



Comune di Cattolica
Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 22/06/2010
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 02 UFFICIO RAGIONERIA
SEGRETERIA E SERVIZI AMMINISTRATIVI

Dalla residenza Municipale, li 22/06/2010

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22/06/2010 al 07/07/2010

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo
Sandrino Galli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 438 DEL 10/06/2010

LAVORI DI RECUPERO EDIFICIO EX POSTE ITALIANE IN NUOVO PALAZZO DEL TURISMO - COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI - APPROVAZIONE RISULTANZE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE CONTABILITA' FINALE LAVORI.

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 02

SERVIZIO
DIREZIONE AMMINISTRATIVA 2 - SETT. 02

DIRIGENTE RESPONSABILE
Daniele Fabbri

IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 95 del 16.02.2006, veniva approvato il progetto esecutivo redatto dalla Geom. Fabio Rossini, tecnico comunale del settore 2, relativo ai lavori di recupero dell'edificio "ex Poste Italiane" sito in Via Mancini in nuova sede del Palazzo del Turismo, dell'importo complessivo di Euro 1.745.000,00 di cui Euro 1.270.000,00 a base d'appalto, con successiva aggiudicazione alla ditta "Esposito Antonio" s.a.s. di Sannicandro Garganico (FG), per l'importo di € 1.194.581,12 (IVA 10% inclusa), giusta contratto d'appalto Rep. n. 19.884 del 02.08.2006;

- che, successivamente, con Determinazione Dirigenziale n. 750 del 06.12.2007, veniva disposta la risoluzione contrattuale in danno dell'appaltatore ex art. 136 – dlgs. 163/2006 e ss.mm.ii. relativamente al contratto di cui sopra con susseguente presa in consegna del cantiere e redazione inventario in data 27.12.2007;

- che, pertanto, al fine di portare a completamento, tra l'altro, le "Opere Edili" non eseguite dalla sopracitata ditta appaltatrice con Determinazione Dirigenziale n. 337 del 08.05.2008, veniva approvato il progetto esecutivo redatto dal sopracitato tecnico comunale in relazione a detto completamento dell'importo complessivo di Euro 200.000,00 (IVA 10% inclusa);

- che, l'appalto di tali lavori, veniva aggiudicato mediante procedura negoziata a cottimo fiduciario con offerta a prezzi unitari e aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi degli artt. 82, 3 c. e 86, 1° c. - D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché art. 90 del D.P.R. n. 554/99, **all'impresa edile "Sanchi Massimo" di Saludecio (RN)** per un ribasso del 15,40%, quindi per un importo di Euro 169.717,59 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA 10%, giusta verbale di gara del 03.06.2008, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 396 del 05.06.2008,

Atteso che detti lavori sono stati iniziati in data 30.07.2008, come da verbale in pari data e regolarmente ultimati il 13.02.2009, nel pieno rispetto del termine utile contrattuale regolarmente prorogato come da verbali in atti;

Visto che il succitato tecnico comunale ha redatto, congiuntamente al direttore dei lavori, arch. Franco Vico, gli atti contabili relativi allo stato finale dei medesimi, controfirmati per accettazione e senza riserve dalla suindicata ditta esecutrice, dai quali risulta che l'ammontare complessivo finale per lavori eseguiti è di Euro 169.716,98 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre all'I.V.A. 10%;

Visto, altresì, che in data 18.05.2010 è stato redatto e firmato dal predetto D.L. il certificato di regolare esecuzione in sostituzione dell'atto di collaudo il quale, ai sensi ed effetti del combinato disposto dell'art. 141, 3 c. - D.Lgs. n. 163/2006 e art. 199, 3 comma - D.P.R. n. 554/99, ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 18.05.2012, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

Verificato che in corso d'opera alla predetta ditta appaltatrice sono stati

corrisposti n. 3 (tre) certificati di pagamento per un ammontare netto complessivo di Euro 168.800,00 determinando, quindi, un residuo credito a suo favore di Euro 916,98 + I.V.A. 10% = Euro 1.175,66 giusta fattura n. 08 del 19.05.2010 in atti;

Ritenuto di poter procedere alla liquidazione a saldo di quanto sopra il cui pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II° comma del C.C. come stabilito, peraltro, dall'art. 205, III° comma del citato D.P.R. n. 554/99;

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 22/03/2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2010 e all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

Visto inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro dei LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99 e in particolare l'art. 208;
- il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici) e in particolare l'art. 141, III comma;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

- di prendere atto ed approvare gli atti di contabilità finale, redatti e firmati dal D.L. Arch. Franco Vico, nonché le risultanze del certificato di regolare esecuzione dei lavori inerenti il **completamento delle "Opere Edili"** relativi alla ristrutturazione dell'edificio "ex Poste Italiane" sito in Via Mancini in nuova sede del Palazzo del Turismo, eseguiti dalla ditta appaltatrice "**Impresa Edile Sanchi Massimo**" di **Saludecio (RN)**, (P.IVA 034440030405), **per l'importo di Euro 169.716,98 oltre I.V.A. 10%**;

- di precisare che **detto certificato di regolare esecuzione**, in atti depositato, redatto e **firmato in data 18.05.2010** dal succitato D.L., nonché controfirmato per accettazione senza alcuna riserva dalla ditta appaltatrice e vistato dal sottoscritto Dirigente del settore 2, ai sensi ed effetti del combinato disposto dell'art. 141, 3 c. - D.Lgs. n. 163/2006 e art. 199, 3 comma - D.P.R. n. 554/99, **ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 18.05.2012**, dando atto a tal proposito che, nell'arco di tale periodo, l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

- di liquidare e pagare a favore della succitata ditta appaltatrice la residua rata a saldo dei lavori eseguiti dell'importo di Euro 916,98 + I.V.A. 10% = **Euro 1.008,68** giusta fattura n. 08 del 19.05.2010, in atti, assumendo la relativa imputazione di spesa sul cap. 11212.000 "Realizzazione Palazzo del Turismo - mutuo" del bilancio 2006 R.P. - impegno n. 562 sub 4 (siope 2109);

- di dare altresì atto che, ai sensi dell'art. 205, III° comma del citato D.P.R. n. 554/99, l'anzidetto pagamento a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II° comma del C.C.;

- di individuare nel sottoscritto Dirigente di settore, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Dirigente Responsabile
Daniele Fabbri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
11212000	562/4	2010	1008,68

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer