



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 28/12/2010
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05 UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

SERVIZI FINANZIARI

Dalla residenza Municipale, li 24/12/2010

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per
15 giorni consecutivi dal 28/12/2010 al 12/01/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 895 DEL 17/12/2010

**SISTEMAZIONE/RIFACIMENTO MARCIAPIEDI E PUBBLICA
ILLUMINAZIONE IN VIA DON MINZONI, VIA DEL PORTO E VIA VERDI - 1°
STRALCIO FUNZIONALE - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E
SUPPLETIVA CON ASSESTAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO**

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05

DIRIGENTE RESPONSABILE
Daniele Fabbri

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 22/03/2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2010 e all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

Premesso:

- che con propria determinazione n. 194 del 25/03/2010, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal Geom. Rossini Fabio, Funzionario Tecnico del settore, relativo a i lavori di “Sistemazione e rifacimento dei marciapiedi e pubblica illuminazione nelle vie Don Minzoni, Del Porto e Verdi – 1° stralcio funzionale”, dell'importo complessivo di Euro 190.000,00;
- che con successiva propria Determinazione n. 337 del 29.04.2010 è stato approvato il verbale della gara a procedura negoziata attivata per l'appalto dei sopracitati lavori con aggiudicazione alla ditta “A.G.B. COSTRUZIONI” s.r.l. di PAGANI (SA), per un ribasso del 32.04 % e quindi per un importo di € 105.942,78 (oneri per la sicurezza di Euro 4.000,00 inclusi) oltre ad IVA 10%, per un importo lordo complessivo di Euro 116.537,06, con consegna lavori in data 27.09.2010 come da verbale in pari data e contratto Rep. n. 20.314 del 25.10.2010;

Dato atto che nell'ambito della procedura di gara avviata per l'appalto anzidetto emergeva che nel “Computo Metrico” era stata indicata, per mero errore materiale, una quantità di “Massetto di fondazione marciapiedi” notevolmente inferiore a quella realmente necessaria a termini di progetto e precisamente: mq.127,68 invece di mq. 786,16 con una differenza quantitativa in negativo pari a mq. 658,48;

Considerato che tale differenza di materiale costruttivo non essendo stata inserita nell'appalto e di conseguenza nell'importo contrattuale della sopracitata ditta appaltatrice, determina la necessità di procedere alla relativa integrazione in base al prezzo unitario offerto in sede di gara pari a € 30,00/mq. e, pertanto, per un importo complessivo di € 19.754,40 (IVA esclusa);

Vista a tal proposito la relazione tecnica del succitato tecnico progettista del 24.11.2010, in atti depositata, con la quale oltre a meglio ribadire le sopracitate circostanze determinanti l'anzidetto errore nel calcolo quantitativo del “massetto di fondazione” illustra anche ulteriori nuovi aspetti esecutivi connessi al progetto in

questione e precisamente:

- a)- la sistemazione di un'area di circa 36/mq. di fronte all'esistente condominio "Porto" in quanto dissestata dalle radici degli alberi comunali;
- b)- il potenziamento dei punti luce sempre in corrispondenza di detta area per migliorare la visibilità del marciapiede;

Preso atto che tali questioni sono state debitamente argomentate dall'Amministrazione che ha ritenuto l'opportunità dei suindicati interventi e, quindi, la loro realizzazione;

Dato altresì atto che tali variazioni, così come indicato nella suddetta relazione tecnica, non modificano in maniera sostanziale l'impostazione del progetto in questione e non determinano alcun aumento dell'approvato costo progettuale in quanto i costi relativi a dette "variazioni/modificazioni" trovano adeguata copertura nelle "somme a disposizione" del progetto stesso;

Accertato, peraltro, che tali maggiori lavori portati dalla suindicata perizia di variante e suppletiva comportano una modifica dell'importo contrattuale della ditta appaltatrice che da € **101.942,78** (al netto degli oneri sulla sicurezza) passa a € **126.771,58** (al netto degli oneri sulla sicurezza) per un aumento netto di € **24.828,80 pari al 24,35% così suddiviso:**

- quanto alla percentuale del 19,37% per mero errore materiale citato in premessa come previsto dall'art. 132, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., quindi non rientrante nell'ambito del comma 4 di detto articolo;
- quanto alla percentuale del 4,98% per lavori disposti dal Direttore Lavori, finalizzati al miglioramento dell'opera e sua funzionalità, il tutto ai sensi del comma 3 del succitato art. 132.;

Preso atto che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente perizia agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione all'uopo predisposto;

Visti gli elaborati in atti depositati che formano parte integrante di detta perizia di variante e suppletiva e precisamente:

- Elaborato 01 Relazione Tecnica;
- Elaborato 02 Computo Metrico;
- Elaborato 03 Quadro Comparativo;
- Atto di sottomissione;

Ritenuto inoltre di procedere all'assestamento del quadro economico progettuale il cui immutato importo di € **190.000,00** per effetto delle suindicate variazioni, viene ripartito ex novo come segue:

A)- LAVORI IN APPALTO

- Lavori a misura	€ 126.771,58
- oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).....	€ 4.000,00

Totale lavori in appalto € 130.771,58

B)- SOMME A DISPOSIZIONE

- I.V.A. 10% sui lavori (€ 130.771,58).....	€ 13.077,16
- Quota per incentivi ex art. 92 D.Lgs. 163/06.....	€ 3.080,00
- Quota per Autorità LL.PP., pubblicità gara	€ 151,10
- Quota per spese tecniche coord. Sicurezza.....	€ 3.062,00
- Quota per spostamento linea Enel Via Don Minzoni.....	€ 6.589,14
- Quota per alberature ed irrigazione (IVA compresa).....	€ 10.846,00
- Quota per allaccio provvisorio linea di Pubblica Illuminazione.	€ 882,00
- Quota per ripr. paviment. stradali vie limitrofe (IVA compresa)	€ 16.000,00
- Quota per nuova segnaletica vert. ed orizz. (IVA compresa).....	€ 5.000,00
- Imprevisti e arrotondamento	€ 541,02

Totale somme a disposizione	€ 59.228,42

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 190.000,00

Ritenuto, altresì, di concedere per quanto sopra, una proroga di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi decorrente dall'attuale data prevista per l'ultimazione dei lavori (24/01/2011) e pertanto stabilendo il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori entro e non oltre il 13/02/2011;

Ritenuto pertanto di provvedere in merito utilizzando quale quota atta a finanziare il predetto **aumento lordo contrattuale a favore della succitata ditta appaltatrice, determinato** dalla presente perizia in **€ 27.311,68** (€ 143.848,74 - € 116.537,06), le somme rese disponibili sul capitolo 9937.006 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE E STRADE CITTADINE (FIN. AVANZO AMMINISTRAZIONE) del bilancio 2010 - impegno 568 sub 0;

Visto inoltre:

- l'art. 132, comma 1, lett. e) e comma 3 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii.
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1) - di approvare, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. e) e comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, **la presente perizia di variante e suppletiva**, redatta dal direttore lavori, Geom. Rossini Fabio, costituita dagli elaborati in premessa citati, relativa ai lavori di **“Sistemazione e rifacimento dei marciapiedi e pubblica illuminazione nelle Vie Don Minzoni, Del Porto e Verdi – 1° stralcio funzionale”** dell'importo lordo complessivo di **€ 190.000,00 ripartito ed assestato nel nuovo quadro economico in premessa riportato;**

2) - di attestare che **il nuovo importo contrattuale** determinato dalla suddetta

perizia di variante e suppletiva **a favore della ditta appaltatrice "A.G.B. COSTRUZIONI" s.r.l. di PAGANI (SA), risulta di € 126.771,58** oltre a € **4.000,00** per oneri sulla sicurezza, quindi **per un ammontare complessivo di € 130.771,58 + IVA 10%** così come debitamente riportato e motivato in premessa;

3) - di approvare altresì lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dalla succitata ditta appaltatrice in merito alla variante in parola, in atti depositato, che conferma il sopracitato nuovo importo netto contrattuale pari ad € **130.771,58 (oneri per la sicurezza inclusi) + IVA 10% = € 143.848,74;**

4) – **di concedere inoltre una proroga di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi** decorrente dall'attuale data prevista per l'ultimazione dei lavori (24/01/2011) e pertanto **stabilendo il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori al 13/02/2011;**

5)- di utilizzare, come esposto in premessa, quale quota atta a finanziare il predetto **aumento lordo contrattuale a favore della succitata ditta appaltatrice, determinato** dalla presente perizia **in € 27.311,68** (€ 143.848,74 - € 116.537,06), le somme rese disponibili sul capitolo 9937.006 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE E STRADE CITTADINE (FIN. AVANZO AMMINISTRAZIONE) del bilancio 2010 - impegno 568 sub 0, **demandando all'ufficio ragioneria l'assunzione del relativo impegno - Codice Siope 2102;**

6)- di individuare nel Direttore Lavori, Geom. Fabio Rossini del settore tecnico, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

7)- di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Direzione Amministrativa 2 settore 5, Ragioneria, Segreteria.

Il Dirigente Responsabile
Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
9937006	568/7	2010	27311,68

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer