

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
Marco Tamanti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Francesco Saracino



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



**VERBALE
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 106 DEL 28/06/2010

PUBBLICAZIONE ED ADEMPIMENTI

La presente delibera, verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 30.06.2010 (T.U. n.267/2000, art. 124, c.1).

Contestualmente all'affissione sarà comunicata ai capigruppo consiliari e trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:
- bilancio

Dalla Residenza Municipale, li 29.06.2010

Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO B.N.L.

L'anno duemiladieci, il giorno ventotto, del mese di giugno, alle ore 12:45 nella Sala della giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su attestazione del Messo Comunale,
CERTIFICA

che copia della presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 30.06.2010 al 15.07.2010 senza reclami, ed è divenuta esecutiva in quanto (T.U. n.267/2000):

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4);
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3).

Dalla Residenza Municipale, li _____

Istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

1	TAMANTI MARCO	Sindaco	P
2	GERBONI MARIA CLAUDIA	Vice Sindaco	P
3	TONTI GIANFRANCO	Assessore	P
4	MANCINI ASTORRE	Assessore	P
5	ANGELINI ALESSANDRA	Assessore	P
6	PALMACCI MAURO	Assessore	P

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Comunale dott Francesco Saracino.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 100 (proponente: Assessore Tonti Gianfranco) predisposta in data 27/05/2010 dal Responsabile del Procedimento;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 28/06/2010 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 01 dott.ssa Claudia Rufer;
- b) - Parere favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 28/06/2010 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari dott.ssa Claudia Rufer;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 100.

.....

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

.....



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 100 DEL 27/05/2010

ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO B.N.L.

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE 01
SERVIZIO: UFFICIO RAGIONERIA
DIRIGENTE RESPONSABILE: Claudia Rufer
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Claudia Rufer

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 22.03.2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P:E:G:) e sono state assegnate le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2010;

Richiamate le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 12 del 18/3/2010, esecutiva, con la quale, fra l'altro, sono state approvate linee di indirizzo per l'estinzione anticipata di alcuni mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti S.P.A. attraverso l'applicazione al bilancio di previsione 2010 di una parte dell'avanzo di amministrazione 2008;
- n. 37 del 23/6/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale, a seguito della mancata conversione in legge del 4° comma dell'art. 4 del D.L. 25/1/2010 n. 2 e del mancato stanziamento di contributi statali a favore degli enti locali che avessero deciso di destinare l'avanzo di amministrazione alla riduzione dello stock di debito, il Consiglio Comunale ha ritenuto di rimodulare gli indirizzi precedentemente espressi per l'estinzione anticipata di mutui, ritenendo di estinguere quelli che avessero comportato un minor onere a carico dell'ente per il pagamento di

penalità, spese e indennizzi applicati dall'istituto mutuante in caso di rimborso anticipato del debito residuo;

Preso atto che l'ufficio competente ha avviato una verifica sui mutui vigenti con un debito residuo non superiore alla cifra destinata all'estinzione anticipata con gli atti di consiglio sopra richiamati e ha provveduto a interpellare gli istituti mutuanti al fine di contrattare le migliori condizioni di estinzione;

Considerato che con nota trasmessa tramite e-mail in data 12/4 e da ultimo in data 19/5, la Banca Nazionale del Lavoro ha comunicato che *“è stata formalmente autorizzata la rinuncia ad ogni commissione e spese di estinzione anticipata”* relativamente al mutuo *“Ex Cattolica Piscine S.R.L.”* accollato al Comune con atto Rep. n. 20144 del 24/3/2009;

Visti i conteggi trasmessi dall'Istituto mutuante, dai quali emerge l'ammontare del debito residuo di € 251.240,12, l'ammontare degli interessi sul capitale residuo dal 1/1/2010 al 17/5/2010 di € 478,05, l'ammontare dei dietimi di interesse pari a € 3,49/giorno da cumulare all'importo sopra indicato fino alla data di effettivo rimborso;

Ritenuto che le condizioni offerte dalla Banca Nazionale del Lavoro per l'estinzione anticipata del mutuo in parola sono di massima convenienza per l'ente, avendo rinunciato alla penale prevista dal contratto e alle spese;

Atteso che il debito residuo del mutuo sopra individuato rientra nel plafond messo a disposizione dal Consiglio Comunale;

Ritenuto, per tutto quanto sopra riportato, di autorizzare l'estinzione anticipata del mutuo originariamente stipulato fra Cattolica Piscine S.R.L. e la Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. e accollato al Comune di Cattolica con atto Rep. n. 20144 del 24/3/2009, il cui debito residuo ammonta a € 251.240,12, mentre gli interessi dal 1/1/2010 al 25/6/2010 ammontano a € 664,16, giusta conteggio trasmesso dall'istituto mutuante con nota allegata;

Visto:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 165/2001
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E L I B E R A

1) - di esercitare la facoltà di estinzione anticipata prevista dall'art. 5 del contratto di mutuo originariamente stipulato con la Banca Nazionale del Lavoro e Cattolica Piscine S.R.L. e successivamente accollato al Comune di Cattolica con atto Rep. N. 20144 del 24/3/2009;

2) - di dare atto che le condizioni offerte dall'istituto mutuante con le comunicazioni citate nelle premesse, consistenti nella rinuncia all'applicazione di penali e spese di estinzione e alle spese per la cancellazione dell'ipoteca sul bene, rendono

l'estinzione in parola di massima convenienza per il Comune di Cattolica;

3) - di incaricare il Dirigente responsabile del Settore Finanziario ad adottare tutti i provvedimenti necessari per l'anticipata estinzione del mutuo di cui trattasi, facendo presente che nel bilancio di previsione 2011 e successivi non dovrà più essere riportato l'onere di ammortamento del mutuo di cui trattasi.

4) – di trasmettere copia del presente atto all'ufficio Ragioneria;

5) - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....