



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



#### ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05 UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI  
SERVIZI FINANZIARI

Dalla residenza Municipale, li 23/03/2011

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
CERTIFICA  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per  
15 giorni consecutivi dal al

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 190 DEL 22/03/2011**

APPROVAZIONE PERIZIA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI  
COMUNALI

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Daniele Fabbri

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22.12.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 4 del 20/1/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha provveduto, in via provvisoria e fino alla data di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2011, all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

Vista la perizia del 15/02/2011 prot. 4380, in atti depositata, con la quale il geom. Ubalducci Giovanni, Istruttore Tecnico del Settore 2 riferisce la necessità di provvedere ad alcuni interventi urgenti di straordinaria manutenzione degli edifici comunali, da realizzarsi in parte mediante l'acquisto diretto dei materiali, delle attrezzature, eseguendo poi gli interventi di montaggio e/o sistemazione con le maestranze comunali ed in parte con affidamento degli stessi a ditte esterne specializzate nel settore;

Verificato che l'importo complessivo della suddetta perizia risulta di complessivi € 26.700,00 (I.V.A. inclusa), dettagliatamente suddiviso come segue:

A)-Ripristino e/o sostituzione guaine di copertura.....	€ 8.000,00
B)-Fornitura attrezzatura cimiteriale.....	€ 6.000,00
C)-Sostituzione e/o riparazione infissi.....	€ 1.500,00
D)-Sostituzione pavimentazione esterna edifici.....	€ 4.000,00
E)-Tinteggiatura murature interne.....	€ 1.500,00
Tinteggiatura murature esterne.....	€ 1.200,00
	-----
Sommano.....	€ 22.200,00
I.V.A. 20% imprevisi ed arrotondamento.....	€ 4.500,00
	-----
<b>TOTALE PERIZIA</b>	<b><u>€ 26.700,00</u></b>

Ritenuto che tali interventi, da realizzare prima della stagione estiva, rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e dell'art. 4 del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia";

Ritenuto altresì, in considerazione dell'urgenza di effettuare i lavori e/o forniture come sopra previste, nonché del limitato importo degli stessi, di procedere al loro affidamento mediante cottimo fiduciario a trattativa diretta con unico interlocutore, previa indagine di mercato con richiesta di preventivi alle ditte specializzate nei rispettivi settori di intervento, ai sensi dell'art. 13, 4° c., lett. d) e lett. e) del sopracitato Regolamento Comunale;

Verificato che in esito alle risultanze determinate dall'anzidetta, espletata

indagine di mercato, si ritiene di affidare i lavori e/o forniture di cui trattasi come segue:

**A)- Fornitura e posa in opera di guaina impermeabilizzante di copertura**

Con affidamento dei lavori alla ditta **MISANO ASFALTI SNC – Via Grotta 13/B – Misano Adriatico RN** per l'importo di di € 8.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **9.600,00**;

**CIG: 1204290388**

**B)- Fornitura scale per colombari cimitero comunale**

Con affidamento della fornitura alla ditta **BIANCHINI SCALE SRL – Via Parenti Norma 26 – 20090 Pieve Emanuele (MI)** per l'importo di € 3.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **3.600,00**;

**CIG: 1204438DAA**

**B)- Fornitura cassette per ossario cimitero comunale**

Con affidamento della fornitura alla ditta **RANIERI SERVICE SAS – Via Galileo Galilei 12 – 25020 Poncarale (BS)** per l'importo di € 1.500,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.800,00**;

**CIG: 120456674D**

**B)- Fornitura sacchi per rifiuti cimiteriali**

Con affidamento della fornitura alla ditta **ARGEMA SRL – Piazza Fetonte 54 – 44123 Ferrara** per l'importo di € 1.500,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.800,00**;

**CIG: 1204652E43**

**C)- Fornitura e posa in opera di infissi**

Con affidamento dei lavori alla ditta **VANZOLINI INFISSI – Via Case Nuove – San Giovanni in Marignano (RN)** per l'importo di € 1.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.200,00**;

**CIG: 1209632BE4**

**C)- Fornitura minuterie metalliche e componentistica di ferramenta per riparazione infissi**

Con affidamento della fornitura alla ditta **BERNABE' ADLER – Via Del Porto 23/D – Cattolica (RN)** per l'importo di € 500,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **600,00**;

**CIG: 12097079C9**

**D)- Fornitura materiali per l'edilizia, sabbia, leganti, ghiaia, pietrisco, e manufatti in cemento, ecc.**

Con affidamento della fornitura alla ditta **F.LLI ANELLI – Via Marecchiese 1056 – Santarcangelo di Romagna (RN)** per l'importo di € 1.400,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.680,00**;

**CIG: 12099366C4**

**D)- Fornitura materiali per l'edilizia, sabbia, leganti, ghiaia, pietrisco, e manufatti in cemento, ecc.**

Con affidamento della fornitura alla ditta **BAGNESI SRL – Via Luciona 5 – Cattolica (RN)** per l'importo di € 1.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.200,00**;

**CIG: 1210003E0C**

**D)- Fornitura materiali per l'edilizia, sabbia, leganti, ghiaia, pietrisco, e manufatti in cemento, ecc.**

Con affidamento della fornitura alla ditta **EDILTUTTO SNC – Via Dell'Artigianato 25 – Riccione (RN)** per l'importo di € 1.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.200,00**;

**CIG: 1210062EBC**

**D)- Fornitura tubi in plastica e PVC per scarichi**

Con affidamento della fornitura alla ditta **MS PALST DI MONTANARI – Via Emilia Romagna 255 – 47841 Cattolica RN** per l'importo di € 600,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **720,00**;

**CIG: 1210140F1A**

**E)-Fornitura materiale e vernice per tinteggiatura muri interni**

Con affidamento della fornitura alla ditta **FERRAMENTA VENTURINI – Via Mazzini – Cattolica (RN)** per l'importo di € 1.500,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.800,00**;

**CIG: 12103414FC**

**E)-Fornitura materiale e vernice per tinteggiatura muri esterni**

Con affidamento della fornitura alla ditta **DECOR CASA – Via Emilia Romagna 55 – Cattolica (RN)** per l'importo di € 1.200,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.440,00**;

**CIG: 12104238A6**

Dato atto inoltre che nel rispetto delle disposizioni impartite dalla G.C. in data 15/10/2009 atto n. 146 i.e., al fine della tempestività dei pagamenti da parte dell'Amministrazione ex art. 9 D.L. n. 78/09 e sua conversione in Legge 102/09 è ipotizzabile che la liquidazione delle fatture alle sopracitate ditte potrà avvenire, in parte, per una quota pari al 60% ca. nel 1° semestre dell'anno 2011 e, per la restante parte del 40% nel 2° semestre dell'anno 2011;

Considerato che le sopracitate ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, precisando, a tal proposito, che gli interventi sono identificati con il seguente codice **CUP G66J11000040004** e con i rispettivi sopraindicati C.I.G. e che, da parte delle ditte sopra riportate sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto:

- la legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- l D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 10 e 125;
- il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia ed in particolare gli artt. 4, 6, 7 e 13;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## D E T E R M I N A

1)- di approvare la perizia redatta dal Geom. Ubalducci Giovanni, Istruttore Tecnico del Settore 2, in atti depositata, relativa ai lavori di “Manutenzione straordinaria degli edifici comunali”, dell'importo complessivo di € **26.700,00 (I.V.A. inclusa)** ripartito come esposto in premessa;

2)- di affidare, per i motivi sempre esposti in premessa, i lavori e/o forniture dei sopracitati interventi come segue:

**A)- Fornitura e posa in opera di guaina impermeabilizzante di copertura**

Con affidamento dei lavori alla ditta **MISANO ASFALTI SNC – Via Grotta 13/B – Misano Adriatico RN** per l'importo di € 8.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **9.600,00;**

**CIG: 1204290388**

**B)- Fornitura scale per colombari cimitero comunale**

Con affidamento della fornitura alla ditta **BIANCHINI SCALE SRL – Via Parenti Norma 26 – 20090 Pieve Emanuela (MI)** per l'importo di € 3.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **3.600,00;**

**CIG: 1204438DAA**

**B)- Fornitura cassette per ossario cimitero comunale**

Con affidamento della fornitura alla ditta **RANIERI SERVICE SAS – Via Galileo Galilei 12 – 25020 Poncarale (BS)** per l'importo di € 1.500,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.800,00;**

**CIG: 120456674D**

**B)- Fornitura sacchi per rifiuti cimiteriali**

Con affidamento della fornitura alla ditta **ARGEMA SRL – Piazza fetonte 54 – 44123 Ferrara** per l'importo di € 1.500,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.800,00;**

**CIG: 1204652E43**

**C)- Fornitura e posa in opera di infissi**

Con affidamento dei lavori alla ditta **VANZOLINI INFISSI – Via Case Nuove – San Giovanni in Marignano (RN)** per l'importo di € 1.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.200,00;**

**CIG: 1209632BE4**

**C)- Fornitura minuterie metalliche e componentistica di ferramenta per riparazione infissi**

Con affidamento della fornitura alla ditta **BERNABE' ADLER – Via Del Porto 23/D – Cattolica (RN)** per l'importo di € 500,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **600,00;**

**CIG: 12097079C9**

**D)- Fornitura materiali per l'edilizia, sabbia, leganti, ghiaia, pietrisco, e manufatti in cemento, ecc.**

Con affidamento della fornitura alla ditta **F.LLI ANELLI – Via Marecchiese 1056 –**

**Santarcangelo di Romagna (RN)** per l'importo di € 1.400,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.680,00**;  
**CIG: 12099366C4**

**D)- Fornitura materiali per l'edilizia, sabbia, leganti, ghiaia, pietrisco, e manufatti in cemento, ecc.**

Con affidamento della fornitura alla ditta **BAGNESI SRL – Via Luciona 5 – Cattolica (RN)** per l'importo di € 1.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.200,00**;  
**CIG: 1210003E0C**

**D)- Fornitura materiali per l'edilizia, sabbia, leganti, ghiaia, pietrisco, e manufatti in cemento, ecc.**

Con affidamento della fornitura alla ditta **EDILTUTTO SNC – Via Dell'Artigianato 25 – Riccione (RN)** per l'importo di € 1.000,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.200,00**;  
**CIG: 1210062EBC**

**D)- Fornitura tubi in plastica e PVC per scarichi**

Con affidamento della fornitura alla ditta **MS PALST DI MONTANARI – Via Emilia Romagna 255 – 47841 Cattolica RN** per l'importo di € 600,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **720,00**;  
**CIG: 1210140F1A**

**E)-Fornitura materiale e vernice per tinteggiatura muri interni**

Con affidamento della fornitura alla ditta **FERRAMENTA VENTURINI – Via Mazzini – Cattolica (RN)** per l'importo di € 1.500,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.800,00**;  
**CIG: 12103414FC**

**E)-Fornitura materiale e vernice per tinteggiatura muri esterni**

Con affidamento della fornitura alla ditta **DECOR CASA – Via Emilia Romagna 55 – Cattolica (RN)** per l'importo di € 1.200,00 + I.V.A. 20% per un totale di € **1.440,00**;  
**CIG: 12104238A6**

3)- di demandare all'ufficio ragioneria l'assunzione dell'impegno di spesa per quanto sopra, di complessivi € **26.700,00** a carico del capitolo 11376000 “LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DI EDIFICI COMUNALI (FIN. PROVENTI AUT. EDILIZIE)” del bilancio 2011 - codice Siope 2109;

4) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. le sopracitate ditte saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che gli interventi sono identificati con il seguente codice **CUP G66J11000040004** e con i rispettivi sopraindicati C.I.G. e che, da parte delle suddette ditte sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

5)- di ribadire quanto esposto in premessa in relazione alle misure finalizzate alla tempestività dei pagamenti da parte dell'Amministrazione ex art. 9 D.L. n. 78/09 e sua conversione in Legge 102/09, quindi con previsione di liquidazione delle fatture alle

sopracitate ditte, in parte, per una quota pari al 60% ca. nel 1° semestre dell'anno 2011 e, per la restante parte del 40% nel 2° semestre dell'anno 2011;

6)- di individuare nella persona del Geom. Ubalducci Giovanni, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

7)- di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Direzione Amministrativa 2 Settore 5, Ragioneria, Segreteria.

Il Dirigente Responsabile  
Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
11376000	481	2011	26700,00

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer