



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 15/03/2011
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05 UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI AMMINISTRATIVI

SERVIZI FINANZIARI

Dalla residenza Municipale, li 09/03/2011

L'istruttore Amministrativo
Cinzia Vincenzetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 15/03/2011 al 30/03/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 139 DEL 08/03/2011

AFFITTO TERRENO DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' "RETE FERROVIARIA ITALIANA" S.P.A. AL KM. 128+730 DELLA LINEA FERROVIARIA "RN-AN" ADIBITO AD USO STRADA CARRABILE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER CANONE 2011

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05

DIRIGENTE RESPONSABILE
Daniele Fabbri

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con contratto Rep. n. 30/2010 del 15.03.2010, in atti, la società "Ferservizi" S.p.A. - Polo Territoriale di Ancona, Mandataria della società "Rete Ferroviaria Italiana" S.p.A. con sede a Roma - Piazza della Croce Rossa n.1, rinnovava al Comune di Cattolica il contratto d'affitto del terreno di circa mq. 636, posto al Km. 128 + 589/730 della linea ferroviaria "RN-AN" già adibito ad uso strada carrabile di accesso a parcheggi ed impianti sportivi/ricreativi all'uopo realizzati nella area sud del Parco della Pace;
- che, tale contratto, avente una durata di 6 anni a far data dal 01.03.2010, prevede il pagamento anticipato di un canone annuo indivisibile di € 3.600,00 (IVA esente ex art. 10, n. 8, DPR 633/72 e s.m.), da rivalutarsi nella misura del 100% dell'indice ISTAT riferito al mese precedente a quello di contratto;
- che, nell'imminenza dell'anzidetta 1° scadenza (28.02.2011) è necessario procedere all'impegno della succitata somma che, maggiorata del bollo e spese di spedizione, ammonta a complessivi € 3.602,33 giusta fattura n. 8201003054 del 19.01.2011, in atti;

Ritenuto di provvedere in tal senso;

Richiamata la deliberazione n. 27 del 22.12.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2011-2013 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione n. 4 del 20/1/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Commissario Prefettizio ha provveduto, in via provvisoria e fino alla data di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2011, all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente con espressa indicazione di attenersi nel limite della quota di 1/12 degli importi assegnati ad esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Dato atto in proposito che detta spesa è obbligatoria e che, da contratto (art. 5), non è suscettibile di pagamento frazionato;

Visto :

- il T.U.EE.LL. ex D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- di quantificare, come esposto in premessa, in complessivi € **3.602,33** (IVA esente

ex art. 10, n. 8, DPR 633/72 e s.m.) **la spesa** a carico del Comune di Cattolica, **per l'anno 2011, relativa al canone di affitto del terreno ferroviario della linea "RN-AN" al Km. 128 + 589/730**, precisando che tale importo non comprende l'aggiornamento ISTAT che sarà successivamente comunicato e quantificato dal "Locatore" a termini di contratto;

- di demandare l'ufficio ragioneria ad assumere il relativo impegno per la spesa anzidetta (€ 3.602,33), giusta fattura in premessa citata e in atti depositata, a carico del **cap. 880.001 "Fitti passivi e oneri accessori I.V.A."** del **bilancio 2011** - codice siope 1402 -;

- **di evidenziare che** ai sensi dell'art. 163, I° comma del TUEELL ex dlgs. 267/2000, **la sopracitata spesa non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;**

- di individuare nella persona del dott. Gastone Mentani, funzionario del settore, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Dirigente Responsabile
Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
880001	431	2011	3602,33

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 08/03/2011

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer