



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



**ADEMPIMENTI**

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 20/07/2010  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05 SEGRETERIA E SERVIZI AMMINISTRATIVI

Dalla residenza Municipale, li 20/07/2010

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
**CERTIFICA**  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20/07/2010 al 04/08/2010

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 548 DEL 15/07/2010**

PROGRAMMA SPECIALE D'AREA "CITTA' DELLA COSTA" EX L.R. N. 30/1996 - AZIONE PROGETTUALE PIANO DEL PORTO - PROGETTO I° LOTTO (PIAZZA DEL PORTO) E PROGETTO II° LOTTO (FONTANA) - PROGETTO III° LOTTO (CHIOSCHI E GIARDINI) - RENDICONTAZIONE FINALE

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 05

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Daniele Fabbri

## IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione n. 12.295 del 01.10.2003 del Responsabile del Servizio Turismo e Qualità Aree Turistiche della Regione Emilia-Romagna, veniva concesso al Comune di Cattolica un contributo di complessive € 671.393,97 pari al 50,48% circa della spesa ammessa di € 1.330.000,00 per l'Azione Progettuale Piano del Porto 1° stralcio inserita nell'ambito del Programma Speciale d'Area Citta' della Costa in attuazione della deliberazione di Consiglio regionale n. 280/2001;

Dato atto che detta azione progettuale era articolata nei seguenti 3 lotti funzionali:

- **I° lotto:** sistemazione, ristrutturazione arredo urbano della Piazza del Porto e delle aree circostanti;
- **II° lotto:** realizzazione di una fontana;
- **III° lotto:** chioschi e giardini.

Dato altresì atto che la realizzazione del III° lotto (chioschi e giardini) era a totale carico del Comune per un importo lordo complessivo di € 265.000,00 ed era condizione inderogabile per la liquidazione totale del sopracitato finanziamento regionale, così come stabilito dal verbale della Conferenza di Programma nella seduta dell'11 aprile 2003;

Preso atto che la progettazione esecutiva dell'intervento Piano del Porto 1° stralcio è stata articolata come segue:

a)- **Progetto di arredo urbano Piazza del Porto (I° lotto)** per l'importo di spesa di € 930.000,00 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 591 dell'11.10.2002, in atti;

b)- **Progetto di realizzazione fontana in Piazza del Porto (II° lotto)** per l'importo di spesa di complessivi € 135.000,00 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 422 del 04.07.2003, in atti;

c)- relativamente al previsto **3° lotto (chioschi e giardini)** per l'importo di spesa quantificato in € 265.000,00 a totale carico del Comune, come più sopra evidenziato, le diverse operazioni sia di natura pubblica, sia di iniziativa privata che hanno coinvolto nel corso degli anni, per effetto del Piano Particolareggiato e sua variante di fine 1998, tutta l'area portuale ricompresa tra il mare e la vecchia statale sulla sponda ovest del torrente Tavollo, area interessata dalla realizzazione dell'Azione Progettuale Piano del Porto 1° stralcio, **hanno determinato la scelta di ampliare le opere di tale lotto** portando l'importo complessivo ad € 387.000,00 sempre e comunque a totale carico dell'Ente, giusto progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 870 del 31.12.2008, in atti;

Considerato che:

- con il progetto del III° lotto, ampliato così come sopra indicato, sono state confermate tutte le previsioni dell'intervento di arredo urbano dell'area in questione come già recepite dal sopracitato programma regionale, individuando ulteriori opere di

riqualificazione, migliorative, non previste nell'iniziale azione progettuale;

- per motivi legati esclusivamente ad una migliore identificazione delle varie fasi di lavoro, l'iniziale denominazione del III° lotto "Chioschi e Giardini" così come riportata nel progetto esecutivo approvato con determinazione regionale n. 12295/2003, è stata modificata in "Lavori di ristrutturazione e arredo urbano Piazza del Porto 2° stralcio di completamento – 2° lotto funzionale", comunemente identificati, a livello urbano, come "Piazza della Capitaneria";

Dato atto pertanto che:

- l' intervento "Lavori di ristrutturazione e arredo urbano Piazza del Porto 2° stralcio di completamento – 2° lotto funzionale" è attuato nella stessa area prevista per l'intervento inizialmente denominato III° lotto (chioschi e giardini), con la realizzazione di opere inerenti la riqualificazione a verde pubblico e arredo urbano, già ricomprese nel predetto progetto esecutivo di III° lotto approvato dalla Regione Emilia-Romagna, con l'ulteriore realizzazione di opere migliorative allora non ancora previste;
- la spesa per la realizzazione di tale progetto inizialmente prevista in € 265.000,00 è stata quantificata, come più sopra citato, in € 387.000,00 e sarà sostenuta interamente dal Comune di Cattolica, così come stabilito dalla Conferenza di Programma sopra indicata;

Vista la comunicazione pervenuta dalla Regione Emilia-Romagna – "Servizio Turismo e Qualità Aree Turistiche" di cui alla nota Prot. n. 15687 del 01.06.09, in atti, con la quale, in riferimento alla predetta Azione Progettuale "Piano del Porto 1° stralcio" si informava il Comune di Cattolica che a seguito della Legge finanziaria regionale del 2008 (L.R. n. 12/2008 art. 29) il termine ultimo per l'ultimazione lavori veniva fissato al 26.01.2010 mentre la consegna documenti e rendicontazione deve avvenire **nel termine perentorio del 26.07.2010**;

Verificato a tal proposito che:

1)- i lavori relativi al Progetto di arredo urbano Piazza del Porto (I° lotto) sono stati ultimati il 17.12.2004 con Certificato di regolare esecuzione emesso il 17.03.2005, con un costo complessivo dell'intervento pari a complessivi € 929.998,63 a fronte dei previsti € 930.000,00 ed è così ripartito:

- a)- Lavori in appalto (IVA 10% inclusa) = € 769.543,27;
- b)- Spese Tecniche (IVA e contributo Previdenza inclusi) = € 25.838,78;
- c)- Lavori eseguiti in economia (IVA inclusa) = € 118.637,08;
- d)- Quota incentivi di progettazione ex art. 18 – Legge 104/94 = € 15.979,50;

2)- il Progetto di realizzazione del II° lotto "Realizzazione fontana in Piazza del Porto" consistente in forniture e posa in opere di materiali del tutto conformi e idonei a quanto previsto in progetto, così come certificato da attestazione di conformità a firma del sottoscritto dirigente responsabile del procedimento ed allegata alla documentazione a

saldo da trasmettere in Regione Emilia-Romagna, è stato definitivamente realizzato per un ammontare di complessivi € 133.905,41 a fronte dei previsti € 135.000,00 ed è così ripartito:

- a)- Opere idrauliche - ditta “Neon Alpina & C.” s.a.s. = € 81.510,41 (IVA 10% inclusa);
- b)- Fornitura e posa struttura in acciaio – ditta “Inox Riccione” = € 50.050,00 (IVA 10% inclusa);
- c)- Quota incentivi di progettazione ex art. 18 – Legge 104/94 = € 2.345,00;

3)- i lavori relativi al III° lotto, denominati “Ristrutturazione e arredo urbano Piazza del Porto 2° stralcio di completamento – 2° lotto funzionale” e comunemente identificati, a livello urbano, come “Piazza della Capitaneria”, sono terminati il 25.06.2009 con Certificato di regolare esecuzione emesso il 31.05.2010, con un costo complessivo pari a € 300.213,42 così ripartito:

- a)- Lavori in appalto (IVA 10% inclusa) = € 210.219,02;
- b)- Lavori eseguiti in economia (IVA inclusa) = € 85.494,40;
- c)- Quota incentivi di progettazione ex art. 18 – Legge 104/94 = € 4.500,00;

Dato atto che il progetto esecutivo relativo ai lavori di tale III° lotto comprende ulteriori opere di completamento in attuale corso di realizzazione per un importo previsto in € 86.786,58 (387.000,00-300.213,43) sempre e comunque a totale carico del Comune;

Preso atto quindi che **il quadro economico a consuntivo** della sopracitata azione progettuale “Piano del Porto 1° stralcio” **ammonta ad una spesa complessiva rendicontata di € 1.364.117,46 così articolata:**

- a)- I° lotto € 929.998,63 a fronte dei 930.000,00 previsti;
- b)- II° lotto 133.905,41 a fronte dei 135.000,00 previsti;
- c)- III° lotto € 300.213,42 a fronte dei 265.000,00 previsti, a totale carico del Comune.

Verificato altresì che tutte le sopracitate spese, tranne una inerente un intervento di opere in economia del I° lotto eseguita nell'ottobre 2006 e pagata per € 17.527,40 (IVA inclusa) con mandato n. 1078 del 15.02.2007 e tranne quelle relative al III° lotto sono state già debitamente trasmesse alla Regione che, di conseguenza, ha fronte di un ammontare complessivo di spese documentate pari ad € 1.046.376,64 ha liquidato al Comune n. 5 acconti sul contributo in questione per un importo complessivo di € 585.484,14;

Ritenuto quindi di procedere ad approvare le anzidette risultanze dei suindicati tre lotti realizzati secondo quanto indicato dalle predette direttive regionali;

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22.12.2009, dichiarata immediatamente

eseguita, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- di dare atto che l'azione progettuale **“Piano del Porto 1° stralcio”** da realizzarsi in 3 lotti funzionali **nell'ambito del Programma Speciale d'Area “Città della Costa”** di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 280/2001 e successiva Determinazione n. 12295 del 01.10.2003 del Responsabile del Servizio Turismo e Qualità Aree Turistiche della Regione Emilia-Romagna, con la quale, a fronte di una spesa progettuale complessiva di € 1.330.000,00 è stato concesso al Comune di Cattolica un contributo di € 671.393,97, **è stata completata nell'importo di complessivi € 1.364.117,46;**

- di dare altresì atto che, per i motivi espressi in premessa, **l'iniziale denominazione del III° lotto “Chioschi e Giardini”** così come riportata nel progetto esecutivo approvato con la sopraccitata determinazione regionale n. 12295/2003, **e' stata modificata in “Lavori di ristrutturazione e arredo urbano Piazza del Porto 2° stralcio di completamento – 2° lotto funzionale”**, comunemente identificati, a livello urbano, come **“Piazza della Capitaneria”**, il cui costo progettuale inizialmente quantificato in € 265.000,00 a totale carico del Comune e' stato determinato in € 387.000,00 sempre a carico del Comune, giusta Determinazione Dirigenziale n. 870 del 31.12.2008, in atti;

- di ribadire, come pure esposto in premessa, che con il progetto di detto III° lotto sono state confermate tutte le previsioni dell'intervento di arredo urbano dell'area in questione, già recepite dal programma regionale di cui trattasi, ulteriormente migliorate con opere di riqualificazione non previste nell'iniziale azione progettuale;

- di approvare pertanto **le risultanze tecnico-contabili definitive** riportate in premessa e **così sintetizzate:**

a)- **I° lotto € 929.998,63** a fronte dei 930.000,00 previsti;

b)- **II° lotto € 133.905,41** a fronte dei 135.000,00 previsti;

c)- **III° lotto € 300.213,42** a fronte dei 265.000,00 previsti, a totale carico del Comune.

- di prendere e dare atto che **la Regione**, sulla base delle spese già trasmesse e documentate (€ 1.046.376,64), tranne quelle citate in premessa, **ha liquidato al Comune beneficiario n. 5 acconti** sul contributo in questione **per un importo complessivo di**

**€ 585.484,14;**

- di confermare l'impegno a trasmettere in Regione **nel termine perentorio del prossimo 26 luglio 2010**, tutta la residua documentazione atta a rendicontare l'azione progettuale di cui trattasi in conformità a quanto segnalato dalla stessa Regione con la nota del 01.06.2009 in premessa citata, **al fine di ricevere l'erogazione a saldo del contributo regionale di € 85.909,83** (€ 671.393,97 - € 585.484,14);

- di individuare nel dr. Gastone Mentani, funzionario amministrativo del settore, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

.....

Il Dirigente Responsabile  
Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer