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE CATASTALE

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
UFFICIO AMMINISTRATIVO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Daniele Fabbri

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22/12/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 35 del 15/03/2011, dichiarato immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Piano Economico di Gestione 2011 (PEG) ed ha assegnato le risorse ai dirigenti responsabili dei diversi settori dell'Ente;

Vista la deliberazione n. 29 del 10/03/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato le linee guida per lo svolgimento del progetto, inserito tra gli obiettivi strategici PEG, denominato "Piani Urbanistici in scadenza: Piano Spiaggia";

Vista la determinazione dirigenziale n. 287 del 14/04/2011, mediante la quale si è proceduto alla costituzione "*gruppo di progettazione-adequamento piani urbanistici in scadenza: PIANO SPIAGGIA*" composto da risorse interne all'Amministrazione Comunale e da concorrenti esterni, in quanto trattandosi di attività di speciale complessità aventi rilevanza architettonico/ambientale richiedono l'apporto di una pluralità di competenze, le risorse interne non sono in grado di garantire la loro compiuta esecuzione anche perchè già impegnati nell'attività ordinaria ed istituzionale (art. 90, comma 6, D.Lgs. 163/2006);

Dato atto che l'obiettivo del "*gruppo di progettazione-adequamento piani urbanistici in scadenza: PIANO SPIAGGIA*" è quello di pervenire alla conclusione dell'iter progettuale, entro un periodo di tempo stimato in 6 mesi a partire dalla data di inizio attività dello stesso, e cioè indicativamente dal 18/04/2011 fino al 18/10/2011 e comunque a decorrere dai contratti di collaborazione stipulati con i tecnici esterni all'Ente;

Ravvisata la necessità, quindi di affidare un incarico professionale per prestazioni tecnico-specialistiche, di supporto al RUP e consistenti essenzialmente in prestazioni attinenti la predisposizione della documentazione catastale (art. 25, comma 1, lettera d), Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione di C.C. n. 22 del 15/03/2007) ed in particolare per l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- rilievo dello stato di fatto
- sopralluoghi
- censimento attività

Dato atto che le attività descritte sopra rientrano nella fattispecie di cui all'art. 90, comma 1, D.Lgs. 163/2006, in quanto servizi attinenti l'urbanistica e l'architettura, e precisamente trattasi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del RUP;

Ritenuto, nel caso specifico, che trattasi di prestazioni di servizio tecnico non personalizzate per le quali si chiede il risultato finale, da rendersi pertanto, con

autonomia di mezzi e strumenti da un professionista;

Visto l'art. 91, comma 2 (procedure di affidamento) in combinato disposto con l'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, che consente l'affidamento diretto da parte del RUP per i servizi inferiori ad € 20.000 applicabile anche agli incarichi per servizi tecnici;

Visto altresì, l'art. 8, comma 2, lettera f) del Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione di C.C. n. 22 del 15/03/2007, che recepisce l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 che stabilisce la possibilità di eseguire in economia i servizi tecnici di cui all'art. 25, comma 1, dello stesso regolamento e cioè, nel caso specifico, l'attività di supporto al RUP ed i servizi di urbanistica;

Considerato che l'art. 25, comma 2 del Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori stabilisce che i servizi tecnici di cui al comma 1, di importo inferiore ad € 20.000, possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, oppure con procedura negoziata con un unico soggetto individuato dal RUP;

Vista altresì, la determinazione n. 4 del 29/03/2007 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, avente ad oggetto: "Indicazioni sull'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163 e della L. 4/8/2006 n. 248" nella quale al punto f) del dispositivo il Consiglio ritiene che per i servizi tecnici di importo inferiore ad € 20.000 le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 2 e 125, comma 11, del codice, previa indicazione dei servizi tecnici nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia;

Considerato che lo Studio Tecnico Oikos srl, incaricato dell'elaborazione della progettazione della nuova strumentazione urbanistica del Comune (PSC, POC, RUE) si è avvalso, per quanto riguarda una parte rilevante relativa agli aspetti generali delle fasi ed alle procedure di lavoro, della collaborazione dell'Arch. Adele Mancini, libera professionista che ha una propria organizzazione di lavoro autonomo e che pertanto per la particolare conoscenza della strumentazione urbanistica succitata risulta avere particolari competenze professionali allo svolgimento della suindicata attività di supporto al RUP;

Accertata la carenza in organico della figura professionale idonea allo svolgimento della predetta prestazione professionale, in quanto quella presente all'interno del Settore 2, è già impegnata nello svolgimento delle ordinarie mansioni d'ufficio;

Dato atto che per l'espletamento delle attività di cui sopra si è ritenuto congruo un compenso pari ad € 7.211,00 al netto di Iva e ritenute di legge (lordo € 9.000,00), che sarà corrisposto a conclusione di tutte le prestazioni richieste e che interpellata al proposito la professionista indicata si è dimostrata disponibile allo svolgimento delle suddette prestazioni di servizio tecnico;

Considerato che le risorse necessarie al conferimento del presente incarico, sono disponibili sul cap. 11336000 "Incarichi professionali inventariazione beni

patrimoniali” – del Bilancio 2011 – R.P.P. Impegno n. 1412/2010, assunto con determinazione dirigenziale n. 924 del 23/12/2010 - codice Siope 2601, che presenta l'adeguata copertura finanziaria;

Dato atto inoltre che, tale prestazione di servizio verrà espletata senza vincolo di subordinazione o sottoposizione al potere organizzativo, direttivo e disciplinare del committente, non comporterà l'obbligo di osservanza di un orario di lavoro, né l'inserimento nella struttura organizzativa del Committente, potrà essere svolta, nei limiti concordati, anche negli uffici comunali, ed il prestatore soggiacerà a tutti i rischi e responsabilità personale connessi al conseguimento del risultato finale;

Considerato che l'incarico da conferire non rientra nei limiti di cui all'art. 3, comma 56, della L. 24/12/2007, n. 244, così come sostituito dall'art. 46, comma 3, del D.L. 25/06/2008, n. 112 convertito con legge di conversione 6/8/2008, n. 133, in quanto trattandosi di servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria, è debitamente escluso dall'art. 46, comma 5, lettera f), dalla disciplina del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi di cui all'art. 89 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, approvato con deliberazione di G.C. n. 71 del 13/05/2009, regolarmente trasmesso ai sensi dell'art. 3, comma 57, della L. 24/12/2007, n. 244 alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti di Bologna, con nota prot. n. 2312 del 12/08/2009;

Vista la nota prot. 1389 del 16/03/2009, pervenuta al prot. n. 7494 in data 18/03/2009, della Corte dei Conti – Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia-Romagna avente ad oggetto: “Modalità di comunicazione degli atti di spesa per i quali sussiste l'obbligo di invio alla Corte dei Conti ai sensi dell'art. 1, comma 173, della L. 266/2005 – Indicazioni operative per gli Enti aventi sede in Emilia-Romagna”, con la quale al punto 1) della medesima, relativo ad Incarichi inerenti ai servizi di architettura ed ingegneria, si stabilisce che anche gli incarichi attinenti ai servizi di architettura e di ingegneria di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (codice dei contratti pubblici) di importo superiore ad € 5.000 debbono essere trasmessi alla Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti;

Dato atto che ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 15/10/2009 avente ad oggetto: “Art. 9, D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009: Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività di pagamenti da parte dell'Ente” la liquidazione delle fatture inerenti il presente affidamento avverrà con le seguenti modalità e tempistiche:

- 20% all'affidamento dell'incarico, nel corso del 1° semestre 2011;
- 80% a conclusione del lavoro, nel corso del 2° semestre 2011;

Dato atto, infine, che ai sensi dell'art. 3, della L. 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari) all'incaricata della prestazione professionale tecnica in oggetto, è stato richiesto di compilare l'apposito “modello di pagamento”, depositato agli atti della presente determinazione, con il quale ha comunicato il conto corrente “dedicato” su cui effettuare il pagamento di quanto a lei dovuto; mentre secondo quanto specificato al punto 3 – Ambito di Applicazione - della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, successivamente specificato al punto 2.7) della determinazione n. 10 del 22/12/2010 della stessa Autorità, trattandosi in specie di servizio di ingegneria ed architettura assoggettato alle normative contenute nel Codice dei contratti, la ditta è obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ed a tal proposito il CIG della prestazione,

richiesto e rilasciato dall'AVCP, reca il n. 19853434DE;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 163/2006;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 13/05/2009;
- il vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 15/03/2007;

#### D E T E R M I N A

1) - di affidare all'Arch. Adele Mancini, nata a Cattolica il 27/05/1980, residente a Morciano di Romagna in Via Boccioni n. 58, con studio professionale a Gabicce Mare in Via C. Battisti n. 24, P.Iva 03637110408, codice fiscale MNCDLA80E67C357V, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pesaro-Urbino al n. 573/A, lo svolgimento degli adempimenti urbanistici di carattere tecnico-specialistico e di supporto al RUP per l'espletamento di prestazioni attinenti la predisposizione della documentazione catastale (art. 25, comma 1, lettera d), Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con deliberazione di C.C. n. 22 del 15/03/2007), all'interno del progetto denominato “*gruppo di progettazione- adeguamento piani urbanistici in scadenza: PIANO SPIAGGIA*”, approvato con determinazione dirigenziale n. 287 del 14/04/2011, meglio descritte nel disciplinare allegato e parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) – di approvare lo schema di disciplinare per la prestazione professionale in oggetto, allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

3) – di dare atto che la spesa complessiva relativa al presente incarico professionale ammonta ad € **9.000,00**, così ripartita:

- quanto ad € **7.211,00** quale compenso al professionista
- quanto ad € **288,00** quale contributo 4% per CNAIA (Decreto Interministeriale 5/3/2010)
- quanto ad € **1.500,00** Iva 20% farà carico sul cap. **11336000** “Incarichi professionali inventariazione beni patrimoniali” del Bilancio 2011 R.P.P. – Impegno n. 1412/2010, assunto con determinazione dirigenziale n. 924 del 23/12/2010 - codice Siope 2601;

4) – di prevedere in 6 mesi dalla data di inizio attività e cioè indicativamente dal 18/04/2011 fino al 18/10/2011 e comunque a decorrere dalla stipula del contratto di affidamento incarico con la ditta sopraindicata, il termine entro cui dovrà essere conclusa la prestazione richiesta;

5) – di dare atto che il presente incarico non rientra nei limiti di cui all'art. 3, comma 56, della L. 24/12/2007, n. 244, così come sostituito dall'art. 46, comma 3, del D.L. 25/06/2008, n. 112 convertito con legge di conversione 6/8/2008, n. 133, in quanto trattandosi di servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria, è debitamente escluso dall'art. 46, comma 5, lettera f), dalla disciplina del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi di cui all'art. 89 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267,

approvato con deliberazione di G.C. n. 71 del 13/05/2009, regolarmente trasmesso ai sensi dell'art. 3, comma 57, della L. 24/12/2007, n. 244 alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti di Bologna, con nota prot. n. 2312 del 12/08/2009;

6) – di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 la sopracitata ditta è obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che il CIG della prestazione è il seguente 19853434DE e che, da parte della ditta in questione è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato depositato agli atti della presente determinazione;

7) – di dare atto che ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 15/10/2009 avente ad oggetto: “Art. 9, D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009: Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività di pagamenti da parte dell'Ente” la liquidazione delle fatture, debitamente vistate dal sottoscritto dirigente, inerenti il presente affidamento, avverrà con le seguenti modalità e tempistiche:

- 20% all'affidamento dell'incarico, nel corso del 1° semestre 2011
- 80% a conclusione del lavoro, nel corso del 2° semestre 2011;

8) – di dare atto che ai sensi dell'art. 25, comma 6, del vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, integrato dall'art. 1, comma 127, della Legge 23/12/2006, n. 662, come modificato dall'art. 3, comma 54, della legge 24/12/2007, n. 244, un estratto del presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi del vigente Regolamento per la tenuta e l'aggiornamento dell'elenco degli incarichi di collaborazione e consulenza approvato con deliberazione di G.C. n. 38 del 06/03/2008, entro il 30° giorno dall'affidamento, sul sito web istituzionale e reso noto mediante affissione all'Albo pretorio del Comune;

9) – di dare atto, infine, che in relazione al disposto dell'art. 1, comma 173, della legge 23/12/2005, n. 266 (Finanziaria 2006) ed alla nota prot. n. 1389 del 16/03/2009 della Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti per l'Emilia-Romagna, il presente provvedimento sarà inviato alla Sezione Regionale della Corte dei Conti prevedendo una spesa per compensi superiore ad € 5.000,00.

.....  
Il Dirigente Responsabile  
Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
11336000	1412/1	2010	9000,00

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 26.04.2011

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer