



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



**ADEMPIMENTI**

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 21/12/2010  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

Dalla residenza Municipale, li 21/12/2010

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
**CERTIFICA**  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 21/12/2010 al 05/01/2011

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 897 DEL 17/12/2010**

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO "CENTRO CALCISTICO D'ACQUISTO" - AGGIUDICAZIONE ALL'A.S.D. CIRCOLO TENNIS CATTOLICA**

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 03

**SERVIZIO**  
UFFICIO SPORT

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Francesco Rinaldini

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 22/03/2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2010 e all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 30/11/2009 “Regolamento per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali – Approvazione” che contestualmente approvava il testo base della convenzione per l'affidamento degli impianti sportivi;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 191 del 21/12/2009 “Affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali – Definizione delle condizioni economiche “ e la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 01/04/2010 “ Affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali – Definizione delle condizioni economiche – Delibera di G.C. n. 191 del 21/12/2009 – Rettifica per mero errore materiale”;

Vista la determinazione dirigenziale n. 277 del 15/04/2010 “Affidamento in concessione impianto sportivo denominato Centro Calcistico Salvo D'Acquisto - Approvazione bando di gara”;

Visti i verbali di gara, allegati alla presente determinazione, che ivi si intendono richiamati;

Considerato che l'offerta dell'A.S.D. Circolo Tennis Cattolica, ha totalizzato punti 40,42/100, e rappresenta l'unica offerta valida in gara;

Constatata la complessiva regolarità delle operazioni di gara e ritenuto di approvare i verbali allegati alla presente determinazione;

Dato atto che l'affidamento sarà subordinato all'accertamento dei requisiti richiesti nell'avviso pubblico e alla insussistenza di cause ostative relative all'affidatario;

Considerato che l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a produrre tutta la documentazione per la stipula del contratto entro 15 gg. dalla ricezione della comunicazione dell'Amministrazione e che dovrà versare, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi a suo carico, un deposito cauzionale pari all'importo dell'offerta economica annuale, cioè la differenza fra l'offerta del contributo concesso dal Comune per la gestione ed il canone da versare al Comune, mediante garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa che dovrà presentare la clausola di operatività a semplice richiesta scritta entro 15 gg. e la clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione dal debitore principale ai sensi dell'art. 1944 c.c.;

Considerato che l'aggiudicatario dovrà stipulare apposita polizza di responsabilità civile verso terzi con massimale unico di Euro 2.600.000,00 con clausola di espressa rinuncia della compagnia assicurativa al diritto di rivalsa verso il concedente;

Ritenuto pertanto di approvare l'aggiudicazione definitiva dell'affidamento in concessione dell'impianto sportivo denominato "Centro Calcistico D'Acquisto" per la durata di cinque anni decorrenti dalla data della stipula della convenzione, eventualmente rinnovabile di anni due, per una sola volta, all'A.S.D. Circolo Tennis Cattolica con sede in Cattolica – Via O. Respighi n. 31 che ha presentato l'offerta di Euro 1.300,00 di canone annuo e di Euro 28.150,00 per il contributo;

Dato atto che la stipula del contratto sarà in ogni caso subordinata alla verifica circa l'assenza di cause ostative di cui alla normativa;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare gli allegati verbali di gara per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo denominato Centro Calcistico D'Acquisto;
- 2) di aggiudicare definitivamente, per i motivi esposti in premessa, l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo denominato Centro Calcistico D'Acquisto all'A.S.D. Circolo Tennis Cattolica;
- 3) di dare atto che l'affidamento verrà perfezionato mediante formale stipula di convenzione secondo lo schema approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 30/11/2009, previa accensione delle polizze fidejussorie ed assicurative;
- 4) di autorizzare la consegna dell'impianto al Concessionario con decorrenza 01.01.2011 nelle more della stipula del contratto;
- 5) di trasmettere copia del presente atto per gli ulteriori adempimenti all'ufficio Contratti e all'ufficio Patrimonio;
- 6) di dare atto che a titolo di compartecipazione alle spese di gestione e manutenzione ordinaria degli impianti, ivi compresa la spesa dei consumi (energia elettrica, acqua e gas), l'A.C. corrisponderà alla Concessionaria la somma di Euro 28.150,00 come contributo annuo al lordo di ritenuta IRES se dovuta;

- 7) di dare atto che il canone annuo a carico del concessionario è pari ad Euro 1.300,00 da versarsi al concedente e da assoggettare a regime IVA nell'aliquota prevista dalle norme vigenti;
- 8) la spesa complessiva di euro 28.150,00 del contributo previsto, farà carico sul cap. 3350.001 C.S. 1572 del bilancio 2011 che presenterà le necessarie disponibilità;
- 9) di accertare a carico del capitolo 44500 C.S. 3116 del bilancio 2011 il canone di euro 1.560,00 comprensivo di IVA;
- 10) di individuare nella persona del dirigente settore 3 dott. Francesco Rinaldini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- 11) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria, Patrimonio, Contratti

Il Dirigente Responsabile  
Francesco Rinaldini

Il Dirigente Responsabile  
Francesco Rinaldini

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer