



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 19/10/2010
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

EDILIZIA PRIVATA/PRATICHE EDILIZIE

Dalla residenza Municipale, li 18/10/2010

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19/10/2010 al 03/11/2010

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 749 DEL 14/10/2010

DECADENZA PERMESSO DI COSTRUIRE N. 40 DEL 23/04/2008 - DITTA F.A.M.A. SRL

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA/PRATICHE EDILIZIE

DIRIGENTE RESPONSABILE
Daniele Fabbri

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 dell'22/03/2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale sono state assegnate provvisoriamente le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2010;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- l'art. 83 - 3 comma, punto 6 del vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'istanza di Permesso di Costruire pratica 488/2006 del 07/12/2006 a nome F.A.M.A. s.r.l. in qualità di ditta proprietaria, per i lavori di Ristrutturazione di fabbricato bifamiliare ad uso civile abitazione in Via Sauro, 12 sull'area identificata a catasto al f. 4 part. 105;
- Visto il Permesso di Costruire n. 40 del 23/04/2008 per la pratica sopraccitata;
- Vista la comunicazione di inizio lavori del 05/06/2009 prot. 16227 per la preparazine del cantiere;
- Accertato in data 02/07/2009 che i lavori non hanno avuto esecuzione;
- Accertato che non è stata presentata alcuna richiesta di autorizzazione sismica per il permesso di costruire sopraccitato;
- Accertato con successivo sopralluogo eseguito dal vigile edilizio in data 08/09/2010 che i lavori non sono ancora iniziati;
- Ritenuto di dover provvedere alla decadenza del permesso di costruire ;

D E T E R M I N A

- 1) la decadenza del Permesso di Costruire n. 40 del 23/04/2008 pratica 488/2006 del 07/12/2006 a nome F.A.M.A. s.r.l. per mancato rispetto del termine di inizio lavori

di cui all'art.14 della Legge Regionale 31/2002;

- 2) di individuare nella persona del Geom. Giuliana Sabatini il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
- 3) di inviare il presente atto all'ufficio Edilizia Privata/Pratiche Edilizie.

Il Dirigente Responsabile
Daniele Fabbri