



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



**ADEMPIMENTI**

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 01/07/2010  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

UFFICIO ATTIVITA' ECONOMICHE - UFFICIO CONTRATTI  
S.U.A.P.  
DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 02 UFFICIO IVA  
SEGRETERIA E SERVIZI AMMINISTRATIVI

Dalla residenza Municipale, li 30/06/2010

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
**CERTIFICA**  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01/07/2010 al 16/07/2010

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 475 DEL 18/06/2010**

CONCESSIONE REP. N. 20225/2009 PER POSTEGGIO (BOX) N. 7 DEL MERCATO COPERTO - TRASFERIMENTO DI AZIENDA - PRESA D'ATTO E CONFERMA DEL SUBENTRO

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
DIREZIONE TECNICA 05 - GESTIONE INTEGRATA PATRIMONIO ESPROPRI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Daniele Fabbri



## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con contratto **Rep. n. 20.225 del 28.07.2009**, registrato in Rimini il 06.08.2009, in atti, **il Comune di Cattolica cedeva in concessione alla società “SIDIS del Porto di Terenzi Marilena & C” s.n.c.** (P. IVA: 01355470426) una superficie di mq. 29 all'interno del “Mercato Coperto” comunale, **posteggio (box) n. 7 al piano terra**, al fine di esercitarvi l'attività di vendita di merci al dettaglio e somministrazione di generi alimentari;
- che con nota pervenuta il 23.04.2010 a Prot. n. 11885, in atti, **la società “LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s. di Verucchio (RN), comunicava l'avvenuto acquisto del ramo d'azienda anzidetta**, a rogito notaio Dott. Domenico Guastamacchia di Forlì, Rep.n. 242755 del 12.04.2010, registrato a Forlì il 14.04.2010 al n. 3210 serie 1T;

Dato atto che l'anzidetta “LBV Carni” s.a.s. era subentrata nella concessione comunale Rep. n. 20.172/2009 inerente il posteggio (box n. 6) del Mercato Coperto comunale a seguito di avvenuta variazione della ragione sociale a far data dal 03.03.2010, giusta rogito notaio Dott. Domenico Guastamacchia di Forlì, Rep. n. 242487 del 02.03.2010 registrato a Forlì l'08.03.2010 al n. 2052 serie 1T, con successiva presa d'atto amministrativa del Comune concedente, giusta propria Determinazione Dirigenziale n. 376 del 14.05.2010, alla quale integralmente si rimanda;

Visto il sopracitato atto di cessione di ramo aziendale commerciale successivamente pervenuto e in atti depositato, nonché la comunicazione dell'ufficio “SUAP” del 09.06.2010 a Prot. n. 17284, pure in atti, relativa al rilascio alla suindicata nuova ditta subentrante (**LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s.**) dell'autorizzazione amministrativa n. 25/2010 del 03.06.2010 per il commercio su aree pubbliche;

Verificato la regolarità di quanto sopra anche ai sensi delle disposizioni ex art. 4 di contratto;

Ritenuto quindi di prendere atto dell'avvenuto trasferimento d'azienda i cui effetti utili e onerosi decorrono dalla sopracitata data di stipula notarile ( 12 aprile 2010);

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 22/03/2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2010 e all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### DETERMINA

**- di prendere atto**, come esposto in premessa, **dell'avvenuto trasferimento di ramo d'azienda commerciale** tra la cedente società **“SIDIS del Porto di Terenzi Marilena & C” s.n.c.** (P. IVA: 01355470426) con sede in Cattolica – Via Renzi n. 9 e l'acquirente società **“LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s. di Verucchio (RN)** – Via Tenuta n. 102 - (P.IVA : 03771860404), relativamente all'attività di commercio su aree pubbliche esercitata all'interno del **“Mercato Coperto” comunale, posteggio (box) n. 7 al piano terra di mq. 29;**

- di dare atto che **detto trasferimento comporta**, ai sensi dell'art. 4 del contratto Rep. n. 20.225 del 28.07.2009 registrato in Rimini il 06.08.2009, **il subentro della predetta società “LBV Carni di Lombardini Stefano & C.” s.a.s. nella titolarità della suddetta concessione** ed in tutti i conseguenti effetti utili ed onerosi **a far data dal 12.04.2010 e sino alla scadenza fissata del 31.12.2018**, fatte salve le possibili variazioni ex art. 2 di contratto;

- di dare altresì atto che **in relazione a detto subentro è stata rilasciata l'autorizzazione amministrativa n. 25/2010 del 03.06.2010 per il commercio su aree pubbliche** dal competente ufficio SUAP, giusta comunicazione citata in premessa e in atti depositata;

- di individuare nella persona del dr. Gastone Mentani, funzionario amministrativo del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Dirigente Responsabile  
Daniele Fabbri