



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 14/12/2010
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05 UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

SERVIZI FINANZIARI

Dalla residenza Municipale, li 14/12/2010

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per
15 giorni consecutivi dal 14/12/2010 al 29/12/2010

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 858 DEL 02/12/2010

APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA PER SISTEMAZIONE A PARCHEGGIO DI
AREA ANTISTANTE LA STAZIONE FERROVIARIA - APPROVAZIONE
ELENCO DITTE

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05

DIRIGENTE RESPONSABILE
Daniele Fabbri

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Cattolica al fine di sopperire al cronico deficit delle aree da adibire a parcheggio pubblico individuava nell'area attigua alla locale stazione ferroviaria un sito idoneo da adibire alla sosta dei veicoli, nonché possibilmente finalizzato allo sviluppo di una mobilità collettiva ambientalmente sostenibile (ciclopedonale – bike sharing) a servizio sia dei residenti, sia dei turisti, quale valida alternativa ai sistemi di mobilità tradizionali;
- in relazione a quanto sopra si inseriva nella variazione di bilancio approvata con atto consiliare n. 37 del 23.06.2010 i.e., la somma di € 100.000,00 finanziata con avanzo di amministrazione, ritenuta necessaria alla sistemazione dell'area anzidetta di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana (RFI) S.p.A. con sede in Roma – Piazza della Croce Rossa n.1, avente un'estensione di circa 2.200 mq.;
- a seguito dei contatti ed incontri intercorsi tra rappresentanti del Comune e di RFI, rappresentata dalla Direzione Compartimentale Territoriale di Ancona, è stato presentato un piano di lavoro contenente una serie di prescrizioni imposte dalla suddetta struttura tecnica ferroviaria al fine di rendere l'area di cui trattasi idonea sia al previsto parcheggio, sia allo svolgimento del traffico ferroviario in massima sicurezza;

Vista a tal proposito la relazione tecnica del 23/11/2010, depositata agli atti e alla quale si rinvia, redatta dal Geom. Balducci Simone, Istruttore Tecnico del Settore 5, con la quale, a seguito delle suddette prescrizioni e verifiche sono state individuate le opere da eseguire come da seguente quadro economico:

1)- Lavori in appalto

- Recinzioni, scavi, bonifiche ed opere edili	€ 87.400,00
- oneri per la sicurezza	<u>€ 1.600,00</u>
Totale lavori	€ 89.000,00

2)- Somme a disposizione

- IVA 10% sui lavori	€ 8.900,00
- quota incentivi 2%	€ 1.780,00
- arrotondamento	<u>€ 320,00</u>
Totale somme a disposizione	€ 11.000,00
Totale importo di perizia	€ 100.000,00

Ritenuto che l'esecuzione di tale intervento, possa avvenire con affidamento previa gara a procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, 3° comma, del D.Lgs. n. 163/2006;

Visto a tal proposito l'elenco delle ditte da invitare per la suindicata procedura negoziata ai sensi ed effetti dell'art. 122, 7° e 9° commi del citato Decreto 163/06 come

modificato dall'art. 1, comma 10 quinquies – Legge 201/2008, dando atto che trattasi di ditte che dispongono dell'attestato di qualificazione (SOA) rilasciato ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 e precisamente:

- 1)- "CEISA" S.p.A. - Via Emilia Est, 11 - 47039 Savignano sul Rubicone (FC);
- 2)- "CESAR" S.p.A. - Via Marignano, 51 - 47842 San Giovanni in Marignano;
- 3)- "Coop.va Braccianti Riminese" - Via Emilia Vecchia, 113 - 47900 Rimini;
- 4)- Impresa Mattei – Lavori edili/stradali - Via Casale, 57 - 47826 Verucchio (RN);
- 5)- "Pesaresi Giuseppe" S.p.A. - Via Emilia Vecchia, 190 - 47900 Rimini;
- 6)- "Tecnostrade" s.r.l. - Via Raibano, 31 - 47853 Coriano (RN);
- 7)- "AGB Costruzioni" - Via Romana, 17 - 84016 Pagani (SA);
- 8)- "Tecno Ambiente" s.r.l. - Via Pascoli, 18/c - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN);
- 9)- "Uguccioni Claudio" - Via Francesca da Rimini, 16 - 61011 Gabicce Mare (PU);

Ritenuto di provvedere in merito;

Richiamata la deliberazione Consiliare n. 105 del 22.12.2009 i.e., di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, del Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e della Relazione Previsionale e Programmatica, come successivamente integrata e modificata;

Visto l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 22/03/2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2010 e all'assegnazione delle risorse ai dirigenti responsabili dei vari settori dell'Ente;

Visto inoltre:

- il Dec. Legs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 10, 82 - 3° c., 86. e 122;
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99;
- il D.lgs. n. 81/2008;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- **di approvare**, per i motivi esposti in premessa, **la perizia redatta dal** Geom. Balducci Simone, Istruttore Tecnico del Settore 5, **relativa ai lavori di "Sistemazione esterna dell'area attiguo alla stazione di Cattolica della linea ferroviaria "RN-AN" da adibire ad uso parcheggio pubblico a rotazione, dell'importo complessivo di € 100.000,00;**

- **di dare atto** che detta perizia è stato redatta in coerenza e nel rispetto delle direttive e prescrizioni tecniche indicate dalla "Direzione Compartimentale Territoriale di Ancona", di Rete Ferroviaria Italiana (RFI) S.p.A., proprietaria dell'area in questione avente un'estensione di circa mq. 2.200 e per la quale il Comune andrà a stipulare

apposita locazione (affitto);

- **di eseguire** i lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi ed effetti dell'art. 122, 7° e 9° commi del Dec.Legsv. 163/06 come modificato dall'art. 1, comma 10 quinquies – Legge 201/2008 **invitando**, a tal proposito, **le seguenti ditte che dispongono dell'attestato di qualificazione (SOA) rilasciato ai sensi del D.P.R. n. 34/2000** e precisamente:

- 1)- "CEISA" S.p.A. - Via Emilia Est, 11 - 47039 Savignano sul Rubicone (FC);
- 2)- "CESAR" S.p.A. - Via Marignano, 51 - 47842 San Giovanni in Marignano;
- 3)- "Coop.va Braccianti Riminese" - Via Emilia Vecchia, 113 - 47900 Rimini;
- 4)- Impresa Mattei – Lavori edili/stradali - Via Casale, 57 - 47826 Verucchio (RN);
- 5)- "Pesaresi Giuseppe" S.p.A. - Via Emilia Vecchia, 190 - 47900 Rimini;
- 6)- "Tecnostrade" s.r.l. - Via Raibano, 31 - 47853 Coriano (RN);
- 7)- "AGB Costruzioni" - Via Romana, 17 - 84016 Pagani (SA);
- 8)- "Tecno Ambiente" s.r.l. - Via Pascoli, 18/c - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN);
- 9)- "Uguccioni Claudio" - Via Francesca da Rimini, 16 - 61011 Gabicce Mare (PU);

- **di procedere pertanto all'aggiudicazione** delle suindicate "Opere in Appalto" dell'importo complessivo **a base d'asta di Euro 89.000,00 (oneri sulla sicurezza inclusi) oltre all'IVA 10%, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari**, ai sensi dell'art. 82, 3° c. - Dec.Legs. n. 163/2006 e dell'art. 90 del "Regolamento Generale LL.PP." ex D.P.R. n. 554/99, con riserva di valutare la congruità di quelle offerte che possano apparire anormalmente basse come disciplinato dall'art. 86, 3° comma del citato Dec.Legs. 163/2006;

- **di dare atto inoltre** che il sottoscritto Dirigente, quale Responsabile del procedimento ex art. 10 Dec.Legs. n. 163/2006 **individua nel sopracitato tecnico di settore, Geom. Simone Balducci, il Direttore Lavori** secondo le vigenti norme previste dal Titolo IX - Capo I del D.P.R. n. 554/99;

- **di demandare all'ufficio ragioneria** l'assunzione dell'impegno di spesa per il sopracitato importo di **Euro 100.000,00 sul cap. 9941000** del bilancio 2010 (avanzo amm.ne) codice siope 2108.

Il Dirigente Responsabile
Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi del'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
9941000	1363	2010	100000,00

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer